



CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Límite de clases de suelo
- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1, ... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

- A, B Alturas máximas en número de plantas (incluida la baja)
- B+1 Alturas de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

- TER-2 Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Areas e Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

- RED-VIARIA (4)
- TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte público urbano
 - GTR-2 Área portuaria
 - GTR-3 Transporte interurbano
- ESPACIO LIBRE
 - GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardín Histórico
 - EL Sistema Local de Espacio Libre (parques públicos) (5)
- EDUCATIVO-CULTURAL
 - GEC Universitario
 - EC Escuelas (6)
- SERVICIOS PUBLICOS
 - GSP-1 Deportivo
 - GSP-2 Socio-Cultural
 - GSP-3 Recreativo-Antropológico
 - GSP-4 Administrativo-Institucional
 - GSP-5 Religioso
 - SP Sistema Local de Servicios Públicos (8)
- SERVICIOS URBANOS
 - GSR-1 Buzos
 - GSR-2 Cementerio
 - SR Sistema Local de Servicios Urbanos
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 - GIB/IS-1 Abastecimiento de agua
 - GIB/IS-2 Suministro de energía eléctrica
 - GIB/IS-3 Depuración de aguas residuales
 - GIB/IS-4 Servicio central/locales de telecomunicación
 - IS-5 Almacenamiento y transporte industrial de productos peligrosos
 - GIB-8 Dominio público hidráulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 - GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREA LITORAL
 - GLT Área litoral
 - Línea marítimo-terrestre

14 OCT. 1992

NOTAS:

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
- Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
- Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco *.
- Ver Planos A y B.
- Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

ILIGENCIA.- El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Consejo de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las N.C.M. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 9-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se alude en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992
EL SECRETARIO GENERAL
 P.D.

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FECHA ENERO 1992

POR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE C

HOJA 3-4

ALEJANDRO ESPINANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA