



CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbano Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Límite de clases de suelo
- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1,.... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

- 4/5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

- TER-3B Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Áreas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

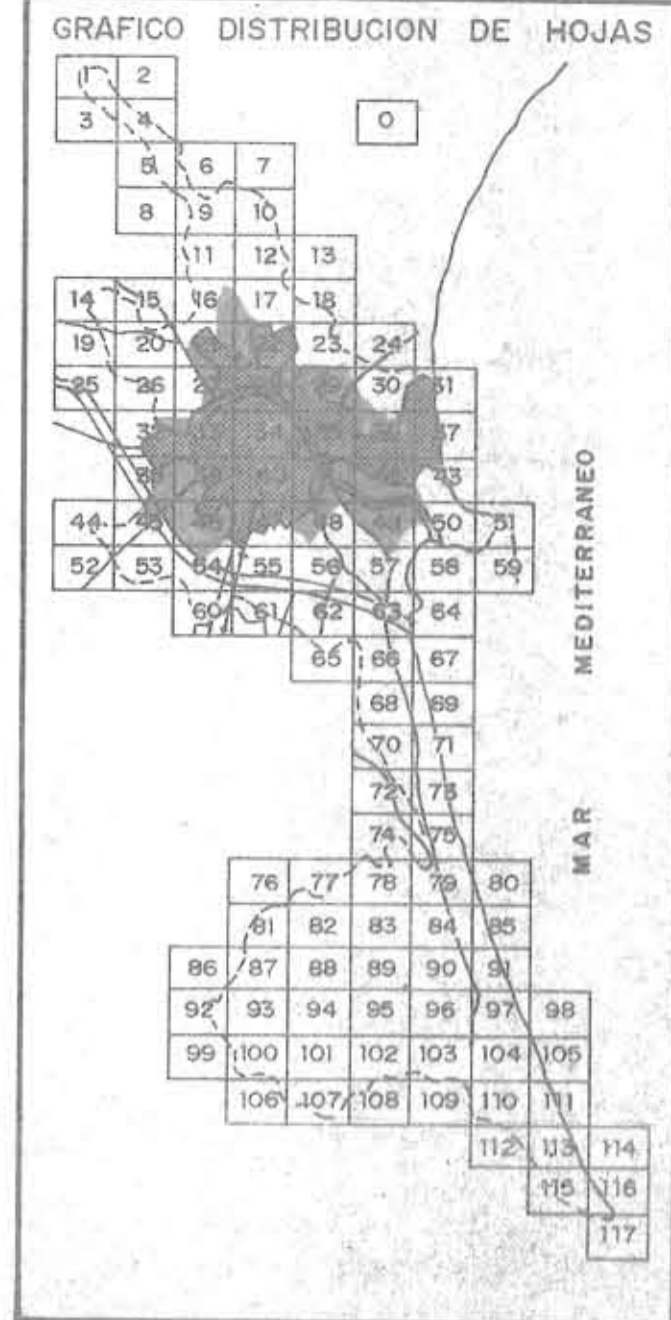
PRR-1,.... Número de sector o área

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

- RED VIARIA (4)
- TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte público urbano
 - GTR-2 Ferrocarril
 - GTR-3 Área portuaria
 - GTR-4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES
 - GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardín Histórico
 - EL Sistema Local de Espacios Libres (Jardines públicos) (5)
- EDUCATIVO-CULTURAL
 - GRC Universitario
 - EC Escolar (6)
- SERVICIOS PUBLICOS
 - GSP-1 Deportivo
 - GSP-2 Socio-Cultural
 - GSP-3 Sanitario-Antescolar
 - GSP-4 Administrativo-Institucional
 - GSP-5 Religioso
 - SP Sistema Local de Servicios Públicos (8)
- SERVICIOS URBANOS
 - GSR-1 Bomberos
 - GSR-2 Cementerio
 - SR Sistema Local de Servicios (9) Urbano
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 - GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 - GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
 - GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 - GIS/IS-5 Servicios centrales/locales de telecomunicación
 - IS-6 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
 - GIS-8 Dominio público hidráulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 - GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREA LITORAL
 - GLT Área litoral
 - Línea marítimo-terrestre



NOTAS: 14 OCT. 1992

(1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP. No obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C. Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco *.

(2) Ver Planos A y B.

(3) Entre Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

(4) Ver Planos A y B.

(5) Entre Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

DILIGENCIA. El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89) y D.O.G.V. 16/1/89, con los errores materiales y de la transcripción de la corrección aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Resoluciones Plenarios de 9 de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se añade en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

ALEJANDRO ESCRIBANO - ARQUITECTO DIRECTOR

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA: 1/2.000

FECHA: ENERO 1992

SERIE: C

HOJA: 55

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

