



CLASES DE SUELO

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

- Límite de Zona de Calificación urbanística
- - - Límite de Zona en Suelo No Urbanizable

En Suelo Urbano:

- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
 - CHP-1 Ciutat Vella
 - CHP-2 Grau-Cabanyal
 - CHP-3 Poblets
- ENS ENSANCHE
 - ENS-1 Ensanche
 - ENS-2 Ensanche Protegido
- EDA EDIFICACION ABIERTA
- UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - UFA-1 "Casas de Poble"
 - UFA-2 En hilera
 - UFA-3 Aislada
- TER TERCARIO
 - TER-1 Feria Muestrario Internacional
 - TER-2 Pasos marítimos
 - TER-2B Terciario de media densidad
 - TER-3 Enclave terciario (1)
 - TER-4 Terciario de baja densidad
 - TER-5 Enclave Terciario Polivalente (1)
- IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
 - IND-1 Areas y enclaves industriales (1)
 - IND-2 Poligonos industriales

En Suelo Urbanizable Programado:

- PRR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
- PRI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo Urbanizable No Programado:

- NPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
- NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

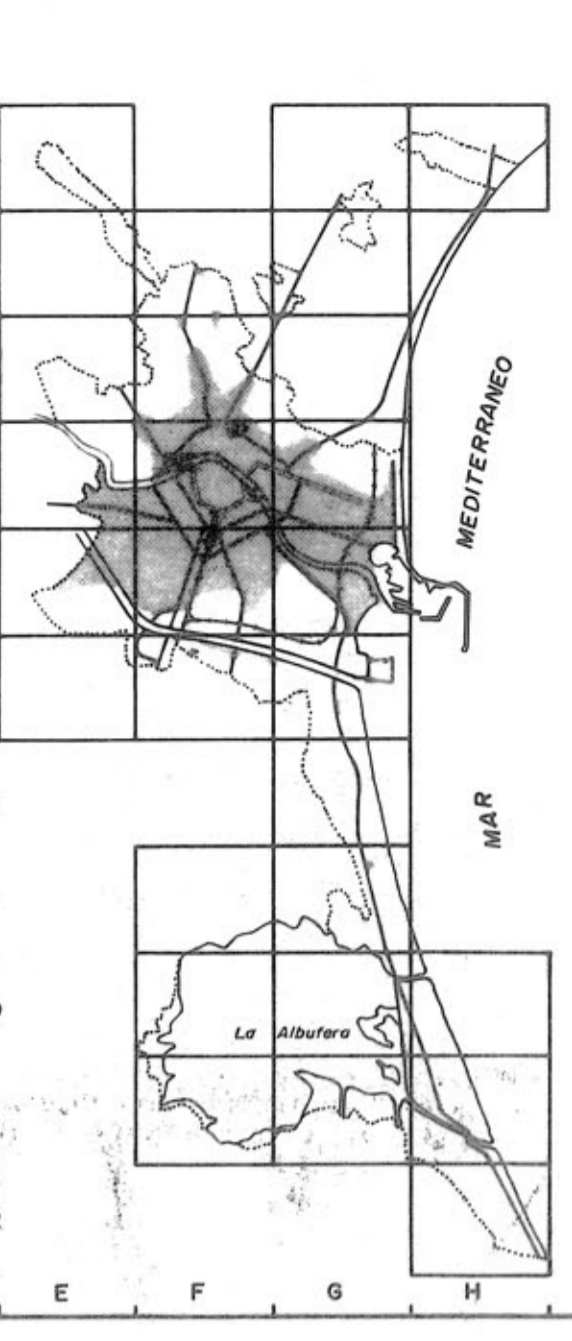
En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
 - PA-1 Huerta
 - PA-2 Secano
- PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

Límite entre sectores de SUP o entre áreas de SUNP

- Límite entre sectores de SUP o entre áreas de SUNP
- Límite norte del Parque Natural de la Albufera

GRAFICO DISTRIBUCION HOJAS



En cualquier clase de suelo, los SISTEMAS GENERALES (2):

- RED VIARIA (3)
 - GRV-1 Via Interurbana
 - GRV-2 Via Metropolitana
 - GRV-3 Via Interdistrital
- TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte público urbano
 - GTR-2 Ferrocarril
 - GTR-3 Aera portuaria
 - GTR-4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES
 - GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardín Histórico
- EDUCATIVO-CULTURAL (4)
 - GEC Universitario
- SERVICIOS PUBLICOS
 - GSP-1 Deportivo
 - GSP-2 Socio-cultural
 - GSP-3 Sanitario-Asistencial
 - GSP-4 Administrativo-Instauracional
 - GSP-6 Religioso
- SERVICIOS URBANOS
 - GSR-1 Bombero
 - GSR-2 Cementerio
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (5)
 - GIS-1 Abastecimiento de agua
 - GIS-2 Suministro de energía eléctrica
 - GIS-3 Depuración de aguas residuales
 - GIS-7 Servicios centrales de telecomunicación
 - GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
 - GIS-8 Dominio público hidráulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 - GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREA LITORAL
 - GLT Area litoral

OPRESION RESERVADA POR RESOLUCION DEL CONSEJER DE G.P.A.T. EN 22-12-92 (BOJA 3-4-93) DE LOS ANTECEDENTES EN LA RESOLUCION, Y CON LA SALVEDAD RELATIVA A LOS PARTIDOS EXPRESAMENTE CITADOS EN EL PARTIDO 2 DE LA MISMA.

DILIGENCIA. El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obres Públiques, Urbanisme i Transporte en 28 de Diciembre de 1986 (B.O.E. 14-1-89) y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las modificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las R.C.M. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 9-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se añade en la Diligencia general que copiamos al inicio de cada uno de los planos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

EL SECRETARIO GENERAL
F.D.

AYUNTAMENT DE VALENCIA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO CALIFICACION DEL SUELO
ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000

FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE B

HOJA 2E

ALFONSO ESCOBARDO-ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA