

ANEXO 6
CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

APORTACIÓN				ADJUDICACIÓN					INDEMNIZACIONES		PRORRATEOS			LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	
TITULAR/ES	Nº FINCA/S APORT.	SUPERFIC. APORT.	DCHO. NETO APORT.	Nº FINCA ADJ.	EDIFICABIL. ADJ.	DCHO. ADJ.	%ADJ.	DIFERENCIA ADJUDIC.	COMPENSACIÓN ADJUDICACIÓN	INDEMNIZACIÓN PROPIA	INDEMNIZACIONES	COSTES URBANIZACIÓN	GASTOS DE GESTIÓN	TOTAL INDEMNIZACIONES Y PRORRATEOS	SALDO TOTAL ¹
-	-	m ²	u.v.	-	m ²	u.v.	%	u.v.	€	€	€	€	€	€	€
LLOP CASTELLAR, MARÍA TERESA CASTELLAR ORTEGA, AMPARO	4	65,02	81,53	1	130,04	130,04	2,9357%	-48,51	-8.036,45	0,00	-8.524,71	-3.420,85	-1.444,98	-21.426,99	-21.767,59
JULIÁN LLOP, MARÍA SOLEDAD JULIÁN LLOP, MARÍA AMPARO JULIÁN LLOP, MARÍA VICENTA JULIÁN LLOP, MARÍA FRANCISCA	5	92,08	115,47	2	167,94	167,94	3,7914%	-52,47	-8.692,49	1.100,00	-11.009,23	-4.417,85	-1.866,12	-24.885,68	-25.325,56
MARÍN OLAYA, MIGUEL MARÍN OLAYA, ALFREDO MARÍN OLAYA, FERNANDO PERALES MARÍN, RAFAEL PERALES MARÍN, ALFREDO PERALES MARÍN, MARÍA TERESA PERALES MARÍN, MARÍA ASUNCIÓN	2 3	270,37 140,29	339,06 175,92	3	262,9	262,9	5,9351%	252,08	41.761,04	54.792,44	-17.234,28	-6.915,88	-2.921,29	69.482,02	68.793,41
MARÍN OLAYA, ALFREDO MARÍN OLAYA, ALFREDO CAMACHO SÁNCHEZ, LEONARDA	6	269,24	337,63	4	305,38	305,38	6,8942%	32,25	5.342,72	5.247,20	-20.019,04	-14.241,66	-3.393,32	-27.064,10	-28.298,54
PONS GINÉS, TOMÁS PONS BAIXAULI, VICENTA CASTRO CEREZO, SALVADOR	13 14	59,52 70,61	74,64 88,55	5	159,58	159,58	3,6026%	3,61	598,05	91.331,10	-10.461,19	-7.442,15	-1.773,22	72.252,59	71.607,52
CONSTRUCCIONES JOSE Y VICENTE LLOP, S.L.	7 8	285,51 568,41	358,03 712,79	6	1057,28	1057,28	23,8688%	13,54	2.243,12	92.150,10	-69.309,48	-28.532,38	-11.748,29	-15.196,93	-15.196,93
MARTÍNEZ ALBIR, ASUNCIÓN MARTÍNEZ ALBIR, ASUNCIÓN TAMARIT MARTÍNEZ, CARMEN TAMARIT MARTÍNEZ, MARÍA ISABEL	11	86,72*	108,75	7	173,44	173,44	3,9155%	-64,69	-10.716,92	0,00	-11.369,78	-4.680,55	-1.927,23	-28.694,48	-29.157,03
DOMINGO ASENSI, LUIS RAMÓN DOMINGO ASENSI, JOSÉ ENRIQUE DOMINGO ASENSI, AMPARO GENOVEVA	12	34,73**	43,55	8	69,46	69,46	1,5681%	-25,91	-4.292,40	0,00	-4.553,42	-1.874,49	-771,83	-11.492,13	-11.677,37
FRESNEDA DEL REY, ESTEBAN	15	136,6	171,30	9	273,2	273,2	6,1677%	-101,9	-16.881,35	0,00	-17.909,49	-7.372,73	-3.035,75	-45.199,32	-45.927,91
ASENSI TARAZONA, AMPARO	9	159,07	199,48	10	192,0201	192,0201	4,3350%	7,46	1.235,87	25.917,72	-12.587,78	-8.955,02	-2.133,69	3.477,09	2.700,88
DOMINGO ASENSI, LUIS RAMÓN DOMINGO ASENSI, JOSÉ ENRIQUE DOMINGO ASENSI, AMPARO GENOVEVA	10	780,83	979,17	11	870,7101	870,7101	19,6569%	108,46	17.968,11	0,00	-57.078,98	-40.606,31	-9.675,16	-89.392,34	-92.912,04
MARÍN OLAYA, MIGUEL MARÍN OLAYA, ALFREDO MARÍN OLAYA, FERNANDO PERALES MARÍN, RAFAEL PERALES MARÍN, ALFREDO PERALES MARÍN, MARÍA TERESA PERALES MARÍN, MARÍA ASUNCIÓN	1 2	242,93 270,37	304,64 339,04	12	767,6001	767,6001	17,3291%	-123,92	-20.529,31	19.838,48	-50.319,65	-35.797,68	-8.529,42	-95.337,60	-98.440,49
TOTAL					4.429,55	4.429,55	100,0000%	0,00	0,00	290.377,03	-290.377,03	-164.257,55	-49.220,31	-213.477,86	-225.601,66

CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL PARA PROINDIVISO PARCELA ADJUDICADA 5

PONS GINÉS, TOMÁS	13	59,52	74,64	5	72,99	72,99	1,6478%	1,65	273,54	39.354,48	-4.784,75	-3.403,90	-811,04	30.628,33	30.333,29
PONS BAIXAULI, VICENTA CASTRO CEREZO, SALVADOR	14	70,61	88,55	5	86,59	86,59	1,9549%	1,96	324,52	51.976,62	-5.676,44	-4.038,25	-962,18	41.624,26	41.274,23

¹ Saldo total resultante del incremento del 7% aplicado a los prorrateos de costes de urbanización y gastos de gestión, en virtud del Convenio Urbanístico para aquellos propietarios que solicitaron el modo de retribución en metálico.

² Se aplica el equivalente instrumental en unidades de suelo (m²) según se indica en el apartado de la memoria "2.4. Correspondencia entre fincas aportadas y fincas de resultado de determinadas Fincas Registrales".

*Adjudicada nº7 71,40% de 121,45 m²

** Adjudicada nº8 28,60% de 121,45 m²

Las cifras negativas corresponden a pagar, las positivas a cobrar