

*Proyecto de Reparcelación U.E. Suelo Urbano Industrial
IND-2 "Horno de Alcedo" del PGOU de Valencia*

Modificado en julio de 2019

Anexo. XI Tablas del Proyecto de Reparcelación Forzosa

TABLA XI.0

TABLA RESUMEN DE LOS DATOS DE LA ACTUACIÓN

Proyecto de Reparcelación de la U. E. Suelo Urbano Industrial
IND-2, "Horno de Alcedo", del P.G.O.U. de Valencia

TABLA RESUMEN DE LOS DATOS DE LA ACTUACIÓN		
SUPERFICIE DEL ÁREA REPARCELABLE		86.425,61 m2s
SUPERFICIE DE SUELO LUCRATIVO		49.537,88 m2s
SUPERFICIE DE SUELO DOTACIONAL		36.887,73 m2s
EDIFICABILIDAD		104.029,55 m2t
APROVECHAMIENTO TIPO		1,20369 m2t/m2s
APROVECHAMIENTO NETO EN PARCELA		2,1 m2t/m2s
CARGAS DE URBANIZACION:		
COSTE OBRA DE URBANIZACIÓN:	4.635.980,09€	
GASTOS GENERALES + BENEFICIO URBANIZADOR:	871.457,17€	5.507.437,27 €
RETRIBUCIÓN AL URBANIZADOR EN METÁLICO		52,94 €/m2t
RETRIBUCIÓN AL URBANIZADOR EN APROVECHAMIENTO		0,4454
VALOR DEL SUELO BRUTO APORTADO		88,87 €/m2s

TABLA XI.1

TABLA DE IDENTIFICACIÓN Y DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

IDENTIFICACION Y DERECHOS DE APROVECHAMIENTO					RETRIBUCIÓN DEL AGENTE URBANIZADOR SEGÚN PROGRAMA			
Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	Nº DE FINCA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	SUPERFICIE NETA (m2) (Plano B1)	PORCENTAJE DE DERECHOS EN LA UNIDAD DE EJECUCION	EDIFICABILIDAD INICIAL QUE CORRESPONDE (m2t)	RETRIBUCIÓN EN APROVECHAMIENTO (m2t)	RETRIBUCION EN DINERO (€)	EDIFICABILIDAD RESTANTE A ADJUDICAR (m2t)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	3.788	576,26	0,67%	700,39	-	37.079,41	700,39
2	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	605	1.938,01	2,26%	2.355,48	-	124.701,67	2.355,48
3	CANOTURIA, S.A	14.816	1.572,31	1,84%	1.911,00	-	101.170,41	1.911,00
4	MARÍA ESPERANZA MINGUET GIMENO	15.466	920,12	1,08%	1.118,32	-	59.205,07	1.118,32
5	ENRIQUE ORTEGA FERRER Y MARIA NAVARRO MINGUET	7.033	509,40	0,60%	619,13	275,76	-	343,37
6	FRANCISCO ASENSI ALBAU	15.467	509,40	0,60%	619,13	275,76	-	343,37
7	BLAS LLOP ALBAU BLAS LLOP ALBAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	14.883	385,46	0,45%	468,49	208,67	-	259,82
8	CANOTURIA, S.A	14.814	388,61	0,45%	472,32	-	25.005,13	472,32
9	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESÓ	11.027	273,79	0,32%	332,77	148,22	-	184,55
10	CONCEPCIÓN GIMENO ASENSI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALBAU ANGELES GIMENO ALBAU VICENTE GIMENO ALBAU JOSEFA GIMENO ALBAU	15.252	144,26	0,17%	175,33	78,09	-	97,24
11	SALVADOR GIMENO ALBAU ANGELES GIMENO ALBAU VICENTE GIMENO ALBAU JOSEFA GIMENO ALBAU	14.331	327,06	0,38%	397,51	177,05	-	220,46
12	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.063	369,27	0,43%	448,77	-	23.758,37	448,77
13	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.065	252,22	0,29%	306,55	-	16.229,12	306,55
14	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.067	250,58	0,29%	304,56	-	16.123,74	304,56
15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.069	197,97	0,23%	240,61	-	12.738,15	240,61
16	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.071	201,35	0,24%	244,72	-	12.955,74	244,72
17	CANOTURIA, S.A.	3.129	912,01	1,07%	1.108,47	-	58.683,60	1.108,47
18	CANOTURIA, S.A.	3.127	393,52	0,46%	478,29	-	25.321,19	478,29
19	CANOTURIA, S.A.	12.433	290,51	0,34%	353,09	-	18.692,97	353,09
20	CANOTURIA, S.A.	14.387	261,82	0,31%	318,22	-	16.846,91	318,22
21	CANOTURIA, S.A.	14.337	338,75	0,40%	411,72	-	21.796,90	411,72
22	CANOTURIA, S.A.	14.279	1.260,85	1,47%	1.532,45	-	81.129,57	1.532,45
23	VELORENT, S.A.	14.233	1.253,96	1,47%	1.524,08	-	80.686,45	1.524,08
24	VELORENT, S.A.	12.739	674,52	0,79%	819,82	-	43.402,16	819,82
25	FRANCISCO ALBAU MOCHOLI M. JOSÉ ALBAU MOCHOLI	14.834	211,45	0,25%	257,00	114,47	-	142,53
25	Canoturia, S.A. Arrendatario				-	-	-	-
26	VELORENT, S.A.	14.836	361,66	0,42%	439,57	-	23.271,31	439,57
27	CANOTURIA, S.A. FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.(TITULAR SERVIDUMBRE)	623	1.258,90	1,47%	1.530,08	-	81.004,10	1.530,08
28	VELORENT, S.A.	13.878	249,92	0,29%	303,76	-	16.081,38	303,76
29	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	611	350,82	0,41%	426,39	-	22.573,55	426,39
30	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	34.755	171,96	0,20%	209,00	93,09	-	115,91
31	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	16.316	146,03	0,17%	177,49	79,05	-	98,44
32	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	14.863	330,00	0,39%	401,09	178,65	-	222,44
33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	603	2.429,26	2,84%	2.952,55	-	156.311,20	2.952,55
34	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	609	425,04	0,50%	516,60	-	27.349,36	516,60
35	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	607	2.423,77	2,83%	2.945,87	-	155.957,55	2.945,87
36	ENRIQUE ORTEGA FERRER	12.606	1.657,14	1,94%	2.014,10	-	106.628,64	2.014,10
37	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	4.880	778,39	0,91%	946,06	-	50.085,44	946,06

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

IDENTIFICACION Y DERECHOS DE APROVECHAMIENTO					RETRIBUCIÓN DEL AGENTE URBANIZADOR SEGÚN PROGRAMA			
Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	Nº DE FINCA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	SUPERFICIE NETA (m2) (Plano B1)	PORCENTAJE DE DERECHOS EN LA UNIDAD DE EJECUCION	EDIFICABILIDAD INICIAL QUE CORRESPONDE (m2t)	RETRIBUCIÓN EN APROVECHAMIENTO (m2t)	RETRIBUCION EN DINERO (€)	EDIFICABILIDAD RESTANTE A ADJUDICAR (m2t)
(1)	(2)	(3)	(4)	(b)	(6)	(7)	(8)	(9)
38	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	595	1.675,41	1,96%	2.036,31	-	107.804,46	2.036,31
39	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	627	1.218,82	1,42%	1.481,37	-	78.425,34	1.481,37
40	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	625	1.734,34	2,03%	2.107,93	-	111.596,10	2.107,93
41	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	3.958	837,86	0,98%	1.018,34	-	53.912,02	1.018,34
42	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	14.865	879,37	1,03%	1.068,79	476,04	-	592,75
43	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	34.761	879,81	1,03%	1.069,33	476,28	-	593,05
44	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	601	2.424,94	2,83%	2.947,30	-	156.033,26	2.947,30
45	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	593	286,80	0,34%	348,58	-	18.454,20	348,58
46	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	599	383,45	0,45%	466,05	-	24.673,19	466,05
47	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	597	1.469,21	1,72%	1.785,69	-	94.536,37	1.785,69
48	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	454	942,08	1,10%	1.145,01	-	60.618,07	1.145,01
49	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	456	425,36	0,50%	516,99	-	27.370,01	516,99
50	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	452	842,72	0,98%	1.024,25	-	54.224,91	1.024,25
51	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.006	842,67	0,98%	1.024,19	-	54.221,73	1.024,19
52	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.008	422,26	0,49%	513,22	-	27.170,42	513,22
53	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.010	421,51	0,49%	512,31	-	27.122,25	512,31
54	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.012	581,94	0,68%	707,30	-	37.445,23	707,30
55	CARIDAD FERRER BONAFONT	14.972	752,52	0,88%	914,62	-	48.420,98	914,62
56	CARIDAD FERRER BONAFONT	14.974	1.911,85	2,23%	2.323,68	-	123.018,14	2.323,68
57	CARIDAD FERRER BONAFONT	6.058	433,52	0,51%	526,90	-	27.894,66	526,90
58	JOSE ANTONIO NAVARRO BONAFONT CONCEPCIÓN NAVARRO BONAFONT AMPARO NAVARRO BONAFONT	14.875	1.479,27	1,73%	1.797,92	-	95.183,84	1.797,92
59	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	4.640	1.183,37	1,38%	1.438,28	-	76.144,10	1.438,28
60	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	585	1.989,85	2,32%	2.418,48	-	128.036,96	2.418,48
61	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	589	2.162,03	2,53%	2.627,75	-	139.115,94	2.627,75
62	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	587	2.181,61	2,55%	2.651,55	-	140.375,93	2.651,55
63	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	4.882	1.799,23	2,10%	2.186,80	-	115.771,57	2.186,80
64	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	621	182,96	0,21%	222,37	-	11.772,51	222,37
65	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	619	2.113,48	2,47%	2.568,74	-	135.991,88	2.568,74
66	SERGIO JUAN RAMIREZ JOAQUIN MORUNO QUINTANA	2.726	804,82	0,94%	978,19	-	51.786,44	978,19
67	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	8.845	1.826,32	2,13%	2.219,73	-	117.514,92	2.219,73
68	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	4.843	852,19	1,00%	1.035,76	-	54.834,26	1.035,76
69	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	3.900	2.328,31	2,72%	2.829,85	-	149.815,33	2.829,85
70	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	12.872	2.536,48	2,96%	3.082,86	-	163.209,95	3.082,86
71	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	8.730	1.038,49	1,21%	1.262,19	-	66.821,71	1.262,19
72	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	8.728	581,91	0,68%	707,26	-	37.443,11	707,26
73	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	15.185	638,25	0,75%	775,74	-	41.068,52	775,74
74	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	15.054	945,39	1,10%	1.149,04	-	60.831,42	1.149,04
75	MARÍA NAVARRO MINGUET	11.110	571,66	0,67%	694,80	-	36.783,47	694,80
76	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	15.056	2.190,60	2,56%	2.662,48	-	140.954,58	2.662,48
77	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	591	1.863,86	2,18%	2.265,35	-	119.930,09	2.265,35
78	M. AMPARO FERRER PEREZ EUGENIO MIGUEL FERRER PEREZ MERCEDES FERRER PEREZ SALVADOR FERRER PEREZ	15.346	1.704,52	1,99%	2.071,69	-	109.677,52	2.071,69
79	JOSÉ MARIA VIDAL RAMÓN (usufructo 1/3) JUANA SORIA GASCÓ JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO	13.969	1.898,55	2,22%	2.307,52	1.027,77	-	1.279,75

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

IDENTIFICACION Y DERECHOS DE APROVECHAMIENTO					RETRIBUCIÓN DEL AGENTE URBANIZADOR SEGÚN PROGRAMA			
Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	Nº DE FINCA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	SUPERFICIE NETA (m2) (Plano B1)	PORCENTAJE DE DERECHOS EN LA UNIDAD DE EJECUCION	EDIFICABILIDAD INICIAL QUE CORRESPONDE (m2t)	RETRIBUCIÓN EN APROVECHAMIENTO (m2t)	RETRIBUCION EN DINERO (€)	EDIFICABILIDAD RESTANTE A ADJUDICAR (m2t)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
80	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	613	1.408,60	1,65%	1.712,03	-	90.636,73	1.712,03
81	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	615	13,22	0,02%	16,07	-	850,76	16,07
82	JOSÉ BERMELL TARAZONA Y CARMEN MOLMENEU AGUILAR VICENTE FERRER LLEONART Y FRANCISCA ORDURA BRESÓ	8.832	346,28	0,40%	420,87	187,46	-	233,41
85	JOSE LLOP MOCHOLI Y MARIA PERELLO MINGUET	9.660	64,15	0,07%	77,97	-	4.127,82	77,97
86	TITULARIDAD DUDOSA: E.S. FORN D'ALCEDO, S.L./JUANA SORIA GASCO Y OTROS	-	229,69	0,27%	279,17	124,34	-	154,83
87	TITULARIDAD DUDOSA: GRUPO ALARCÓN RAMÍREZ, S.L./JUANA SORIA GASCO Y OTROS	-	111,65	0,13%	135,70	60,44	-	75,26
88	ROSARIO ALFONSO SIERRA	14.092	67,44	0,08%	81,97	-	4.339,58	81,97
A1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	412,69	0,48%	501,59	-	26.554,72	501,59
A2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	489,79	0,57%	595,30	-	31.515,83	595,30
A3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	1.170,94	1,37%	1.423,17	-	75.344,16	1.423,17
A4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	119,34	0,14%	145,05	-	7.679,10	145,05
A5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	95,09	0,11%	115,57	-	6.118,40	115,57
A6	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	23,15	0,03%	28,14	-	1.489,76	28,14
E0.1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	435,43	0,51%	529,23	-	28.018,01	529,23
E0.2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	387,00	0,45%	470,36	-	24.901,37	470,36
E0.3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	475,00	0,55%	577,32	-	30.563,95	577,32
E0.4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	270,23	0,32%	328,44	-	17.387,97	328,44
E0.5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	PTE	298,60	0,35%	362,92	-	19.213,38	362,92
E1	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	PTE	439,17	0,51%	533,77	237,74	-	296,03
E2	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	PTE	491,51	0,57%	597,39	266,08	-	331,31
E3	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	PTE	173,00	0,20%	210,27	93,65	-	116,62
E4	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	PTE	142,51	0,17%	173,21	77,15	-	96,06
E5	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	PTE	243,51	0,28%	295,96	131,82	-	164,14
E6	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	PTE	27,73	0,03%	33,70	15,01	-	18,69
E7	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	PTE	420,51	0,49%	511,09	227,64	-	283,45
						-	-	-
						-	-	-
						-	-	-
	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A. (Como urbanizador)		-			-	-	5.030,23
	TOTALES		85.592,17	100,00%	104.029,55	5.030,23	4.909.536,02	104.029,55

TABLA XI.2

TABLA DE TASACIÓN DE BIENES Y DERECHOS

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

		TASACION DE BIENES Y DERECHOS										
		PLANTACIONES (Ver anexo valoraciones)		CONSTRUCCIONES (Ver anexo valoraciones)		OTROS (Ver anexo valoraciones)						
Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	m ²	VALOR (€)	m ²	VALOR (€)	CONCEPTO	VALOR (€)	TOTAL INDEMNIZACION DE BIENES Y DERECHOS	COSTE DE URBANIZACION PARA PROPIETARIOS CON ADJUDICACION (€)	REPERCUSION DE LAS INDEMNIZACIONES PROVINIENTES DEL POD APROBADO (€)	TOTAL REPERCUSION DE LAS INDEMNIZACIONES A ASUMIR POR LOS PROPIETARIOS (€)	SALDO INDIVIDUALIZADO (€)
(1)	(2)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	245,00	16.101,40			16.101,40	38.424,11	26,61	1.415,17	23.737,88
2	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-					-	150.630,09	104,33	5.547,74	156.177,83
3	CANOTURIA, S.A	-	-	385,00	19.423,46	20,64 ml acequia 48,75 ml valla	1.544,09	20.967,55	104.840,29	72,62	3.861,30	87.734,04
4	MARÍA ESPERANZA MINGUET GIMENO	-	-			31,28 ml acequia	563,98	563,98	60.825,07	42,13	2.240,20	62.501,29
5	ENRIQUE ORTEGA FERRER Y MARIA NAVARRO MINGUET	509,40	966,77	-	-			966,77	-	-	-	966,77
6	FRANCISCO ASEÑI ALABAU	509,40	1.260,00	-	-	64,44 ml valla	2.323,71	3.583,71	-	-	-	3.583,71
7	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	-	-	-	-			-	-	17,18	913,48	913,48
8	CANOTURIA, S.A	-	-	-	-			-	25.912,01	17,95	954,35	26.866,36
9	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESÓ	-	-	-	-			-	-	-	-	-
10	CONCEPCIÓN GIMENO ASEÑI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	-	-	36,53	2.161,54	17,23 ml valla	414,21	2.575,75	-	-	-	2.575,75
11	SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	-	-	117,91	6.893,56	3,17 ml muro	54,81	6.948,37	-	-	-	6.948,37
12	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	369,27	1.070,88	-	-			1.070,88	24.620,25	17,05	906,77	24.456,14
13	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	-	-	-	-			-	16.819,95	11,65	619,50	17.439,45
14	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	-	-	-	-			-	16.708,74	11,57	615,38	17.324,12
15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	-	-	-	-			-	13.200,33	9,14	486,17	13.686,50
16	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	-	-	-	-			-	13.425,86	9,30	494,48	13.920,34
17	CANOTURIA, S.A.	-	-	-	-	24,24 ml acequia	437,05	437,05	58.683,60	40,65	2.161,33	60.407,88
18	CANOTURIA, S.A.	-	-	-	-	9,30 ml acequia	167,68	167,68	25.321,19	17,54	822,59	26.089,10
19	CANOTURIA, S.A.	-	-	-	-			-	18.692,07	12,95	688,47	19.380,44
20	CANOTURIA, S.A.	-	-	-	-			-	16.846,91	11,67	620,45	17.467,39
21	CANOTURIA, S.A.	-	-	-	-			-	21.796,90	15,10	802,79	22.599,69
22	CANOTURIA, S.A.	-	-	-	-			-	81.306,39	56,32	2.994,54	84.300,93
23	VELORENT, S.A.	-	-	-	-			-	83.613,03	57,91	3.079,48	86.692,51
24	VELORENT, S.A.	-	-	-	-			-	44.976,63	31,15	1.656,50	46.633,13
25	FRANCISCO ALABAU MOCHOLI M. JOSÉ ALABAU MOCHOLI	-	-	-	-			-	-	-	-	-
25	Canoturia, S.A. Arrendatario	-	-	-	-	Arrendamiento	4.770,71	4.770,71	-	-	-	4.770,71
26	VELORENT, S.A.	-	-	-	-			-	24.115,19	16,70	888,17	25.003,36
27	CANOTURIA, S.A. FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.(TITULAR SERVIDUMBRE)	-	-	-	-			-	83.942,33	58,14	3.091,61	87.033,94
28	VELORENT, S.A.	-	-	-	-			-	16.664,79	11,54	613,77	17.278,56
29	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	159,25	29.014,32			29.014,32	23.392,55	16,20	861,55	4.760,22
30	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	171,96	820,00	22,00	1.976,04	36,68 ml valla Puerta metálica Solera hormigón	3.979,75	6.775,79	-	7,66	407,51	6.368,28
31	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	-	-	179,00	53.566,36	Traslado	1.800,00	55.366,36	-	6,51	346,07	55.020,29
32	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	-	-	-	-	22,69 ml valla	545,47	545,47	-	14,71	782,05	236,58
33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	33,40 ml acequia	602,20	602,20	161.980,66	112,19	5.965,78	167.344,24
34	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	425,04	1.232,62	-	-	6,20 ml acequia	111,79	1.344,41	28.341,48	19,63	1.043,82	28.040,89
35	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	30,70 ml acequia	1.280,55	1.280,55	161.614,31	111,94	5.952,29	166.286,05
36	ENRIQUE ORTEGA FERRER	1.657,14	1.193,14	-	-	47,05 ml acequia	848,31	2.041,45	108.597,52	75,22	3.999,67	110.555,74
37	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	778,39	560,44	-	-			560,44	51.902,38	35,95	1.911,58	53.253,52
38	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.675,41	1.206,30	-	-			1.206,30	111.714,69	77,38	4.114,48	114.622,87
39	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	47,40 ml acequia	854,62	854,62	81.269,86	56,29	2.993,19	83.408,43
40	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.096,29	789,33	-	-	46,94 ml acequia	836,59	1.625,92	147.270,45	102,01	5.424,01	151.068,54
41	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	18,58 ml acequia	335,00	335,00	55.867,67	38,70	2.057,62	57.590,29
42	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	879,37	633,15	-	-	12,75 ml acequia	229,88	863,03	-	39,19	2.083,97	1.220,94
43	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	-	-	-	-	8,52 ml acequia	153,62	153,62	-	39,21	2.085,01	1.931,39
44	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-			-	161.692,66	111,99	5.955,17	167.647,83
45	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	406,97	17.719,93			17.719,93	19.123,38	13,25	704,32	2.107,77
46	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	43,00 ml acequia	3.148,16	3.148,16	25.567,90	17,71	941,67	23.361,41
47	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.469,21	1.057,83	-	-	49,03 ml acequia	-	1.057,83	97.965,36	67,85	3.608,08	100.515,61
48	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	3,46 ml acequia	62,38	62,38	62.816,72	43,51	2.313,56	65.067,90
49	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	4,00 ml acequia	72,12	72,12	28.362,66	19,65	1.044,61	29.335,15
50	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	7,50 ml acequia	135,23	135,23	56.191,67	38,92	2.069,55	58.125,99
51	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	8,00 ml acequia	144,24	144,24	56.188,49	38,92	2.069,44	58.113,69
52	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	4,00 ml acequia	72,12	72,12	28.156,19	19,50	1.037,00	29.121,07
53	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	4,00 ml acequia	72,12	72,12	28.105,89	19,47	1.035,15	29.068,92
54	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	4,00 ml acequia	72,12	72,12	38.803,17	26,88	1.429,13	40.160,18
55	CARIDAD FERRER BONAFONT	-	-	-	-	8,80 ml acequia	158,66	158,66	50.177,03	34,75	1.848,03	51.866,40
56	CARIDAD FERRER BONAFONT	974,57	701,69	-	-	8,26 ml acequia	148,93	850,62	124.607,43	86,31	4.589,32	128.346,13
57	CARIDAD FERRER BONAFONT	-	-	-	-	4,64 ml acequia	83,66	83,66	28.906,36	20,02	1.064,63	29.887,33
58	JOSE ANTONIO NAVARRO BONAFONT CONCEPCIÓN NAVARRO BONAFONT AMPARO NAVARRO BONAFONT	-	-	-	-	17,78 ml acequia	320,57	320,57	96.400,42	66,77	3.550,45	99.630,30
59	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	21,33 ml acequia	384,58	384,58	78.906,04	54,65	2.906,12	81.427,58

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

		TASACION DE BIENES Y DERECHOS											
		PLANTACIONES		CONSTRUCCIONES		OTROS							
		(Ver anexo valoraciones)		(Ver anexo valoraciones)		(Ver anexo valoraciones)							
Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	m ²	VALOR (€)	m ²	VALOR (€)	CONCEPTO	VALOR (€)	TOTAL INDEMNIZACION DE BIENES Y DERECHOS	URBANIZACION PARA PROPIETARIOS CON ADJUDICACION (€)	REPERCUSION DE LAS INDEMNIZACIONES PROVENIENTES DEL POD APROBADO (€)	TOTAL REPERCUSION DE LAS INDEMNIZACIONES A ASUMIR POR LOS PROPIETARIOS (€)	SALDO INDIVIDUALIZADO (€)	
													(1)
60	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	33,16 ml acequia	597,87	597,87	132.680,95	91,90	4.886,67	136.969,75	
61	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	14,22 ml acequia	256,39	256,39	144.161,75	99,85	5.309,51	149.214,87	
62	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	16,92 ml acequia	305,07	305,07	145.467,81	100,76	5.357,62	150.520,36	
63	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	74,68 ml acequia	1.346,48	1.346,48	119.970,85	83,10	4.418,56	123.042,93	
64	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	-	-	-	12.199,74	8,45	449,32	12.649,06	
65	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.113,48	1.521,71	-	-	25,95 ml acequia	467,88	1.989,59	140.924,40	97,61	5.190,28	144.125,09	
66	SERGIO JUAN RAMIREZ JOAQUIN MORUNO QUINTANA	-	-	-	-	-	-	-	148.781,92	103,05	5.479,67	154.261,59	
67	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	-	-	-	-	5,00 ml acequia	90,15	90,15	120.137,62	83,21	4.424,70	124.472,17	
68	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	-	-	-	-	-	-	-	56.823,25	39,36	2.092,82	58.916,07	
69	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	-	-	-	155.249,20	107,53	5.717,86	160.967,06	
70	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	1.268,24	913,13	-	-	28,20 ml acequia	508,45	1.421,58	166.242,95	115,15	6.122,77	170.944,14	
71	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	1.038,49	747,71	-	-	10,23 ml acequia	184,45	932,16	69.245,35	47,96	2.550,32	70.863,51	
72	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	581,91	418,98	-	-	9,58 ml acequia	172,73	591,71	38.801,05	26,88	1.429,06	39.638,40	
73	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	638,25	459,54	-	-	10,76 ml acequia	194,00	653,54	42.558,28	29,48	1.567,43	43.472,17	
74	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	-	-	-	-	10,31 ml acequia	185,89	185,89	63.038,01	43,66	2.321,70	65.173,82	
75	MARIA NAVARRO MINGUET	-	-	-	-	4,00 ml acequia	72,12	72,12	38.117,58	26,40	1.403,88	39.449,34	
76	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	-	-	-	-	23,90 ml acequia	430,92	430,92	146.067,10	101,17	5.379,68	151.015,86	
77	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.863,86	1.341,98	-	-	17,83 ml acequia	321,47	1.663,45	124.280,26	86,08	4.577,27	127.194,08	
78	M. AMPARO FERRER PEREZ EUGENIO MIGUEL FERRER PEREZ MERCEDES FERRER PEREZ SALVADOR FERRER PEREZ	1.704,52	1.227,25	-	-	22,09 ml acequia	398,28	1.625,53	112.203,87	77,72	4.132,50	114.710,84	
79	JOSÉ MARIA VIDAL RAMÓN (usufructo 1/3) JUANA SORIA GASCÓ JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO	1.898,55	1.366,96	-	-	23,21 ml acequia	418,48	1.785,44	-	84,61	4.499,27	2.713,83	
80	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	-	-	-	93.924,37	65,06	3.459,26	97.383,63	
81	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	-	-	-	-	-	-	-	881,47	0,61	32,46	913,93	
82	JOSÉ BERMELL TARAZONA Y CARMEN MOLMENEU AGUILAR VICENTE FERRER LLEONART Y FRANCISCA ORDURA BRESÓ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
85	JOSE LLOP MOCHOLI Y MARIA PERELLO MINGUET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
86	TITULARIDAD DUDOSA: E.S. FORN D'ALCEDO, S.L./JUANA SORIA GASCÓ Y OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
87	TITULARIDAD DUDOSA: GRUPO ALARCÓN RAMÍREZ, S.L./JUANA SORIA GASCÓ Y OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
88	ROSARIO ALFONSO SIERRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
A1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	27.517,72	19,06	1.013,48	28.531,20	
A2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	32.658,83	22,62	1.202,83	33.861,66	
A3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	78.076,98	54,08	2.875,59	80.952,57	
A4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	7.957,57	5,51	293,08	8.250,65	
A5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	6.340,22	4,39	233,51	6.573,73	
A6	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	1.543,76	1,07	56,86	1.600,62	
E0.1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	29.034,48	20,11	1.069,35	30.103,83	
E0.2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	25.804,54	17,87	950,38	26.754,92	
E0.3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	31.672,53	21,94	1.166,51	32.839,04	
E0.4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	18.018,50	12,48	663,63	18.682,13	
E0.5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	19.910,08	13,79	733,29	20.643,37	
E1	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E2	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E3	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E4	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E5	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E6	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E7	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A. (Como urbanizador)	-	-	-	-	-	-	-	301.854,71	-	-	301.854,71	
	TOTALES	-	19.489,41	-	146.856,61	-	32.679,54	199.025,56	5.507.437,27	3.814,66	202.840,22	5.511.251,93	

TABLA XI.3

TABLA DE CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	SALDO INDIVIDUALIZADO (€)	EDIFICABILIDAD CORREGIDA A ADJUDICAR m2t	VALOR EQUIVALENTE DEL SUELO POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION (€)	TOTAL INDEMNIZACION POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION EUROS	EXCESOS Y/O DEFECTOS DE ADJUDICACION (m2t)	EDIFICABILIDAD REAL A ADJUDICAR Plano B2 (m2t)	TOTAL PORCENTAJE DE DERECHOS TOTAL DE ADJUDICACIÓN (%)	VALOR DEL EXCESO O DEFECTO DE ADJUDICACION (€)	SALDO NETO DE ADJUDICACION EN EUROS
(1)	(2)	(2U)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)
1	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	23.737,88	700,39	-	-	25,40	725,79	0,70%	1.880,11	25.617,99
2	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	156.177,83	2.355,48	-	-	489,76	2.845,24	2,74%	36.252,04	192.429,87
3	CANOTURIA, S.A	87.734,04	1.911,00	-	-	69,32	1.980,32	1,90%	5.131,07	92.865,11
4	MARÍA ESPERANZA MINGUET GIMENO	62.501,29	1.118,32	-	-	30,60	1.148,92	1,10%	2.265,01	64.766,30
5	ENRIQUE ORTEGA FERRER Y MARIA NAVARRO MINGUET	966,77	-	45.828,00	46.794,77	-	-	-	-	46.794,77
6	FRANCISCO ASENSI ALABAU	3.583,71	-	45.828,00	49.411,71	-	-	-	-	49.411,71
7	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	913,48	259,82	-	-	-	259,82	0,25%	-	913,48
8	CANOTURIA, S.A	26.866,36	472,32	-	-	17,13	489,45	0,47%	1.267,96	28.134,32
9	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESÓ	-	-	24.631,64	24.631,64	-	-	-	-	24.631,64
10	CONCEPCIÓN GIMENO ASENSI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU SALVADOR GIMENO ALABAU	2.575,75	-	12.977,93	15.553,68	-	-	-	-	15.553,68
11	ÁNGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	6.948,37	-	29.423,69	36.372,06	-	-	-	-	36.372,06
12	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	24.456,14	448,77	-	-	16,28	465,05	0,45%	1.205,05	25.661,19
13	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	17.439,45	306,55	-	-	11,16	317,71	0,31%	826,11	18.265,56
14	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	17.324,12	304,56	-	-	11,05	315,61	0,30%	817,92	18.142,04
15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	13.686,50	240,61	-	-	8,73	249,34	0,24%	646,19	14.332,69
16	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	13.920,34	244,72	-	-	8,88	253,60	0,24%	657,30	14.577,64
17	CANOTURIA, S.A.	60.407,88	1.108,47	-	-	-	1.108,47	1,07%	-	60.407,88
18	CANOTURIA, S.A.	26.086,10	478,29	-	-	-	478,29	0,46%	-	26.086,10
19	CANOTURIA, S.A.	19.381,44	353,09	-	-	-	353,09	0,34%	-	19.381,44
20	CANOTURIA, S.A.	17.467,39	318,22	-	-	-	318,22	0,31%	-	17.467,39
21	CANOTURIA, S.A.	22.599,69	411,72	-	-	-	411,72	0,40%	-	22.599,69
22	CANOTURIA, S.A.	84.300,93	1.532,45	-	-	3,34	1.535,79	1,48%	247,23	84.548,16
23	VELORENT, S.A.	86.692,51	1.524,08	-	-	55,28	1.579,36	1,52%	4.091,83	90.784,34
24	VELORENT, S.A.	46.633,13	819,82	-	-	29,74	849,56	0,82%	2.201,35	48.834,48
25	FRANCISCO ALABAU MOCHOLI M. JOSÉ ALABAU MOCHOLI	-	-	19.023,14	19.023,14	-	-	-	-	19.023,14
25	Canoturia, S.A. Arrendatario	4.770,71	-	-	4.770,71	-	-	-	-	4.770,71
26	VELORENT, S.A.	25.003,36	439,57	-	-	15,94	455,51	0,44%	1.179,88	26.183,24
27	CANOTURIA, S.A. FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.(TITULAR SERVIDUMBRE)	87.033,94	1.530,08	-	-	55,50	1.585,58	1,52%	4.108,11	91.142,05
28	VELORENT, S.A.	17.278,56	303,76	-	-	11,02	314,78	0,30%	815,70	18.094,26
29	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	4.760,22	426,39	-	-	15,47	441,86	0,42%	1.145,09	3.615,13
30	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	6.368,28	115,91	-	-	-	115,91	0,11%	-	6.368,28
31	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	55.020,29	98,44	-	-	-	98,44	0,09%	-	55.020,29
32	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	236,58	222,44	-	-	-	222,44	0,21%	-	236,58
33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	167.344,24	2.952,55	-	-	107,09	3.059,64	2,94%	7.926,80	175.271,04
34	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	28.040,89	516,60	-	-	18,74	535,34	0,51%	1.387,13	29.428,02
35	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	166.286,05	2.945,87	-	-	106,85	3.052,72	2,93%	7.909,04	174.195,09
36	ENRIQUE ORTEGA FERRER	110.555,74	2.014,10	-	-	37,19	2.051,29	1,97%	2.752,80	113.308,54
37	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	53.253,52	946,06	-	-	34,32	980,38	0,94%	2.540,37	55.793,89
38	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	114.622,87	2.036,31	-	-	73,86	2.110,17	2,03%	5.467,12	120.089,99
39	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	83.408,43	1.481,37	-	-	53,73	1.535,10	1,48%	3.977,09	87.385,52
40	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	151.068,54	2.107,93	-	-	673,85	2.781,78	2,67%	49.878,38	200.946,92
41	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	57.590,29	1.018,34	-	-	36,94	1.055,28	1,01%	2.734,30	60.324,59
42	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	1.220,94	592,75	-	-	-	592,75	0,57%	-	1.220,94
43	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	1.931,39	593,05	-	-	-	593,05	0,57%	-	1.931,39
44	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	167.647,83	2.947,30	-	-	106,90	3.054,20	2,94%	7.912,74	175.560,57
45	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.107,77	348,58	-	-	12,64	361,22	0,35%	935,61	3.043,38
46	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	23.361,41	466,05	-	-	16,90	482,95	0,46%	1.250,94	24.612,35
47	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	100.515,61	1.785,69	-	-	64,77	1.850,46	1,78%	4.794,28	105.309,89
48	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	65.067,90	1.145,01	-	-	41,53	1.186,54	1,14%	3.074,05	68.141,95
49	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	29.335,15	516,99	-	-	18,75	535,74	0,51%	1.387,88	30.723,03
50	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	58.125,99	1.024,25	-	-	37,15	1.061,40	1,02%	2.749,84	60.875,83
51	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	58.113,69	1.024,19	-	-	37,15	1.061,34	1,02%	2.749,84	60.863,53
52	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	29.121,07	513,22	-	-	18,62	531,84	0,51%	1.378,25	30.499,32
53	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	29.068,92	512,31	-	-	18,58	530,89	0,51%	1.375,29	30.444,21
54	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	40.160,18	707,30	-	-	25,65	732,95	0,70%	1.898,61	42.058,79
55	CARIDAD FERRER BONAFONT	51.866,40	914,62	-	-	33,17	947,79	0,91%	2.455,24	54.321,64
56	CARIDAD FERRER BONAFONT	128.346,13	2.323,68	-	-	30,02	2.353,70	2,26%	2.222,08	130.568,21
57	CARIDAD FERRER BONAFONT	29.887,33	526,90	-	-	19,11	546,01	0,52%	1.414,52	31.301,85
58	JOSE ANTONIO NAVARRO BONAFONT CONCEPCIÓN NAVARRO BONAFONT AMPARO NAVARRO BONAFONT	99.630,30	1.797,92	-	-	22,98	1.820,90	1,75%	1.700,98	101.331,28
59	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	81.427,58	1.438,28	-	-	52,17	1.490,45	1,43%	3.861,62	85.289,20
60	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	136.969,75	2.418,48	-	-	87,72	2.506,20	2,41%	6.493,03	143.462,78
61	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	149.214,87	2.627,75	-	-	95,31	2.723,06	2,62%	7.054,85	156.269,72
62	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	150.520,36	2.651,55	-	-	96,18	2.747,73	2,64%	7.119,24	157.639,60
63	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	123.042,93	2.186,80	-	-	79,32	2.266,12	2,18%	5.871,27	128.914,20
64	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	12.649,06	222,37	-	-	8,07	230,44	0,22%	597,34	13.246,40

PROYECTO DE REPARCELACIÓN PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	SALDO INDIVIDUALIZADO (€)	EDIFICABILIDAD CORREGIDA A ADJUDICAR m2t	VALOR EQUIVALENTE DEL SUELO POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION (€)	TOTAL INDEMNIZACION POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION EUROS	EXCESOS Y/O DEFECTOS DE ADJUDICACION (m2t)	EDIFICABILIDAD REAL A ADJUDICAR Plano B2 (m2t)	TOTAL PORCENTAJE DE DERECHOS TOTAL DE ADJUDICACIÓN (%)	VALOR DEL EXCESO O DEFECTO DE ADJUDICACION (€)	SALDO NETO DE ADJUDICACION EN EUROS
(1)	(2)	(2U)	(21)	(22)	(23)	(24)	(2b)	(2b)	(27)	(2b)
65	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	144.125,09	2.568,74	-	-	93,17	2.661,91	2,56%	6.896,44	151.021,53
66	SERGIO JUAN RAMIREZ JOAQUIN MORUNO QUINTANA	154.261,59	978,19	-	-	1.832,14	2.810,33	2,70%	135.615,00	289.876,59
67	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	124.472,17	2.219,73	-	-	49,54	2.269,27	2,18%	3.666,95	128.139,12
68	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRIGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	58.916,07	1.035,76	-	-	37,57	1.073,33	1,03%	2.780,93	61.697,00
69	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	160.967,06	2.829,85	-	-	102,64	2.932,49	2,82%	7.597,41	168.564,47
70	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRIGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	170.944,14	3.082,86	-	-	57,29	3.140,15	3,02%	4.240,61	175.184,75
71	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	70.863,51	1.262,19	-	-	45,78	1.307,97	1,26%	3.388,64	74.252,15
72	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	39.638,40	707,26	-	-	25,65	732,91	0,70%	1.898,61	41.537,01
73	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	43.472,17	775,74	-	-	28,14	803,88	0,77%	2.082,92	45.555,09
74	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	65.173,82	1.149,04	-	-	41,68	1.190,72	1,14%	3.085,15	68.258,97
75	MARÍA NAVARRO MINGUET	39.449,34	694,80	-	-	25,20	720,00	0,69%	1.865,30	41.314,64
76	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	151.015,86	2.662,48	-	-	96,57	2.759,05	2,65%	7.148,11	158.163,97
77	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	127.194,08	2.265,35	-	-	82,17	2.347,52	2,26%	6.082,22	133.276,30
78	M. AMPARO FERRER PEREZ EUGENIO MIGUEL FERRER PEREZ MERCEDES FERRER PEREZ SALVADOR FERRER PEREZ	114.710,84	2.071,69	-	-	47,72	2.119,41	2,04%	3.532,23	118.243,07
79	JOSÉ MARÍA VIDAL RAMÓN (usufructo 1/3) JUANA SORIA GASCÓ JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO	2.713,83	1.279,75	-	-	-	1.279,75	1,23%	-	2.713,83
80	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	97.383,63	1.712,03	-	-	62,10	1.774,13	1,71%	4.596,64	101.980,27
81	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	913,93	16,07	-	-	0,58	16,65	0,02%	42,93	956,86
82	JOSÉ BERMELL TARAZONA Y CARMEN MOLMENEU AGUILAR VICENTE FERRER LLEONART Y FRANCISCA ORDURA BRESÓ	-	-	31.152,80	- 31.152,80	-	-	-	-	31.152,80
85	JOSE LLOP MOCHOLI Y MARIA PERELLO MINGUET	-	-	5.771,34	- 5.771,34	-	-	-	-	5.771,34
86	TITULARIDAD DUDOSA: E.S. FORN D'ALCEDO, S.L./JUANA SORIA GASCÓ Y OTROS	-	-	20.664,16	- 20.664,16	-	-	-	-	20.664,16
87	TITULARIDAD DUDOSA: GRUPO ALARCÓN RAMÍREZ, S.L./JUANA SORIA GASCÓ Y OTROS	-	-	10.044,51	- 10.044,51	-	-	-	-	10.044,51
88	ROSARIO ALFONSO SIERRA	-	-	6.067,42	- 6.067,42	-	-	-	-	6.067,42
A1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	28.531,20	501,59	-	-	18,19	519,78	0,50%	1.346,42	29.877,62
A2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	33.861,66	595,30	-	-	21,59	616,89	0,59%	1.598,09	35.459,75
A3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	80.952,57	1.423,17	-	-	51,62	1.474,79	1,42%	3.820,91	84.773,48
A4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	8.250,65	145,05	-	-	5,26	150,31	0,14%	389,35	8.640,00
A5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	6.573,73	115,57	-	-	4,19	119,76	0,12%	310,14	6.883,87
A6	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	1.600,62	28,14	-	-	1,02	29,16	0,03%	75,50	1.676,12
E0.1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	30.103,83	529,23	-	-	19,20	548,43	0,53%	1.421,18	31.525,01
E0.2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	26.754,92	470,36	-	-	17,06	487,42	0,47%	1.262,78	28.017,70
E0.3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	32.839,04	577,32	-	-	20,94	598,26	0,58%	1.549,98	34.389,02
E0.4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	18.682,13	328,44	-	-	11,91	340,35	0,33%	881,58	19.563,71
E0.5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	20.643,37	362,92	-	-	13,16	376,08	0,36%	974,10	21.617,47
E1	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	-	-	39.509,66	- 39.509,66	-	-	-	-	39.509,66
E2	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	-	-	44.218,81	- 44.218,81	-	-	-	-	44.218,81
E3	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	-	-	15.564,19	- 15.564,19	-	-	-	-	15.564,19
E4	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	12.821,00	- 12.821,00	-	-	-	-	12.821,00
E5	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	21.906,96	- 21.906,96	-	-	-	-	21.906,96
E6	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	2.494,47	- 2.494,47	-	-	-	-	2.494,47
E7	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	-	-	37.830,88	- 37.830,88	-	-	-	-	37.830,88
		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A. (Como urbanizador)	301.854,71	2.539,55	-	-	-	2.539,55	2,44%	-	301.854,71
	TOTALES	5.511.251,93	98.277,61	425.758,60	- 444.603,91	5.751,94	104.029,55	100,00%	425.758,60	5.511.251,93

TABLA XI.4

**TABLA RESUMEN DE CORRESPONDENCIA ENTRE APORTACIONES Y
ADJUDICACIONES. VALORACIÓN DE LAS FINCAS RESULTANTES**

CORRESP-VALORACION

FINCA RESULTADO PLANO B.2	EDIFICABILIDAD TOTAL ADJUDICADA (m2t)	PARTICIPACIÓN EN LA CLP %	SUPERFICIE TOTAL ADJUDICADA (m2S)	FINCA DE LA QUE APORTA DERECHOS PLANO B.1	TITULAR/ES DE LA FINCA ADJUDICADA	EDIFICABILIDAD PARCIAL ADJUDICADA (m2s)	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE APORTACIÓN	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE ADJUDICACIÓN	SALDO RESULTANTE DE LAS FINCAS DE RESULTADO	VALORACION DE LA FINCA RESULTADO
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
A	1.622,59	1,5597%	772,66	30	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	115,91	55,4600%	7,1435%	57.999,66 €	206.005,79 €
				31	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	98,44	55,4600%	6,0668%		
				32	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	222,44	55,4600%	13,7089%		
				42	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	592,75	55,4600%	36,5311%		
				43	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	593,05	55,4600%	36,5497%		
B	1.148,92	1,1044%	547,10	4	MARIA ESPERANZA MINGUET GIMENO	1.118,32	100,0000%	97,3366%	64.766,30 €	145.868,13 €
				5	(EXCESO A FAVOR DE LA 4)	30,60	4,9425%	2,6634%		
C	27.721,37	26,6476%	13.165,43	1	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	700,39	100,0000%	2,5266%	1.590.030,06 €	3.519.535,21 €
				5	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 1)	25,40	4,1025%	0,0917%		
				2	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.355,48	100,0000%	8,4971%		
				5	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 2)	489,76	79,1045%	1,7667%		
				29	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	426,39	100,0000%	1,5381%		
				5	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 29)	15,47	2,4987%	0,0558%		
				33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.952,55	100,0000%	10,6508%		
				5	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 33)	57,90	9,3518%	0,2089%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 33)	49,19	9,6245%	0,1774%		
				34	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	516,60	100,0000%	1,8635%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 34)	18,74	3,6667%	0,0676%		
				35	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.945,87	100,0000%	10,6267%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 35)	106,85	20,9063%	0,3854%		
				37	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	946,06	100,0000%	3,4127%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 37)	34,32	6,7151%	0,1238%		
				38	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.036,31	100,0000%	7,3456%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 38)	73,86	14,4515%	0,2664%		
				39	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.481,37	100,0000%	5,3438%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 39)	53,73	10,5128%	0,1938%		
				40	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.107,93	100,0000%	7,6040%		
				E7	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 40)	174,40	34,1231%	0,6291%		
				E2	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 40)	499,45	83,6053%	1,8017%		
				41	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.018,34	100,0000%	3,6735%		
				E2	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 41)	36,94	6,1836%	0,1333%		
				44	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.947,30	100,0000%	10,6319%		
				E2	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 44)	61,00	10,2111%	0,2200%		
				6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 44)	45,90	7,4135%	0,1656%		
				45	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	348,58	100,0000%	1,2574%		
				6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 45)	12,64	2,0416%	0,0456%		
				46	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	466,05	100,0000%	1,6812%		
				6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 46)	16,90	2,7296%	0,0610%		
47	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.785,69	100,0000%	6,4416%						
6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 47)	64,77	10,4615%	0,2336%						
48	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.145,01	100,0000%	4,1304%						
6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 48)	41,53	6,7078%	0,1498%						
49	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	516,99	100,0000%	1,8650%						
6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 49)	18,75	3,0284%	0,0676%						
50	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.024,25	100,0000%	3,6948%						
6	(EXCESO A FAVOR DE LA LA 50)	37,15	6,0004%	0,1340%						
51	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	65,56	6,4000%	0,2365%						
D	2.529,09	2,4311%	1.204,32	7	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	259,82	55,4600%	10,2733%	129.052,60 €	321.096,01 €
				67	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	2.219,73	100,0000%	87,7679%		
				6	(EXCESO A FAVOR DE LA 67)	49,54	8,0016%	1,9588%		

CORRESP-VALORACION

FINCA RESULTADO PLANO B.2 (1)	EDIFICABILIDAD TOTAL ADJUDICADA (m2t) (2)	PARTICIPACIÓN EN LA CLP % (3)	SUPERFICIE TOTAL ADJUDICADA (m2S) (4)	FINCA DE LA QUE APORTA DERECHOS PLANO B.1 (5)	TITULAR/ES DE LA FINCA ADJUDICADA (6)	EDIFICABILIDAD PARCIAL ADJUDICADA (m2s) (7)	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE APORTACIÓN (8)	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE ADJUDICACIÓN (9)	SALDO RESULTANTE DE LAS FINCAS DE RESULTADO (10)	VALORACION DE LA FINCA RESULTADO (11)
E	2.810,33	2,7015%	1.338,25	66	SERGIO JUAN RAMIREZ				289.876,59 €	356.802,55 €
				6	JOAQUIN MORUNO QUINTANA	978,19	100,0000%	34,8069%		
					(EXCESO A FAVOR DE LA 66)	331,95	53,6156%	11,8118%		
				9	(EXCESO A FAVOR DE LA 66)	332,77	100,0000%	11,8410%		
				10	(EXCESO A FAVOR DE LA 66)	175,33	100,0000%	6,2388%		
				11	(EXCESO A FAVOR DE LA 66)	397,51	100,0000%	14,1446%		
				25	(EXCESO A FAVOR DE LA 66)	257,00	100,0000%	9,1448%		
F	2.100,00	2,0187%	1.000,00	82	(EXCESO A FAVOR DE LA 66)	337,58	80,2100%	12,0121%	119.260,96 €	266.618,28 €
				71	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	1.262,19	100,0000%	60,1044%		
				82	(EXCESO A FAVOR DE LA 71)	45,78	10,8775%	2,1800%		
				72	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	707,26	100,0000%	33,6790%		
				82	(EXCESO A FAVOR DE LA 72)	25,65	6,0945%	1,2214%		
73	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	59,12	7,6211%	2,8152%						
G	4.213,48	4,0503%	2.006,42	68	RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	1.035,76	100,0000%	24,5820%	236.881,75 €	534.947,99 €
				82	(EXCESO A FAVOR DE LA 68)	11,86	2,8180%	0,2815%		
				85	(EXCESO A FAVOR DE LA 68)	25,71	32,9742%	0,6102%		
				70	RODRIGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	3.082,86	100,0000%	73,1666%		
				85	(EXCESO A FAVOR DE LA 70)	52,26	67,0258%	1,2403%		
				86	(EXCESO A FAVOR DE LA 70)	5,03	1,8018%	0,1194%		
H	2.315,15	2,2255%	1.102,45	54	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	707,30	100,0000%	30,5510%	135.914,01 €	293.933,96 €
				86	(EXCESO A FAVOR DE LA 54)	25,65	9,1879%	1,1079%		
				60	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.582,20	65,4213%	68,3411%		
I	17.432,86	16,7576%	8.301,35	60	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	836,28	34,5787%	4,7973%	994.255,51 €	2.213.294,82 €
				86	(EXCESO A FAVOR DE LA 60)	87,72	31,4217%	0,5032%		
				61	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.627,75	100,0000%	15,0735%		
				86	(EXCESO A FAVOR DE LA 61)	95,31	34,1405%	0,5467%		
				62	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.651,55	100,0000%	15,2101%		
				86	(EXCESO A FAVOR DE LA 62)	65,46	23,4481%	0,3755%		
				87	(EXCESO A FAVOR DE LA 62)	30,72	22,6382%	0,1762%		
				63	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.186,80	100,0000%	12,5441%		
				87	(EXCESO A FAVOR DE LA 63)	79,32	58,4525%	0,4550%		
				64	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	222,37	100,0000%	1,2756%		
				87	(EXCESO A FAVOR DE LA 64)	8,07	5,9469%	0,0463%		
				65	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.568,74	100,0000%	14,7350%		
				87	(EXCESO A FAVOR DE LA 65)	17,59	12,9624%	0,1009%		
				88	(EXCESO A FAVOR DE LA 65)	75,58	92,2045%	0,4335%		
				69	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.829,85	100,0000%	16,2328%		
				88	(EXCESO A FAVOR DE LA 69)	6,39	7,7955%	0,0367%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 69)	96,25	18,0321%	0,5521%		
77	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.265,35	100,0000%	12,9947%						
E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 77)	82,17	15,3943%	0,4714%						
80	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	599,59	35,0222%	3,4394%						
J	1.311,03	1,2602%	624,30	12	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	448,77	100,0000%	34,2304%	74.736,55 €	166.449,79 €
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 12)	16,28	3,0500%	1,2418%		
				13	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	306,55	100,0000%	23,3824%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 13)	11,16	2,0908%	0,8512%		
				14	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	304,56	100,0000%	23,2306%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 14)	11,05	2,0702%	0,8428%		
K	2.771,29	2,6639%	1.319,66	15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	212,66	88,3837%	16,2208%	154.623,18 €	351.845,99 €
				36	ENRIQUE ORTEGA FERRER	2.014,10	100,0000%	72,6773%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 36)	37,19	6,9674%	1,3420%		
				75	MARÍA NAVARRO MINGUET	694,80	100,0000%	25,0714%		
E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 75)	25,20	4,7211%	0,9093%						
L	3.150,00	3,0280%	1.500,00	80	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.112,44	64,9778%	35,3155%	181.296,83 €	399.927,42 €
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 80)	62,10	11,6342%	1,9714%		
				81	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	16,07	100,0000%	0,5102%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 81)	0,58	0,1087%	0,0184%		
				51	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	958,63	93,6000%	30,4327%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 51)	37,15	6,9599%	1,1794%		
59	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	963,03	66,9571%	30,5724%						

CORRESP-VALORACION

FINCA RESULTADO PLANO B.2	EDIFICABILIDAD TOTAL ADJUDICADA (m2t)	PARTICIPACIÓN EN LA CLP %	SUPERFICIE TOTAL ADJUDICADA (m2S)	FINCA DE LA QUE APORTA DERECHOS PLANO B.1	TITULAR/ES DE LA FINCA ADJUDICADA	EDIFICABILIDAD PARCIAL ADJUDICADA (m2s)	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE APORTACIÓN	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE ADJUDICACIÓN	SALDO RESULTANTE DE LAS FINCAS DE RESULTADO	VALORACION DE LA FINCA RESULTADO
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
M	5.372,42	5,1643%	2.523,07	3	CANOTURIA, S.A	1.911,00	100,0000%	35,5706%	279.789,28 €	682.088,27 €
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 3)	69,32	12,9869%	1,2903%		
				8	CANOTURIA, S.A	472,32	100,0000%	8,7916%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 8)	17,13	3,2092%	0,3189%		
				17	CANOTURIA, S.A.	1.108,47	100,0000%	20,6324%		
				18	CANOTURIA, S.A.	478,29	100,0000%	8,9027%		
				19	CANOTURIA, S.A.	353,09	100,0000%	6,5723%		
				20	CANOTURIA, S.A.	318,22	100,0000%	5,9232%		
				21	CANOTURIA, S.A.	411,72	100,0000%	7,6636%		
				22	CANOTURIA, S.A.	232,86	15,1953%	4,3344%		
N	3.847,50	3,6985%	1.832,14	55	CARIDAD FERRER BONAFONT	914,62	100,0000%	23,7719%	216.191,70 €	488.482,77 €
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 55)	33,17	6,2143%	0,8621%		
				56	CARIDAD FERRER BONAFONT	2.323,68	100,0000%	60,3945%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 56)	30,02	5,6241%	0,7802%		
				57	CARIDAD FERRER BONAFONT	526,90	100,0000%	13,6946%		
				E1	(EXCESO A FAVOR DE LA 57)	5,00	0,9368%	0,1300%		
O	3.583,63	3,4448%	1.706,49	73	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	716,62	92,3789%	19,9970%	207.736,09 €	454.981,55 €
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA 73)	28,14	13,3828%	0,7852%		
				15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	27,95	11,6163%	0,7799%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA 15)	8,73	4,1518%	0,2436%		
				74	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	1.149,04	100,0000%	32,0637%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA 74)	41,68	19,8221%	1,1631%		
P	5.261,23	5,0574%	2.505,35	76	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	1.611,47	60,5251%	44,9675%	302.423,75 €	667.971,47 €
				A1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	501,59	100,0000%	9,5337%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA A1)	18,19	8,6508%	0,3457%		
				A2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	595,30	100,0000%	11,3148%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA A2)	21,59	10,2678%	0,4104%		
				A3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	1.423,17	100,0000%	27,0501%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA A3)	51,62	24,5494%	0,9811%		
				A4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	145,05	100,0000%	2,7570%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA A4)	5,26	2,5015%	0,1000%		
				A5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	115,57	100,0000%	2,1966%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA A5)	4,19	1,9927%	0,0796%		
				A6	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	28,14	100,0000%	0,5349%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA A6)	1,02	0,4851%	0,0194%		
				E0.1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	529,23	100,0000%	10,0591%		
				E3	(EXCESO A FAVOR DE LA E01)	15,74	7,4856%	0,2992%		
				E4	(EXCESO A FAVOR DE LA E01)	3,46	1,9977%	0,0658%		
				E0.2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	470,36	100,0000%	8,9401%		
				E4	(EXCESO A FAVOR DE LA E02)	17,06	9,8493%	0,3243%		
				E0.3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	577,32	100,0000%	10,9731%		
				E4	(EXCESO A FAVOR DE LA E03)	20,94	12,0894%	0,3980%		
E0.4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	328,44	100,0000%	6,2426%						
E4	(EXCESO A FAVOR DE LA E04)	11,91	6,8760%	0,2264%						
E0.5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	362,92	100,0000%	6,8980%						
E4	(EXCESO A FAVOR DE LA E05)	13,16	7,5977%	0,2501%						
R	1.401,18	1,3469%	667,26	76	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	1.051,01	39,4749%	75,0089%	77.012,71 €	177.895,33 €
				E4	(EXCESO A FAVOR DE LA 76)	96,57	55,7531%	6,8920%		
				16	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	244,72	100,0000%	17,4653%		
				E4	(EXCESO A FAVOR DE LA 16)	8,88	5,1267%	0,6338%		
S	2.119,41	2,0373%	995,12	78	M. AMPARO FERRER PEREZ EUGENIO MIGUEL FERRER PEREZ MERCEDES FERRER PEREZ SALVADOR FERRER PEREZ	2.071,69	100,0000%	97,7485%	118.243,07 €	269.082,59 €
				E4	(EXCESO A FAVOR DE LA 78)	1,23	0,7101%	0,0580%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 78)	46,49	15,7082%	2,1935%		
T	1.279,75	1,2302%	595,28	79	JOSÉ MARÍA VIDAL RAMÓN (usufructo 1/3) JUANA SORIA GASCÓ JOSÉ LUÍS MONTESINOS ALONSO	1.279,75	55,4600%	100,0000%	2.713,83 €	162.478,45 €

FINCA RESULTADO PLANO B.2 (1)	EDIFICABILIDAD TOTAL ADJUDICADA (m2t) (2)	PARTICIPACIÓN EN LA CLP % (3)	SUPERFICIE TOTAL ADJUDICADA (m2S) (4)	FINCA DE LA QUE APORTA DERECHOS PLANO B.1 (5)	TITULAR/ES DE LA FINCA ADJUDICADA (6)	EDIFICABILIDAD PARCIAL ADJUDICADA (m2s) (7)	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE APORTACIÓN (8)	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DE LA FINCA DE ADJUDICACIÓN (9)	SALDO RESULTANTE DE LAS FINCAS DE RESULTADO (10)	VALORACION DE LA FINCA RESULTADO (11)
U	1.590,15	1,5286%	757,19	52	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	513,22	100,0000%	32,2750%	89.125,56 €	201.887,17 €
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 52)	18,62	6,2914%	1,1710%		
				53	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	512,31	100,0000%	32,2177%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 53)	18,58	6,2779%	1,1684%		
				59	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	475,25	33,0429%	29,8871%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 59)	52,17	17,6274%	3,2808%		
V	3.920,54	3,7687%	1.866,92	22	CANOTURIA, S.A.	1.299,59	84,8047%	33,1482%	222.559,05 €	497.756,01 €
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 22)	3,34	1,1285%	0,0852%		
				23	VELORENT, S.A.	1.524,08	100,0000%	38,8742%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 23)	55,28	18,6782%	1,4100%		
				24	VELORENT, S.A.	819,82	100,0000%	20,9109%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 24)	29,74	10,0487%	0,7586%		
W	2.539,55	2,4412%	1.209,31	7	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	208,67	44,5400%	8,2167%	301.854,71 €	322.424,02 €
				30	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	93,09	44,5400%	3,6656%		
				31	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	79,05	44,5400%	3,1128%		
				32	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	178,65	44,5400%	7,0347%		
				42	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	476,04	44,5400%	18,7451%		
				43	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	476,28	44,5400%	18,7545%		
X	2167,18	2,0832%	1031,99	79	(RETRIBUCIÓN URBANIZADOR)	1.027,77	44,5400%	40,4706%	124.180,13 €	275.147,52 €
				26	VELORENT, S.A.	250,88	57,0740%	11,5764%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 26)	15,94	5,3859%	0,7355%		
				27	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.(TITULAR)	1.530,08	100,0000%	70,6023%		
				E5	(EXCESO A FAVOR DE LA 27)	55,50	18,7525%	2,5609%		
				28	VELORENT, S.A.	303,76	100,0000%	14,0164%		
Y	1820,9	1,7504%	867,1	58	JOSE ANTONIO NAVARRO BONAFONT CONCEPCIÓN NAVARRO BONAFONT AMPARO NAVARRO BONAFONT	1.797,92	100,0000%	98,7380%	101.331,28 €	231.183,44 €
				E6	(EXCESO A FAVOR DE LA 58)	22,98	68,1899%	1,2620%		

TABLA IX.5

TABLA RESUMEN DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PROYECTO DE REPARCELACION PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

IDENTIFICACION Y DERECHOS DE APROVECHAMIENTO		RETRIBUCION DEL AGENTE URBANIZADOR SEGUN PROGRAMA										TASACION DE BIENES Y DERECHOS				OTROS													
Nº DE FINCA SEGUN PLANO DE PROYECTO (PLANO B1)	PROPIETARIO REGISTRAL	Nº DE FINCA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	SUPERFICIE NETA (m²)	PORCENTAJE DE DERECHOS EN LA EJECUCION	EDIFICABILIDAD INICIAL QUE CORRESPONDE (m²)	RETRIBUCION EN APROVECHAMIENTO (m²)	RETRIBUCION EN DINERO (€)	EDIFICABILIDAD RESTANTE A ADJUDICAR (m²)	PLANTACIONES (Ver anexo valoraciones)		CONSTRUCCIONES (Ver anexo valoraciones)		OTROS (Ver anexo valoraciones)		TOTAL INDEMNIZACION DE BIENES Y DERECHOS	COSTE DE URBANIZACION PARA PROPIETARIO Y COSTO DE DEFECTO DE APROBADO (€)	REPERCUSION DE LAS INDEMNIZACIONES DEL PGOU APROBADO (€)	TOTAL REPERCUSION DE LAS INDEMNIZACIONES A ASUMIR POR LOS PROPIETARIOS (€)	SALDO INDIVIDUALIZADO (€)	EDIFICABILIDAD CORREGIDA A ADJUDICAR m²	VALOR EQUIVALENTE DEL SUELO POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION (€)	TOTAL INDEMNIZACION O DEFECTO DE ADJUDICACION EUROS	EXCESOS Y/O DEFECTOS DE ADJUDICACION (m²)	EDIFICABILIDAD REAL A ADJUDICAR m²	TOTAL PORCENTAJE DE DERECHOS TOTAL DE ADJUDICACION (%)	VALOR DEL EXCESO O DEFECTO DE ADJUDICACION (€)	SALDO NETO DE ADJUDICACION EN EUROS		
									m²	VALOR (€)	m²	VALOR (€)	CONCEPTO	VALOR (€)														CONCEPTO	VALOR (€)
1	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	3.788	576,26	0,87%	700,39	-	37.079,41	700,39	-	-	245,00	16.101,40	-	16.101,40	38.424,11	26,61	1.415,17	23.737,88	700,39	-	-	25,40	725,79	0,70%	1.880,11	25.617,99			
2	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	605	1.938,01	2,26%	2.355,48	-	124.701,67	2.355,48	-	-	-	-	-	-	150.630,09	104,33	5.547,74	156.177,83	2.355,48	-	-	489,76	2.845,24	2,74%	36.252,04	192.429,87			
3	CANOTURIA, S.A.	14.816	1.572,31	1,84%	1.911,00	-	101.170,41	1.911,00	-	-	385,00	19.423,46	20,64 ml acequia 48,75 ml valla	1.544,09	20.967,55	104.840,29	72,62	3.861,30	87.734,04	1.911,00	-	-	69,32	1.980,32	1,90%	5.131,07	92.865,11		
4	MARIA ESPERANZA MINGUET GIMENO	15.466	920,12	1,08%	1.118,32	-	59.205,07	1.118,32	-	-	-	-	31,28 ml valla	563,98	563,98	60.825,07	42,13	2.240,20	62.501,29	1.118,32	-	-	30,60	1.148,92	1,10%	2.265,01	64.766,30		
5	ENRIQUE ORTEGA FERRER Y MARIA NAVARRO MINGUET	7.033	509,40	0,80%	619,13	-	275,76	619,13	-	-	-	-	-	966,77	-	-	-	966,77	-	-	-	-	-	-	-	-	46.794,77		
6	FRANCISCO ASEÑI ALBAU	15.467	509,40	0,80%	619,13	-	275,76	619,13	-	-	-	-	64,44 ml valla	343,37	509,40	1.260,00	-	3.583,71	2.323,71	-	-	-	-	-	-	-	49.411,71		
7	BLAS LLOP ALBAU BLAS LLOP ALBAU Y MERCEDES PEREZ MENDOZA JOSE RAMON RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSE SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	14.883	385,46	0,45%	468,49	-	208,67	468,49	-	-	-	-	-	-	-	-	17,18	913,48	913,48	-	-	-	-	-	-	-	-	913,48	
8	CANOTURIA, S.A.	14.814	388,61	0,45%	472,32	-	25.005,13	472,32	-	-	-	-	-	-	25.912,01	17,95	954,35	26.866,36	472,32	-	-	-	-	-	-	-	-	28.134,32	
9	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESO	11.027	273,79	0,32%	332,77	-	148,22	332,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.631,64	
10	CONCEPCION GIMENO ASEÑI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALBAU ANGELES GIMENO ALBAU VICENTE GIMENO ALBAU JOSEFA GIMENO ALBAU	15.252	144,26	0,17%	175,33	-	78,09	175,33	-	-	-	36,53	2.161,54	17,23 ml valla	414,21	2.575,75	-	-	2.575,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.553,68
11	SALVADOR GIMENO ALBAU ANGELES GIMENO ALBAU VICENTE GIMENO ALBAU JOSEFA GIMENO ALBAU	14.331	327,06	0,38%	397,51	-	177,05	397,51	-	-	-	117,91	6.893,56	3,17 ml muro	54,81	6.948,37	-	-	6.948,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.372,06
12	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.063	389,37	0,43%	448,77	-	23.758,37	448,77	-	-	-	1.070,88	-	-	-	-	17,05	906,77	24.456,14	448,77	-	-	-	-	-	-	-	1.205,05	
13	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.065	252,22	0,29%	306,55	-	16.229,12	306,55	-	-	-	-	-	-	-	-	11,65	619,50	16.848,62	306,55	-	-	-	-	-	-	-	826,11	
14	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.067	250,58	0,29%	304,56	-	16.123,74	304,56	-	-	-	-	-	-	-	-	11,57	615,38	16.739,12	304,56	-	-	-	-	-	-	-	812,92	
15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.069	197,97	0,23%	240,61	-	12.738,15	240,61	-	-	-	-	-	-	-	-	9,14	496,17	13.234,32	240,61	-	-	-	-	-	-	-	14.332,59	
16	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	9.071	201,35	0,24%	244,72	-	12.955,74	244,72	-	-	-	-	-	-	-	-	9,30	494,48	13.450,22	244,72	-	-	-	-	-	-	-	14.577,64	
17	CANOTURIA, S.A.	3.129	912,01	1,07%	1.108,47	-	58.683,60	1.108,47	-	-	-	-	24,24 ml acequia	437,05	437,05	58.683,60	40,35	2.161,33	60.407,88	1.108,47	-	-	-	-	-	-	-	60.407,88	
18	CANOTURIA, S.A.	3.127	983,52	1,08%	1.174,29	-	62.321,19	1.174,29	-	-	-	-	9,30 ml acequia	167,68	167,68	62.321,19	17,54	2.321,19	64.642,38	1.174,29	-	-	-	-	-	-	-	64.642,38	
19	CANOTURIA, S.A.	12.433	290,51	0,34%	353,09	-	18.692,97	353,09	-	-	-	-	-	-	-	-	12,95	688,47	19.381,44	353,09	-	-	-	-	-	-	-	19.381,44	
20	CANOTURIA, S.A.	14.387	261,62	0,31%	318,22	-	16.846,91	318,22	-	-	-	-	-	-	-	-	16,84	620,48	17.467,39	318,22	-	-	-	-	-	-	-	17.467,39	
21	CANOTURIA, S.A.	14.337	438,75	0,40%	411,72	-	21.796,80	411,72	-	-	-	-	-	-	-	-	15,10	602,79	22.399,59	411,72	-	-	-	-	-	-	-	22.399,59	
22	CANOTURIA, S.A.	14.279	1.260,85	1,47%	1.532,45	-	81.129,57	1.532,45	-	-	-	-	-	-	-	-	56,32	2.954,54	84.300,93	1.532,45	-	-	-	-	-	-	-	84.546,16	
23	VELORENT, S.A.	14.233	1.253,96	1,47%	1.524,08	-	80.686,45	1.524,08	-	-	-	-	-	-	-	-	57,91	2.948,46	83.634,91	1.524,08	-	-	-	-	-	-	-	83.634,91	
24	VELORENT, S.A.	12.739	674,52	0,79%	819,82	-	43.402,16	819,82	-	-	-	-	-	-	-	-	31,15	1.656,50	45.058,66	819,82	-	-	-	-	-	-	-	45.058,66	
25	FRANCISCO ALBAU MOCHOLI M. JOSÉ ALBAU MOCHOLI	14.834	211,45	0,25%	257,00	-	114,47	257,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.023,14	
26	Canoturia, S.A. Arrendamiento	14.836	361,66	0,42%	439,57	-	23.271,31	439,57	-	-	-	-	-	-	-	-	4.770,71	4.770,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.770,71
27	CANOTURIA, S.A.	623	1.258,90	1,47%	1.530,08	-	81.004,10	1.530,08	-	-	-	-	-	-	-	-	83.942,33	58,14	3.091,61	87.033,94	1.530,08	-	-	-	-	-	-	-	87.033,94
28	VELORENT, S.A.	13.878	249,92	0,29%	303,76	-	16.061,38	303,76	-	-	-	-	-	-	-	-	11,54	613,77	17.278,56	303,76	-	-	-	-	-	-	-	-	17.278,56
29	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	611	350,82	0,41%	426,39	-	22.573,55	426,39	-	-	-	159,25	29.014,32	-	-	-	861,55	4.760,22	23.392,55	426,39	-	-	-	-	-	-	-	-	23.392,55
30	SIMÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	34.755	171,96	0,20%	209,00	-	93,09	209,00	-	-	-	820,00	1.976,04	36,88 ml valla Puerta metálica Sotera hormigón	3.979,75	6.775,79	-	-	6.775,79	115,91	-	-	-	-	-	-	-	-	6.775,79
31	SIMÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	16.316	146,03	0,17%	177,49	-	79,05	177,49	-	-	-	179,00	53.566,36	Traslado	1.800,00	55.366,36	-	-	55.366,36	98,44	-	-	-	-	-	-	-	-	55.366,36
32	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	14.863	330,00	0,39%	401,09	-	178,65	401,09	-	-	-	-	-	-	-	-	14,71	782,05	479,24	401,09	-	-	-	-	-	-	-	-	479,24
33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	603	2.429,26	2,84%	2.952,55	-	156.311,20	2.952,55	-	-	-	-	-	-	-	-	112,19	5.955,78	167.344,24	2.952,55	-	-	-	-	-	-	-	-	167.344,24
34	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	609	426,04	0,50%	518,60	-	348,58	518,60	-	-	-	-	-	-	-	-	13,25	704,32	623,12	518,60	-	-	-	-	-	-	-	-	623,12
35	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	607	2.423,77	2,83%	2.945,87	-	155.957,55	2.945,87	-	-	-	-	-	-	-	-	111,94	5.952,29	166.286,05	2.945,87	-	-	-	-	-	-	-	-	166.286,05
36	ENRIQUE ORTEGA FERRER	12.806	1.657,14	1,84%	2.014,10	-	106.626,84	2.014,10	-	-	-	1.933,14	-	-	-	-	75,22	3.999,67	110.555,74	2.014,10	-	-	-	-	-	-	-	-	110.555,74
37	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	4.880	778,89	0,91%	945,06	-	50.055,44	945,06	-	-	-	590,44	-	-	-	-	36,95	1.911,58	51.966,92	945,06	-	-	-	-	-	-	-	-	51.966,92
38	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	595	1.675,41	1,96%	2.036,31	-	107.804,46	2.036,31	-	-	-	-	-	-	-	-	14,14	782,05	111.714,69	2.036,31	-	-	-	-	-	-	-	-	111.714,69
39	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	627	1.218,82	1,42%	1.481,37	-	78.425,34	1.481,37	-	-	-	-	-	-	-	-	56,29	2.993,19	83.408,43	1.481,37	-	-	-	-	-	-	-	-	83.408,43
40	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	625	1.734,34	2,03%	2.107,83	-	115.598,10	2.107,83	-	-	-	-	-	-	-	-	102,81	4.424,61	120.022,71	2.107,83	-	-	-	-	-	-	-	-	120.022,71
41	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	3.958	837,86	0,98%	1.018,34	-	53.912,02	1.018,34	-	-	-	-	-	-	-	-	38,70	2.057,62	55.969,64	1.018,34	-	-							

PROYECTO DE REPARCELACION PRI SUBZONA IND-2 DEL PGOU DE VALENCIA "HORNO DE ALCEDO"

IDENTIFICACION Y DERECHOS DE APROVECHAMIENTO				RETRIBUCION DEL AGENTE URBANIZADOR SEGUN PROGRAMA							TABACION DE BIENES Y DERECHOS										VALOR EQUIVALENTE DEL SUELO POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION (€)											
Nº DE FINCA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD (P/ANO 1)	PROPIETARIO REGISTRAL	Nº DE FINCA EN LA PROPIEDAD (P/ANO 2)	SUPERFICIE META (m2) (P/ANO 3)	PORCENTAJE DE DERECHOS EN LA UNIDAD DE EJECUCION (P/ANO 4)	EDIFICABILIDAD REAL QUE CORRESPONDE (m2) (P/ANO 5)	RETRIBUCION EN APROVECHAMIENTO (m2) (P/ANO 6)	RETRIBUCION EN DIBERNO (€) (P/ANO 7)	EDIFICABILIDAD RESERVADA A ADJUDICAR (m2) (P/ANO 8)	PLANTACIONES (Ver anexo valoraciones)		CONSTRUCCIONES (Ver anexo valoraciones)		OTROS (Ver anexo valoraciones)		TOTAL INDIVIDUALIZADO DE BIENES Y DERECHOS (P/ANO 10)	COSTE DE URBANIZACION PARA PROPIETARIOS CON ADJUDICACION (€) (P/ANO 11)	IVA 21% (P/ANO 12)	REPERCUSSION DE LAS INDEMNIZACIONES PROVENIENTES DEL PGOU APROBADO (€) (P/ANO 13)	TOTAL REPERCUSSION DE LAS INDEMNIZACIONES A ASUMIR POR LOS PROPIETARIOS (€) (P/ANO 14)	IVA 21% (P/ANO 15)	SALDO INDIVIDUALIZADO (€) (P/ANO 16)	EDIFICABILIDAD REAL QUE CORRESPONDE A ADJUDICAR (m2) (P/ANO 17)	VALOR EQUIVALENTE DEL SUELO POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION (€) (P/ANO 18)	TOTAL INDEMNIZACION POR IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICACION EUROS (P/ANO 19)	EXCESOS Y/O DEFECTOS DE ADJUDICACION (m2) (P/ANO 20)	EDIFICABILIDAD REAL A ADJUDICAR (m2) (P/ANO 21)	TOTAL PORCENTAJE DE DERECHOS DE ADJUDICACION (%) (P/ANO 22)	VALOR DEL EXCESO DE ADJUDICACION (€) (P/ANO 23)	IVA 21% (P/ANO 24)	TOTAL SALDO ADJUDICACION (€) (P/ANO 25)	IVA TOTAL (P/ANO 26)	SALDO NETO DE ADJUDICACION EN EUROS CON IVA (P/ANO 27)
									m²	VALOR (€)	m²	VALOR (€)	CONCEPTO	VALOR (€)																		
1	FOENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A	3.788	576,26	0,67%	700,39	-	37.079,41	700,39	-	245,00	18.101,40	-	-	16.101,40	38.421,11	-	26,61	1.415,17	-	23.737,88	700,39	-	25,40	725,79	0,70%	1.880,11	394,82	25.617,99	394,82	26.012,81		
2	FOENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A	605	1.938,01	2,26%	2.355,48	-	124.701,67	2.355,48	-	-	-	-	-	150.630,09	-	-	104,33	5.547,74	-	156.177,83	2.355,48	-	489,76	36.252,04	2,74%	6.845,24	192.429,67	7.612,93	200.042,80			
3	CANOTURIA, S.A	14.816	1.572,31	1,84%	1.911,00	-	110.170,41	1.911,00	-	385,00	19.423,46	-	-	1.544,09	10.842,50	22,0164	72,62	3.861,30	810,87	110.961,37	1.911,00	-	69,32	1.980,32	1,90%	5.131,07	1.077,52	92.865,11	23.904,85	116.769,96		
4	MARIA ESPERANZA MINGUET GIMENO	15.466	920,12	1,06%	1.118,32	-	59.205,07	1.118,32	-	-	-	-	-	563,98	60.825,07	12,77326	42,13	2.240,20	470,44	75.744,99	1.118,32	-	30,60	2.265,01	1,10%	4.765,65	64.786,30	13.719,35	78.485,65			
5	ENRIQUE ORTEGA FERRER Y MARIA NAVARRO MINGUET	7.033	509,40	0,56%	619,13	-	275,76	619,13	-	506,40	986,97	-	-	506,40	60.825,07	12,77326	42,13	2.240,20	470,44	75.744,99	1.118,32	-	45.828,00	46.794,17	-	-	46.794,17	-	46.794,17			
6	FRANCISCO ASEÑSI ALABAU	15.467	509,40	0,56%	619,13	-	275,76	619,13	-	506,40	986,97	-	-	506,40	60.825,07	12,77326	42,13	2.240,20	470,44	75.744,99	1.118,32	-	45.828,00	46.794,17	-	-	46.794,17	-	46.794,17			
7	BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PEREZ MENDOZA JOSE RAMON RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSE SANTAMARIA ALBORO Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	14.883	385,46	0,45%	468,49	-	208,67	468,49	-	-	-	-	-	-	5.208,50	-	-	913,48	191,83	6.318,81	468,49	-	-	259,82	0,25%	-	-	913,48	5.400,33	34.042,52		
8	CANOTURIA, S.A	14.814	388,61	0,45%	472,32	-	25.006,13	472,32	-	-	-	-	-	-	25.912,01	5,44152	17,95	954,35	200,41	32.908,29	472,32	-	-	17,13	489,45	0,47%	1.287,86	266,27	28.134,52	5.608,20	24.631,64	
9	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESO CONCEPCION GIMENO ASEÑSI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	11.027	273,79	0,30%	332,77	-	148,22	332,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.631,64	332,77	-	-	24.631,64	-	-	-	-	-	-	24.631,64	
10	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESO CONCEPCION GIMENO ASEÑSI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	15.252	144,26	0,17%	175,33	-	78,09	175,33	-	-	36,53	2.161,54	-	-	-	-	-	-	-	12.977,93	175,33	-	-	15.553,68	-	-	-	-	-	-	15.553,68	
11	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESO CONCEPCION GIMENO ASEÑSI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	14.331	327,06	0,38%	397,51	-	177,05	397,51	-	-	220,46	-	-	-	-	-	-	-	-	6.948,37	397,51	-	-	29.423,69	-	-	-	-	-	-	36.372,06	
12	PUGHAS GRUPO INMOBILIARIO S.L	9.053	389,27	0,43%	448,77	-	23.758,37	448,77	-	366,27	1.070,88	-	-	1.070,88	24.620,25	5.170,25	17,05	906,77	190,42	29.816,81	448,77	-	-	16,28	466,05	0,45%	1.205,05	283,06	25.681,19	5.613,73	31.274,92	
13	PUGHAS GRUPO INMOBILIARIO S.L	9.059	252,22	0,28%	306,55	-	16.229,12	306,55	-	-	-	-	-	-	16.876,95	3.526,19	11,85	618,50	120,10	21.101,78	306,55	-	-	11,16	317,71	0,31%	626,11	173,48	16.855,50	3.835,23	22.101,29	
14	PUGHAS GRUPO INMOBILIARIO S.L	9.065	425,64	0,48%	510,38	-	27.346,98	510,38	-	-	-	-	-	-	28.164,88	6.185,84	19,15	1.042,38	192,43	35.493,69	510,38	-	-	17,54	527,92	0,48%	1.455,86	325,97	32.037,91	7.281,95	39.319,86	
15	PUGHAS GRUPO INMOBILIARIO S.L	9.059	1.738,15	0,23%	2.046,81	-	127.788,15	2.046,81	-	-	-	-	-	-	13.200,33	2.772,07	9,14	486,17	16.860,67	2.046,81	-	-	9,73	646,19	0,24%	1.432,69	135,70	3.099,87	17.342,56			
16	PUGHAS GRUPO INMOBILIARIO S.L	9.061	1.242,01	0,24%	1.493,72	-	73.655,74	1.493,72	-	-	-	-	-	-	13.425,86	2.815,43	9,30	449,48	103,84	16.863,61	1.493,72	-	-	6,88	627,60	0,24%	1.320,03	143,64	3.911,50	17.638,84		
17	CANOTURIA, S.A	1.129	912,01	1,07%	1.108,47	-	58.853,69	1.108,47	-	-	-	-	-	-	58.853,69	12.323,36	40,85	2.161,33	453,88	63.468,94	1.108,47	-	-	1,108,47	0,07%	1.108,47	0,07%	80.007,88	12.777,44	73.185,32		
18	CANOTURIA, S.A	1.129	303,50	0,34%	363,09	-	18.622,97	363,09	-	-	-	-	-	-	18.622,97	3.925,52	12,95	668,47	144,68	22.216,92	363,09	-	-	0,34%	363,09	0,34%	46.381,44	4.070,10	50.451,54			
19	CANOTURIA, S.A	14.377	281,82	0,31%	318,22	-	16.846,91	318,22	-	-	-	-	-	-	16.846,91	3.537,85	11,67	620,48	130,30	21.135,54	318,22	-	-	318,22	0,31%	1.107,29	1.407,89	3.688,15	21.135,54			
20	CANOTURIA, S.A	14.377	1.242,01	0,45%	1.493,72	-	73.655,74	1.493,72	-	-	-	-	-	-	13.425,86	2.815,43	9,30	449,48	103,84	16.863,61	1.493,72	-	-	6,88	627,60	0,24%	1.320,03	143,64	3.911,50	17.638,84		
21	CANOTURIA, S.A	14.279	1.280,85	1,47%	1.532,45	-	81.129,57	1.532,45	-	-	-	-	-	-	17.074,34	3.534,45	16,32	2.994,54	628,85	21.594,19	1.532,45	-	-	3,34	2.472,23	1,48%	4.845,16	5.192,77	17.755,11	102.303,27		
22	VELORIENT, S.A	14.233	1.842,08	1,42%	2.205,01	-	115.233,11	2.205,01	-	-	-	-	-	-	13.200,33	2.772,07	9,14	486,17	16.860,67	2.205,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109.643,05		
23	VELORIENT, S.A	14.739	674,52	0,78%	819,82	-	43.452,16	819,82	-	-	-	-	-	-	44.976,63	9.445,09	31,15	1.656,50	347,87	56.628,09	819,82	-	-	29,74	849,56	0,82%	2.201,35	482,28	48.834,48	10.255,24	59.089,72	
24	FRANCISCO ASEÑSI ALABAU MOCHOLI M. JOSE ALABAU MOCHOLI	14.834	211,45	0,25%	257,00	-	142,53	257,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.023,14	257,00	-	-	-	-	-	-	-	-	19.023,14		
25	Canuria, S.A. Arredatario	14.836	361,66	0,42%	439,57	-	23.271,31	439,57	-	-	-	-	-	-	4.770,71	4.770,71	-	-	4.770,71	439,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.770,71		
26	VELORIENT, S.A	14.836	361,66	0,42%	439,57	-	23.271,31	439,57	-	-	-	-	-	-	4.770,71	4.770,71	-	-	4.770,71	439,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.770,71		
27	FOENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A (TITULAR SERVIDUMBRE)	623	1.530,08	1,47%	1.830,08	-	81.004,10	1.830,08	-	-	-	-	-	-	83.942,33	17.627,89	58,14	3.091,61	1.046,63	1.530,08	1.830,08	-	-	15,94	450,51	0,44%	1.179,88	247,77	4.770,71	5.468,48	4.770,71	
28	FOENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A	13.878	249,92	0,29%	303,76	-	16.081,38	303,76	-	-	-	-	-	-	16.664,79	3.499,61	11,94	613,77	129,89	20.907,06	303,76	-	-	11,02	314,78	0,30%	815,70	171,30	18.994,26	3.799,80	21.894,06	
29	VELORIENT, S.A	611	350,82	0,41%	426,39	-	22.573,55	426,39	-	-	-	-	-	-	23.392,55	12.004,32	16,20	861,55	-	4.760,22	426,39	-	-	15,47	441,86	0,42%	3.615,13	240,47	3.374,66			
30	SIMEÓN ALBR BARELA EMILIA ALBR PERELLÓ	34.755	171,96	0,20%	208,00	-	93,09	208,00	-	-	820,00	22,00	1.976,04	-	-	-	-	-	-	3.979,75	6.775,79	-	-	-	-	-	-	-	-	3.979,75		
31	SIMEÓN ALBR BARELA EMILIA ALBR PERELLÓ	16.318	146,03	0,17%	177,49	-	79,05	177,49	-	-	1.800,00	53.968,36	-	-	1.800,00	53.968,36	-	-	-	3.979,75	7.267,74	-	-	-	-	-	-	-	-	3.979,75		
32	SIMEÓN ALBR BARELA EMILIA ALBR PERELLÓ	14.863	330,00	0,38%	401,08	-	178,85	401,08	-	-	-	-	-	-	2.222,44	-	-	-	-	4.509,17	782,05	-	-	-	-	-	-	-	-	4.509,17		
33	FOENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A	603	2.429,26	2,84%	2.992,25	-	158.311,20	2.992,25	-	2.992,25	426,04	-	-	-	33.401,00	6.620,20	19,19	885,78	167.344,24	2.992,25	-	-	107,09	-	2.992,25	0,24%	7.908,89	1.684,63	1.684,63	176.935,67		
34	FOENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A	608	425,64	0,48%	510,38	-	27.346,98	510,38	-	-	-	-	-	-	18.622,97	3.925,52	12,95	668,47</														

TABLA XI.6

CALENDARIO DE PAGOS

CALENDARIO DE PAGOS

MESES 1+2+3 MESES 4+5+6 MESES 7+8+9 MESES 10+11+12 MESES 13+14+15 MESES 16+17+18 MESES 19+20+21 MESES 22+23+24 MESES 25+26+27 MESES 28+29+30

CONCEPTO												
GASTOS GENERALES + BENEFICIO		550.743,73	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34
PLAN DE OBRA		-	935.077,18	592.478,26	741.293,22	267.032,46	199.810,73	877.591,03	122.853,46	394.521,91	315.710,24	189.611,61

PRESUPUESTO PARCIAL		550.743,73	967.148,52	624.549,60	773.364,56	299.103,80	231.882,07	909.662,37	154.924,80	426.593,25	347.781,58	221.682,95
PRESUPUESTO A ORIGEN		550.743,73	1.517.892,25	2.142.441,86	2.915.806,42	3.214.910,22	3.446.792,30	4.356.454,67	4.511.379,48	4.937.972,73	5.285.754,32	5.507.437,27
% RESPECTO AL TOTAL		10,00%	17,56%	11,34%	14,04%	5,43%	4,21%	16,52%	2,81%	7,75%	6,31%	4,03%
% ACUMULADO RESPECTO AL TOTAL		10,00%	27,56%	38,90%	52,94%	58,37%	62,58%	79,10%	81,91%	89,66%	95,97%	100,00%

CALENDARIO DE PAGOS		CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10
1	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	- 8.963,71	6.747,57	4.357,34	5.395,59	2.086,78	1.617,78	6.346,50	1.080,86	2.976,24	2.426,38	1.546,66
2	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	56.862,79	26.451,81	17.081,62	21.151,75	8.180,58	6.342,05	24.879,54	4.237,25	11.667,45	9.511,94	6.063,09
3	CANOTURIA, S.A	- 1.491,15	18.410,77	11.889,01	14.721,87	5.693,78	4.414,13	17.316,45	2.949,16	8.120,68	6.620,41	4.220,00
4	MARÍA ESPERANZA MINGUET GIMENO	10.023,74	10.681,35	6.897,63	8.541,17	3.303,35	2.560,94	10.046,46	1.711,01	4.711,36	3.840,96	2.448,33
5	ENRIQUE ORTEGA FERRER Y MARIA NAVARRO MINGUET	- 47.761,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	FRANCISCO ASENSI ALABAU	- 52.995,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	913,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	CANOTURIA, S.A	4.813,51	4.550,35	2.938,45	3.638,62	1.407,25	1.090,98	4.279,87	728,91	2.007,08	1.636,28	1.043,02
9	SALVADOR TAMARIT RIBES CARMEN BAYONA BRESÓ	- 24.631,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	CONCEPCIÓN GIMENO ASENSI ANTONIO MOCHOLI GIMENO SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	- 18.129,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	SALVADOR GIMENO ALABAU ANGELES GIMENO ALABAU VICENTE GIMENO ALABAU JOSEFA GIMENO ALABAU	- 43.320,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	3.502,89	4.323,50	2.791,96	3.457,22	1.337,09	1.036,60	4.066,52	692,58	1.907,02	1.554,71	991,10
13	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	3.127,61	2.953,72	1.907,36	2.361,87	913,59	708,22	2.778,18	473,20	1.302,91	1.062,10	676,80
14	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	3.104,17	2.934,18	1.894,79	2.346,27	907,43	703,50	2.759,78	470,01	1.294,22	1.055,12	672,57
15	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	2.452,39	2.318,08	1.496,93	1.853,62	716,89	555,78	2.180,30	371,32	1.022,47	833,57	531,34
16	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	2.494,37	2.357,68	1.522,51	1.885,28	729,15	565,27	2.217,54	377,67	1.039,93	847,82	540,42
17	CANOTURIA, S.A.	7.592,64	10.305,30	6.654,79	8.240,46	3.187,05	2.470,78	9.692,76	1.650,78	4.545,49	3.705,73	2.362,10
18	CANOTURIA, S.A.	3.297,03	4.446,59	2.871,45	3.555,64	1.375,17	1.066,11	4.182,29	712,29	1.961,31	1.598,97	1.019,25
19	CANOTURIA, S.A.	2.557,77	3.282,63	2.119,80	2.624,91	1.015,19	787,03	3.087,52	525,83	1.447,91	1.180,42	752,43
20	CANOTURIA, S.A.	2.305,17	2.958,45	1.910,46	2.365,67	914,94	709,32	2.782,60	473,90	1.304,92	1.063,84	678,12
21	CANOTURIA, S.A.	2.982,48	3.827,70	2.471,80	3.060,75	1.183,77	917,72	3.600,18	613,16	1.688,34	1.376,42	877,37
22	CANOTURIA, S.A.	11.372,41	14.278,03	9.220,23	11.417,20	4.415,67	3.423,27	13.429,36	2.287,15	6.297,81	5.134,31	3.272,72

CALENDARIO DE PAGOS

MESES 1+2+3 MESES 4+5+6 MESES 7+8+9 MESES 10+11+12 MESES 13+14+15 MESES 16+17+18 MESES 19+20+21 MESES 22+23+24 MESES 25+26+27 MESES 28+29+30

CONCEPTO												
GASTOS GENERALES + BENEFICIO		550.743,73	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34
PLAN DE OBRA		-	935.077,18	592.478,26	741.293,22	267.032,46	199.810,73	877.591,03	122.853,46	394.521,91	315.710,24	189.611,61

PRESUPUESTO PARCIAL		550.743,73	967.148,52	624.549,60	773.364,56	299.103,80	231.882,07	909.662,37	154.924,80	426.593,25	347.781,58	221.682,95
PRESUPUESTO A ORIGEN		550.743,73	1.517.892,25	2.142.441,86	2.915.806,42	3.214.910,22	3.446.792,30	4.356.454,67	4.511.379,48	4.937.972,73	5.285.754,32	5.507.437,27
% RESPECTO AL TOTAL		10,00%	17,56%	11,34%	14,04%	5,43%	4,21%	16,52%	2,81%	7,75%	6,31%	4,03%
% ACUMULADO RESPECTO AL TOTAL		10,00%	27,56%	38,90%	52,94%	58,37%	62,58%	79,10%	81,91%	89,66%	95,97%	100,00%

CALENDARIO DE PAGOS	CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10
---------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------

23	VELORENT, S.A.	15.532,61	14.683,10	9.481,82	11.741,10	4.540,94	3.520,39	13.810,36	2.352,04	6.476,47	5.279,97	3.365,54
24	VELORENT, S.A.	8.355,51	7.898,24	5.100,40	6.315,70	2.442,64	1.893,67	7.428,78	1.265,20	3.483,79	2.840,17	1.810,38
25	FRANCISCO ALABAU MOCHOLÍ M. JOSÉ ALABAU MOCHOLÍ	- 19.023,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Canoturía, S.A. Arrendatario	- 9.541,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	VELORENT, S.A.	4.479,57	4.234,81	2.734,69	3.386,29	1.309,67	1.015,33	3.983,10	678,37	1.867,90	1.522,81	970,70
27	CANOTURIA, S.A. FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.(TITULAR	15.593,95	14.740,92	9.519,16	11.787,34	4.558,83	3.534,26	13.864,74	2.361,31	6.501,98	5.300,76	3.378,80
28	VELORENT, S.A.	3.095,95	2.926,47	1.889,81	2.340,10	905,05	701,64	2.752,53	468,79	1.290,82	1.052,35	670,75
29	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	- 24.668,42	4.107,91	2.652,74	3.284,82	1.270,44	984,91	3.863,75	658,04	1.811,93	1.477,18	941,57
30	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	- 6.368,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	- 55.020,29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	236,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	29.488,45	28.445,05	18.368,79	22.745,63	8.797,02	6.819,94	26.754,31	4.556,53	12.546,64	10.228,69	6.519,99
34	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	3.920,69	4.976,98	3.213,95	3.979,76	1.539,20	1.193,27	4.681,16	797,25	2.195,26	1.789,70	1.140,80
35	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	28.742,21	28.380,73	18.327,25	22.694,19	8.777,11	6.804,51	26.693,80	4.546,23	12.518,27	10.205,57	6.505,22
36	ENRIQUE ORTEGA FERRER	15.570,77	19.070,57	12.315,09	15.249,47	5.897,82	4.572,33	17.937,03	3.054,86	8.411,71	6.857,68	4.371,21
37	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	9.081,75	9.114,45	5.885,79	7.288,23	2.818,77	2.185,28	8.572,70	1.460,02	4.020,24	3.277,51	2.089,15
38	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	19.546,77	19.617,96	12.668,56	15.687,19	6.067,12	4.703,57	18.451,90	3.142,56	8.653,16	7.054,51	4.496,69
39	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	14.242,65	14.271,62	9.216,10	11.412,06	4.413,69	3.421,73	13.423,33	2.286,13	6.294,97	5.132,00	3.271,24
40	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	68.403,52	25.861,83	16.700,64	20.679,99	7.998,12	6.200,60	24.324,63	4.142,73	11.407,23	9.299,77	5.927,86
41	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	10.043,69	9.810,80	6.335,46	7.845,04	3.034,12	2.352,22	9.227,65	1.571,56	4.327,38	3.527,92	2.248,75
42	ASUNCIÓN ALBIR PERELLÓ	1.220,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	SIMEÓN ALBIR BAREA EMILIA ALBIR PERELLÓ	1.931,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	30.037,18	28.394,48	18.336,13	22.705,19	8.781,38	6.807,82	26.706,75	4.548,43	12.524,35	10.210,50	6.508,36
45	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	- 14.167,66	3.358,21	2.168,61	2.685,34	1.038,57	805,16	3.158,61	537,94	1.481,25	1.207,60	769,75
46	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	1.601,24	4.489,92	2.899,44	3.590,29	1.388,57	1.076,50	4.223,04	719,23	1.980,43	1.614,55	1.029,14
47	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	17.141,07	17.203,47	11.109,38	13.756,48	5.320,41	4.124,67	16.180,92	2.755,79	7.588,17	6.186,29	3.943,24

CALENDARIO DE PAGOS

MESES 1+2+3 MESES 4+5+6 MESES 7+8+9 MESES 10+11+12 MESES 13+14+15 MESES 16+17+18 MESES 19+20+21 MESES 22+23+24 MESES 25+26+27 MESES 28+29+30

CONCEPTO												
GASTOS GENERALES + BENEFICIO		550.743,73	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34
PLAN DE OBRA		-	935.077,18	592.478,26	741.293,22	267.032,46	199.810,73	877.591,03	122.853,46	394.521,91	315.710,24	189.611,61

PRESUPUESTO PARCIAL		550.743,73	967.148,52	624.549,60	773.364,56	299.103,80	231.882,07	909.662,37	154.924,80	426.593,25	347.781,58	221.682,95
PRESUPUESTO A ORIGEN		550.743,73	1.517.892,25	2.142.441,86	2.915.806,42	3.214.910,22	3.446.792,30	4.356.454,67	4.511.379,48	4.937.972,73	5.285.754,32	5.507.437,27
% RESPECTO AL TOTAL		10,00%	17,56%	11,34%	14,04%	5,43%	4,21%	16,52%	2,81%	7,75%	6,31%	4,03%
% ACUMULADO RESPECTO AL TOTAL		10,00%	27,56%	38,90%	52,94%	58,37%	62,58%	79,10%	81,91%	89,66%	95,97%	100,00%

CALENDARIO DE PAGOS	CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10
---------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------

48	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	11.606,90	11.031,10	7.123,48	8.820,84	3.411,52	2.644,80	10.375,42	1.767,05	4.865,63	3.966,72	2.528,49
49	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.196,64	4.980,70	3.216,35	3.982,73	1.540,35	1.194,16	4.684,66	797,84	2.196,90	1.791,04	1.141,66
50	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	10.303,33	9.867,70	6.372,20	7.890,54	3.051,72	2.365,87	9.281,17	1.580,69	4.352,47	3.548,37	2.261,77
51	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	10.293,89	9.867,14	6.371,84	7.890,09	3.051,54	2.365,73	9.280,65	1.580,59	4.352,23	3.548,17	2.261,66
52	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.158,75	4.944,44	3.192,94	3.953,75	1.529,13	1.185,48	4.650,55	792,04	2.180,91	1.778,00	1.133,33
53	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	5.148,91	4.935,61	3.187,24	3.946,68	1.526,40	1.183,35	4.642,24	790,61	2.177,02	1.774,81	1.131,34
54	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	7.135,94	6.814,14	4.400,32	5.448,81	2.107,37	1.633,75	6.409,12	1.091,54	3.005,61	2.450,33	1.561,86
55	CARIDAD FERRER BONAFONT	9.162,31	8.811,47	5.690,13	7.045,95	2.725,07	2.112,63	8.287,72	1.411,48	3.886,60	3.168,57	2.019,71
56	CARIDAD FERRER BONAFONT	18.421,52	21.882,03	14.130,63	17.497,61	6.767,31	5.246,40	20.581,39	3.505,22	9.651,80	7.868,67	5.015,63
57	CARIDAD FERRER BONAFONT	5.286,13	5.076,18	3.278,02	4.059,09	1.569,87	1.217,07	4.774,45	813,14	2.239,03	1.825,37	1.163,50
58	JOSE ANTONIO NAVARRO BONAFONT CONCEPCIÓN NAVARRO BONAFONT AMPARO NAVARRO BONAFONT	14.570,90	16.928,66	10.931,92	13.536,73	5.235,42	4.058,79	15.922,44	2.711,75	7.466,94	6.087,45	3.880,28
59	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	14.273,76	13.856,52	8.948,04	11.080,13	4.285,31	3.322,21	13.032,90	2.219,63	6.111,88	4.982,74	3.176,08
60	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	24.049,93	23.299,80	15.046,17	18.631,30	7.205,78	5.586,33	21.914,89	3.732,32	10.277,15	8.378,48	5.340,63
61	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	26.524,15	25.315,92	16.348,11	20.243,46	7.829,29	6.069,71	23.811,18	4.055,29	11.166,43	9.103,48	5.802,70
62	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	26.718,57	25.545,27	16.496,21	20.426,86	7.900,23	6.124,70	24.026,89	4.092,03	11.267,60	9.185,95	5.855,29
63	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	20.940,44	21.067,81	13.604,83	16.846,53	6.515,50	5.051,19	19.815,56	3.374,79	9.292,66	7.575,88	4.829,01
64	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	2.266,63	2.142,37	1.383,47	1.713,11	662,56	513,65	2.015,03	343,18	944,96	770,39	491,05
65	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	24.189,57	24.747,42	15.980,99	19.788,87	7.653,47	5.933,40	23.276,46	3.964,22	10.915,68	8.899,04	5.672,41
66	SERGIO JUAN RAMIREZ JOAQUIN MORUNO QUINTANA	155.972,86	26.127,25	16.872,03	20.892,23	8.080,21	6.264,23	24.574,28	4.185,25	11.524,29	9.395,22	5.988,74
67	BLAS LLOP ALABAU BLAS LLOP ALABAU Y MERCEDES PÉREZ MENDOZA JOSÉ RAMÓN RUIZ LLANOS Y JOSEFA MINGUET LLOP JOSÉ SANTARRITA ALBORS Y DESAMPARADOS MINGUET LLOP	20.015,26	21.097,10	13.623,74	16.869,94	6.524,56	5.058,20	19.843,11	3.379,49	9.305,58	7.586,41	4.835,73
68	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	10.556,08	9.978,60	6.443,82	7.979,23	3.086,02	2.392,45	9.385,49	1.598,45	4.401,39	3.588,26	2.287,21
69	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	28.840,19	27.262,95	17.605,44	21.800,38	8.431,44	6.536,53	25.642,48	4.367,17	12.025,24	9.803,62	6.249,03
70	JOSÉ LUIS MONTESINOS ALONSO Y M. AMPARO RAMÓN RODRÍGUEZ JUANA SORIA GASCÓ	25.566,10	29.193,54	18.852,13	23.344,15	9.028,50	6.999,40	27.458,32	4.676,43	12.876,79	10.497,84	6.691,55

CALENDARIO DE PAGOS

MESES 1+2+3 MESES 4+5+6 MESES 7+8+9 MESES 10+11+12 MESES 13+14+15 MESES 16+17+18 MESES 19+20+21 MESES 22+23+24 MESES 25+26+27 MESES 28+29+30

CONCEPTO												
GASTOS GENERALES + BENEFICIO		550.743,73	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34
PLAN DE OBRA		-	935.077,18	592.478,26	741.293,22	267.032,46	199.810,73	877.591,03	122.853,46	394.521,91	315.710,24	189.611,61

PRESUPUESTO PARCIAL		550.743,73	967.148,52	624.549,60	773.364,56	299.103,80	231.882,07	909.662,37	154.924,80	426.593,25	347.781,58	221.682,95
PRESUPUESTO A ORIGEN		550.743,73	1.517.892,25	2.142.441,86	2.915.806,42	3.214.910,22	3.446.792,30	4.356.454,67	4.511.379,48	4.937.972,73	5.285.754,32	5.507.437,27
% RESPECTO AL TOTAL		10,00%	17,56%	11,34%	14,04%	5,43%	4,21%	16,52%	2,81%	7,75%	6,31%	4,03%
% ACUMULADO RESPECTO AL TOTAL		10,00%	27,56%	38,90%	52,94%	58,37%	62,58%	79,10%	81,91%	89,66%	95,97%	100,00%

CALENDARIO DE PAGOS	CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10
---------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------

71	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	11.931,34	12.160,02	7.852,51	9.723,56	3.760,65	2.915,46	11.437,25	1.947,87	5.363,59	4.372,67	2.787,23
72	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	6.616,07	6.813,76	4.400,08	5.448,51	2.107,25	1.633,66	6.408,76	1.091,47	3.005,45	2.450,19	1.561,81
73	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	7.252,64	7.473,56	4.826,16	5.976,11	2.311,30	1.791,85	7.029,34	1.197,16	3.296,46	2.687,46	1.713,05
74	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	11.524,76	11.069,97	7.148,58	8.851,91	3.423,53	2.654,12	10.411,97	1.773,26	4.882,77	3.980,70	2.537,40
75	MARÍA NAVARRO MINGUET	7.008,82	6.693,74	4.322,58	5.352,55	2.070,12	1.604,88	6.295,87	1.072,26	2.952,51	2.407,04	1.534,27
76	PUCHADES GRUPO INMOBILIARIO, S.L.	26.703,58	25.650,51	16.564,18	20.511,01	7.932,77	6.149,93	24.125,88	4.108,88	11.314,01	9.223,80	5.879,42
77	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	21.424,07	21.824,58	14.093,52	17.451,67	6.749,55	5.232,63	20.527,34	3.496,01	9.626,47	7.848,00	5.002,46
78	M. AMPARO FERRER PEREZ EUGENIO MIGUEL FERRER PEREZ MERCEDES FERRER PEREZ SALVADOR FERRER PEREZ	17.259,59	19.703,86	12.724,04	15.755,88	6.093,68	4.724,17	18.532,68	3.156,30	8.691,05	7.085,41	4.516,41
79	JOSÉ MARÍA VIDAL RAMÓN (usufructo 1/3) JUANA SORIA GASCÓ JOSÉ LUÍS MONTESINOS ALONSO	2.713,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	17.448,34	16.493,84	10.651,12	13.189,03	5.100,95	3.954,54	15.513,47	2.642,10	7.275,16	5.931,09	3.780,63
81	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A.	163,54	154,80	99,97	123,78	47,87	37,11	145,59	24,80	68,27	55,67	35,46
82	JOSÉ BERMELL TARAZONA Y CARMEN MOLMENEU AGUILAR VICENTE FERRER LLEONART Y FRANCISCA ORDURA BRESÓ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
85	JOSE LLOP MOCHOLI Y MARIA PERELLO MINGUET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
86	TITULARIDAD DUDOSA: E.S. FORN D'ALCEDO, S.L./JUANA SORIA GASCÓ Y OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
87	TITULARIDAD DUDOSA: GRUPO ALARCÓN RAMÍREZ, S.L./JUANA SORIA GASCÓ Y OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88	ROSARIO ALFONSO SIERRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	5.111,67	4.832,32	3.120,53	3.864,09	1.494,46	1.158,59	4.545,10	774,08	2.131,46	1.737,68	1.107,64
A2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	6.066,80	5.735,14	3.703,55	4.586,01	1.773,66	1.375,06	5.394,25	918,69	2.529,67	2.062,33	1.314,59
A3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	14.504,20	13.710,92	8.854,02	10.963,72	4.240,29	3.287,30	12.895,96	2.196,32	6.047,67	4.930,38	3.142,70
A4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	1.478,19	1.397,41	902,40	1.117,41	432,17	335,04	1.314,35	223,86	616,37	502,50	320,30
A5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	1.177,67	1.113,40	718,99	890,30	344,33	266,95	1.047,22	178,35	491,10	400,36	255,20
A6	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	286,74	271,10	175,07	216,78	83,84	65,00	254,98	43,42	119,57	97,48	62,14
E0.1	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	5.393,98	5.098,67	3.292,54	4.077,08	1.576,83	1.222,45	4.795,61	816,74	2.248,95	1.833,47	1.168,69
E0.2	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	4.793,61	4.531,48	2.926,27	3.623,53	1.401,43	1.086,46	4.262,13	725,88	1.998,77	1.629,49	1.038,65

CALENDARIO DE PAGOS

MESES 1+2+3 MESES 4+5+6 MESES 7+8+9 MESES 10+11+12 MESES 13+14+15 MESES 16+17+18 MESES 19+20+21 MESES 22+23+24 MESES 25+26+27 MESES 28+29+30

CONCEPTO												
GASTOS GENERALES + BENEFICIO		550.743,73	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34	32.071,34
PLAN DE OBRA		-	935.077,18	592.478,26	741.293,22	267.032,46	199.810,73	877.591,03	122.853,46	394.521,91	315.710,24	189.611,61

PRESUPUESTO PARCIAL		550.743,73	967.148,52	624.549,60	773.364,56	299.103,80	231.882,07	909.662,37	154.924,80	426.593,25	347.781,58	221.682,95
PRESUPUESTO A ORIGEN		550.743,73	1.517.892,25	2.142.441,86	2.915.806,42	3.214.910,22	3.446.792,30	4.356.454,67	4.511.379,48	4.937.972,73	5.285.754,32	5.507.437,27
% RESPECTO AL TOTAL		10,00%	17,56%	11,34%	14,04%	5,43%	4,21%	16,52%	2,81%	7,75%	6,31%	4,03%
% ACUMULADO RESPECTO AL TOTAL		10,00%	27,56%	38,90%	52,94%	58,37%	62,58%	79,10%	81,91%	89,66%	95,97%	100,00%

CALENDARIO DE PAGOS		CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10
E0.3	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	5.883,74	5.561,94	3.591,70	4.447,52	1.720,10	1.333,52	5.231,35	890,94	2.453,27	2.000,04	1.274,90
E0.4	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	3.347,06	3.164,19	2.043,32	2.530,20	978,56	758,64	2.976,11	506,85	1.395,66	1.137,82	725,30
E0.5	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	3.698,40	3.496,36	2.257,82	2.795,81	1.081,30	838,28	3.288,54	560,07	1.542,19	1.257,28	801,42
E1	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	- 39.509,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E2	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	- 44.218,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E3	DUDOSA: MINISTERIO DE FOMENTO/ AYTO DE VALENCIA	- 15.564,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E4	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	- 12.821,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E5	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	- 21.906,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E6	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	- 2.494,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E7	MINISTERIO DE FOMENTO (DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS)	- 37.830,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	FOMENTO DE INVERSIONES CISNEROS, S.A. (Como urbanizador)	30.185,47	53.008,01	34.230,67	42.387,00	16.393,45	12.709,13	49.857,29	8.491,21	23.380,96	19.061,41	12.150,11
		535.713,08	967.148,53	624.549,61	773.364,57	299.103,81	231.882,08	909.662,38	154.924,81	426.593,26	347.781,59	221.682,90

TABLA XI.7

PLAN DE OBRA

PLAN DE OBRA

	PEM	PEC	IVA 21%	TOTAL OBRA	%
MES 1	160.214,53 €	190.655,29 €	30.504,85 €	221.160,14 €	4,11%
MES 2	410.428,77 €	488.410,24 €	78.145,64 €	566.555,88 €	10,54%
MES 3	215.202,30 €	256.090,74 €	40.974,52 €	297.065,26 €	5,52%
MES 4	72.695,48 €	86.507,62 €	13.841,22 €	100.348,84 €	1,87%
MES 5	230.824,87 €	274.681,60 €	43.949,06 €	318.630,66 €	5,92%
MES 6	194.566,64 €	231.534,30 €	37.045,49 €	268.579,79 €	4,99%
MES 7	219.725,91 €	261.473,83 €	41.835,81 €	303.309,64 €	5,64%
MES 8	225.610,21 €	268.476,15 €	42.956,18 €	311.432,33 €	5,79%
MES 9	177.717,29 €	211.483,58 €	33.837,37 €	245.320,95 €	4,56%
MES 10	123.013,09 €	146.385,58 €	23.421,69 €	169.807,27 €	3,16%
MES 11	43.632,56 €	51.922,75 €	8.307,64 €	60.230,39 €	1,12%
MES 12	57.495,89 €	68.420,11 €	10.947,22 €	79.367,33 €	1,48%
MES 13	46.388,18 €	55.201,93 €	8.832,31 €	64.034,24 €	1,19%
MES 14	34.474,96 €	41.025,20 €	6.564,03 €	47.589,23 €	0,88%
MES 15	87.348,61 €	103.944,85 €	16.631,18 €	120.576,03 €	2,24%
MES 16	458.127,90 €	545.172,20 €	87.227,55 €	632.399,75 €	11,76%
MES 17	244.277,63 €	290.690,38 €	46.510,46 €	337.200,84 €	6,27%
MES 18	35.036,59 €	41.693,54 €	6.670,97 €	48.364,51 €	0,90%
MES 19	50.214,68 €	59.755,47 €	9.560,88 €	69.316,35 €	1,29%
MES 20	26.498,12 €	31.532,76 €	5.045,24 €	36.578,00 €	0,68%
MES 21	26.498,12 €	31.532,76 €	5.045,24 €	36.578,00 €	0,68%
MES 22	110.426,15 €	131.407,12 €	21.025,14 €	152.432,26 €	2,83%
MES 23	115.962,92 €	137.995,87 €	22.079,34 €	160.075,21 €	2,98%
MES 24	105.350,21 €	125.366,75 €	20.058,68 €	145.425,43 €	2,70%
MES 25	93.352,44 €	111.089,40 €	17.774,30 €	128.863,70 €	2,40%
MES 26	93.571,24 €	111.349,78 €	17.815,96 €	129.165,74 €	2,40%
MES 27	78.172,63 €	93.025,43 €	14.884,07 €	107.909,50 €	2,01%
MES 28	51.666,39 €	61.483,00 €	9.837,28 €	71.320,28 €	1,33%
MES 29	89.408,14 €	106.395,69 €	17.023,31 €	123.419,00 €	2,29%
MES 30	17.879,14 €	21.276,17 €	3.404,19 €	24.680,36 €	0,47%
TOTAL	3.895.781,59	4.635.980,09	741.756,82	5.377.736,91	100,00%

Anexo. XII Listado de titulares y afectados

Nº PARCELA APORTADA	FINCA REGISTRAL	TITULAR AFECTADO	CONCEPTO TITULARIDAD	D.N.I. / C.I.F.	DOMICILIO (Calle)	DOMICILIO (Municipio/ Provincia)
A5	PTE. INMATRICULACIÓN	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	100% Pleno dominio	P-4625200-C	Pl. de l' Ajuntament, 1	(46002) Valencia
A6	PTE. INMATRICULACIÓN	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	100% Pleno dominio	P-4625200-C	Pl. de l' Ajuntament, 1	(46002) Valencia