



Estratègia Integral Participativa de Benimaclet

Comissió Ciutadana

Data: 25/02/2019

Lloc: Junta Municipal de Districte Exposició

Hora: 19.00-21.00 h

Orde del dia

Constituir la Comissió Ciutadana de Seguiment de l'Estratègia Integral Participativa del barri de Benimaclet.

Assistents

- Sr. Joan Ribó Canut. Alcalde de la ciutat.
- Sra. Neus Fábregas Santana. Regidora de Participació Ciutadana i Acció Veïnal i presidenta de la Junta Municipal de Districte.
- Sr. Giuseppe Grezzi. Regidor de Mobilitat Sostenible i vicepresident de la Junta Municipal de Districte.
- Sr. Vicent Sarrià i Morell. Regidor de Desenvolupament Urbà.
- Sra. Pilar Soriano Rodríguez. Regidora de Parcs i Jardins.
- Representants de les entitats ciutadanes que van formar part del grup motor del procés de participació ciutadana per a l'elaboració del document base de l'Estratègia Integral Participativa.

Desenvolupament de la sessió

La reunió comença amb la intervenció del Sr. alcalde, Joan Ribó, donant la benvinguda a les persones que representen les entitats ciutadanes.

La regidora de Participació Ciutadana i Acció Veïnal repassa les fases del procés participatiu del barri de Benimaclet posant l'accent especialment en la fase de constitució de la comissió ciutadana de seguiment i se'n referix a les funcions:

- Revisar i acreditar de forma periòdica el grau d'execució de les actuacions previstes dins de l'estratègia participativa del barri.
- Avaluar la qualitat i l'impacte de les actuacions mampreses.
- Emetre valoracions i recomanacions amb la finalitat de buscar la millora en el procés d'implementació de les propostes d'actuació de l'estratègia i que esta es tradueixca en el màxim benefici per al benestar del barri.

A continuació s'informa sobre el contingut dels eixos temàtics que componen l'estratègia integral participativa de Benimaclet:



MOBILITAT

Regidoria de Mobilitat Sostenible

- **Posada en marxa dels eixos de connexió ciclista.** S’han realitzat connexions amb el centre de la ciutat, amb l’Anell Ciclista i amb altres zones de la ciutat. Està en funcionament el carril bici del carrer de Suècia que després connectarà amb el carril bici de Gascó Oliag i posteriorment amb el carril bici de l’avinguda del Primat Reig. El carril bici del pont de Calatrava suposarà una altra connexió directa amb el barri. Pel que fa als carrils bici del carrer d’Emili Baró i de l’avinguda de Valladolid, es tracta de propostes que caldria estudiar en funció de la reordenació del trànsit i del pressupost per a la ciutat.
- **Millora en les dotacions d’aparcabicis.** S’han incrementat els aparcabicicletes com a mesura per a millorar els desplaçaments amb bicicleta per la ciutat.
- **Implantar un barri 30 km/h.** El personal tècnic del Servei de Mobilitat disposa d’un primer estudi amb alternatives diferents per a implementar esta mesura com a opció per a pacificar el trànsit, amb zones visibles d’entrada, tal com ja s’ha realitzat en altres barris de la ciutat, de forma que, quan s’accedisca al barri, se sàpia que és un barri 30.
- **Aparcaments en superfície.** Esta proposta es pot estudiar. Per a això, cal tindre informació tant del nombre de vehicles censats al barri, de les persones que hi residixen, estudiants, etc., i d’esta manera, valorar els aparcaments per a residents.
- **Zones d’aparcament de càrrega i descàrrega.** S’han realitzat millores en diferents zones del barri.
- **Aparcaments per a persones amb mobilitat reduïda.** S’han realitzat millores en estos aparcaments.
- **Aparcaments en altura.** Se’n pot estudiar la possibilitat, ja que és una manera de no consumir espai de superfície. A més esta mesura generaria menys trànsit perquè estaria concentrat en un mateix lloc.



ESPAI PÚBLIC

Regidoria de Desenvolupament Urbà

- **Reconversió del carrer de la Murta.** Amb esta actuació s'han recuperat espais de qualitat i s'ha aconseguit pacificar el trànsit. En un futur, i en aplicació de la nova Ordenança municipal de mobilitat, es preveu aparcament en superfície per a residents.

Regidoria de Parcs i Jardins

- **Realització d'un jardí de xicoteta escala al voltant de les alqueries del carrer de la Murta.** El condicionant per a poder dur a terme esta proposta és que una part de la superfície no és municipal.
- **Millora del jardí existent entre els carrers d'Albocàsser, de Viver i del Poeta Altet.** En el jardí del carrer d'Albocàsser hi ha uns parterres on es podria millorar la vegetació. Per a garantir-ne el manteniment caldria revertir l'ús actual com a zona per a gossos; en cas contrari, és impossible el manteniment de l'enjardinament. Es proposa treballar conjuntament esta proposta per a buscar una solució pel que fa als usos. Es facilita l'adreça de correu electrònic de la Regidoria per a contactar-hi: mediambient@valencia.es.
- S'han intensificat els mitjans del **servici de neteja** i manteniment per al barri.

DESENVOLUPAMENT URBÀ

Regidoria de Desenvolupament Urbà

- **Pla d'Actuació Integrada de Benimaclet.** El PAI de Benimaclet té uns condicionants concrets, ja que és un sòl no municipal amb una edificabilitat reconeguda en el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) del 1988. El procés de revisió d'este PGOU de l'any 2010 suposava la requalificació d'hectàrees d'horta del conjunt de l'entorn de València com a terrenys urbanitzables. La proposta actual de revisió de l'Ajuntament busca consolidar els terrenys urbanitzables del PGOU de 1988 sense comprometre els terrenys de l'horta.
Hi ha, a més altres qüestions a tindre en compte a l'hora de realitzar esta revisió, com són els aprofitaments ja compromesos o el conveni que regula la cessió provisional de determinats solars per a sòl urbà.
- Per a la revisió del planejament a Benimaclet l'Ajuntament ha tingut com a premissa establir canals d'intercanvi i diàleg, per mitjà del procés de participació ciutadana que culmina amb el document d'orientacions de l'Estratègia Integral Participativa, i que han servit de base perquè l'agent urbanitzador realitze la seua proposta atenent als condicionants anteriorment mencionats i amb la interlocució amb l'Associació de



Veïns i Veïnes de Benimaclet. Esta proposta és la que en l'actualitat estudia l'Ajuntament.

- A hores d'ara l'Ajuntament estudia la proposta realitzada per l'agent urbanitzador i en els pròxims mesos, d'acord amb el que exigeix la llei, es comunicarà als propietaris en primer lloc i, posteriorment, se sotmetrà a informació ambiental. Durant este període qualsevol persona interessada podrà realitzar les consideracions o les al·legacions que considere oportunes.
- En el cas concret de Benimaclet, la revisió del planejament afecta la reordenació estructural de la ciutat. La seua edificabilitat està relacionada amb la reserva de creixement per a la ciutat, que inclouria, a més de Benimaclet, altres sectors, com els de Malilla, Quatre Carreres o el Grau. En relació a l'habitatge, l'Ajuntament opta per obtenir el màxim de vivendes de protecció pública i d'aprofitament per a ús dotacional.
- Està pendent la revisió detallada en la qual s'establixen les necessitats dotacionals d'equipaments d'acord amb uns indicadors que mesuren les necessitats d'equipaments públics de qualsevol tipus (educatius, sanitaris, zones verdes...) en una àrea funcional. En el cas de Benimaclet, la zona verda prevista computa per a tota la ciutat.

El plantejament actual de l'Ajuntament és mediar per a aconseguir una proposta com més àmpliament consensuada amb els veïns i veïnes millor, atenent als plantejaments de l'Estratègia Integral Participativa, al mateix temps que siga una proposta viable econòmicament i pràctica atenent als condicionants del passat.



Una vegada finalitzades les intervencions de l'equip de govern, s'anomenen les entitats que van formar part de l'Estratègia Integral Participativa i que constitueixen la Comissió de Seguiment:

- ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I VEÏNES BENIMACLET
- AMPA PARE CATALÀ
- AMPA IES FERRER I GUÀRDIA
- CSOA HORTA
- FESTIVAL CONFUSION
- BENIMACLET ENTRA
- BENIMACLET VIU
- HUERTOS URBANOS BENIMACLET
- BELLES ARTES UPV
- HIPNOPEDIA URBANA

A més d'estes entitats, sol·liciten integrar-se en la comissió de seguiment les entitats següents:

- COMUNITAT ESPAI VERD
- SPORTING CLUB DE FUTBOL BENIMACLET
- CUIDEM BENIMACLET
- PER L'HORTA
- ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS I PROFESSIONALS DE BENIMACLET

Així, es dona pas a la constitució de la Comissió de Seguiment, composta pels i per les representants polítics i les entitats ciutadanes anteriorment citades.

A continuació, s'obri un espai de diàleg amb la ciutadania en què intervenen vint representants de les entitats ciutadanes.

Per a concloure, el Sr. alcalde agraiïx la participació i assenyala la necessitat de continuar treballant en el diàleg conjunt entre Ajuntament i ciutadania sobre aspectes arrellegats en l'Estratègia Integral Participativa de Benimaclet.

A les 20.00 hores finalitza la reunió i queda constituïda la Comissió Ciutadana de Seguiment de l'Estratègia Integral Participativa de Benimaclet.