



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
REGIDORIA DE SERVICIS SOCIALS

# ESTUDIO DEL BARRIO DE LA FONTSANTA

Agosto, 2019



Sección de Planificación e Innovación  
Con la colaboración de Pablo Montoya Chumillas, alumno de Sociología, Universitat de  
València, programa La Dipu Te Beca  
[splanin@valencia.es](mailto:splanin@valencia.es)

## Índice

1.- Introducción .....	2
2.- Entorno geográfico del barrio .....	3
3.- Antecedentes históricos.....	6
4.- El barrio hoy en día .....	12
5.- Datos socio-demográficos .....	17
6.- Renta y vulnerabilidad .....	30
7.- Recursos .....	37
8.- Centro Municipal de Servicios Sociales Patraix .....	41
A. Datos de la actuación del CMSS de Patraix .....	42
B. Entrevista al CMSS Patraix .....	47
9.- Otras aportaciones .....	50
A.) Entrevista a la Asociación Cultural de Vecinos Barrio de la Fuensanta .....	50
B.) Entrevista al CMAPM La Font Santa .....	52
C.) Referencias del barrio en la prensa.....	54
10.- Conclusiones .....	55
11.- Bibliografía y otras fuentes .....	59

## **1.- Introducción**

En el presente estudio se aborda el análisis de la realidad social del barrio de La Font Santa, en el distrito de L'Olivereta, de la ciudad de Valencia. El fin de la realización de este estudio es el poder reflejar las particularidades y características del barrio en cuestión, y hacer patentes las necesidades sociales que se encuentran en el mismo. Para ello, se trabajan tanto datos de carácter cuantitativo como cualitativo. En lo que respecta a los primeros, el estudio contiene un análisis tanto socio-demográfico como socio-económico de la población. Por otra parte, los datos cualitativos, acompañan a los ya mencionados principalmente con entrevistas de agentes sociales y responsables de centros de equipamientos públicos del barrio.

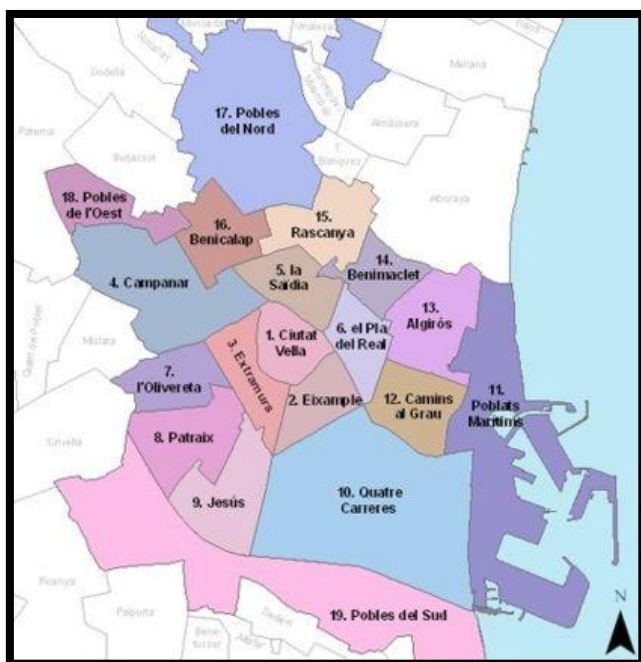
Así mismo, también se incluye una revisión histórica del barrio de La Font Santa; de la misma manera que un listado de los recursos que podemos encontrar en su delimitación territorial, y una recopilación de las referencias del barrio en la prensa.

Cabe matizar que el presente estudio es una actualización de la información de otro realizado en el año 2008. Pasada más de una década desde el último estudio y los numerosos cambios sociales que se han producido desde entonces y que han podido repercutir y condicionar en la realidad de La Font Santa, se ha hecho necesaria la presente actualización del estudio con los datos disponibles más recientes.

## 2.- Entorno geográfico del barrio

La Font Santa es un barrio de la ciudad de Valencia que pertenece al distrito de L'Olivereta (nº 7) y que se encuentra situado en el sur-oeste de la ciudad. L'Olivereta limita con los distritos de Campanar (nº 4) por el norte, de Patraix (nº 8) por el sur, y de Extramurs (nº 3) por el este. Por el oeste el distrito de L'Olivereta colinda con Mislata y Xirivella, municipios que se ubican ya fuera del área metropolitana de la ciudad de Valencia pero forman parte de su conurbación urbana.

### Plano 1. Valencia por distritos



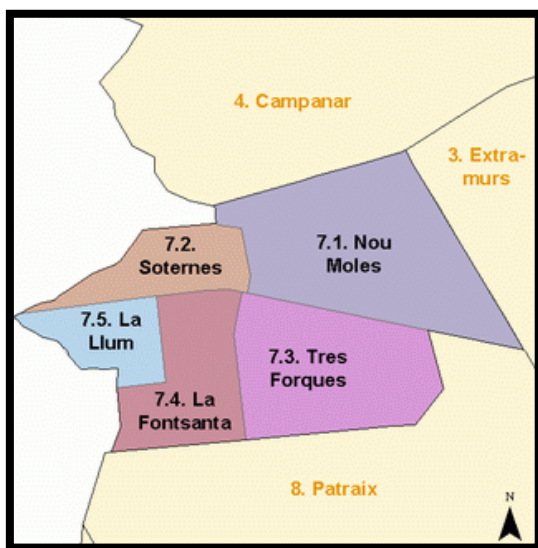
Fuente: Oficina de Estadística del Ayuntamiento de Valencia

El distrito de L'Olivereta cuenta con una superficie total de 198,9 hectáreas<sup>1</sup> siendo uno de los distritos que se sitúan en la periferia de la ciudad. La delimitación territorial del distrito queda demarcada alrededor de vías como el Paseo de la Petxina al norte; la Avenida del Cid al Sur; la Avenida Pérez Galdós al este; y el Camino Viejo de Chirivella al oeste. Según el padrón de 2018 (Padrón Municipal de Habitantes) el total de habitantes en el distrito de L'Olivereta es de 48.639 personas con una densidad de población de 244,5 habitantes por hectárea; una cifra muy superior a la media de la ciudad de Valencia con 57,7 habitantes por hectárea.

<sup>1</sup> Según los datos de la Oficina de Estadística del Ayuntamiento de Valencia (Estadísticas por territorio, Distritos 2018)

El distrito de L'Olivereta está conformado por los barrios de Nou Moles, Soternes, Tres Forques, La Font Santa y La Llum. El barrio de Nou Moles se presenta como el de mayor población, 26.210 habitantes. Tres Forques se encuentra como el segundo dentro del distrito con mayor población, alejado considerablemente de Nou Moles, con 8.883 habitantes. En lo que respecta al resto de barrios, La Llum, Soternes y La Font Santa presentan un número de habitantes más reducido, con 5.050, 4.952 y 3.544 habitantes respectivamente.

## Plano 2. Barrios que componen L'Olivereta

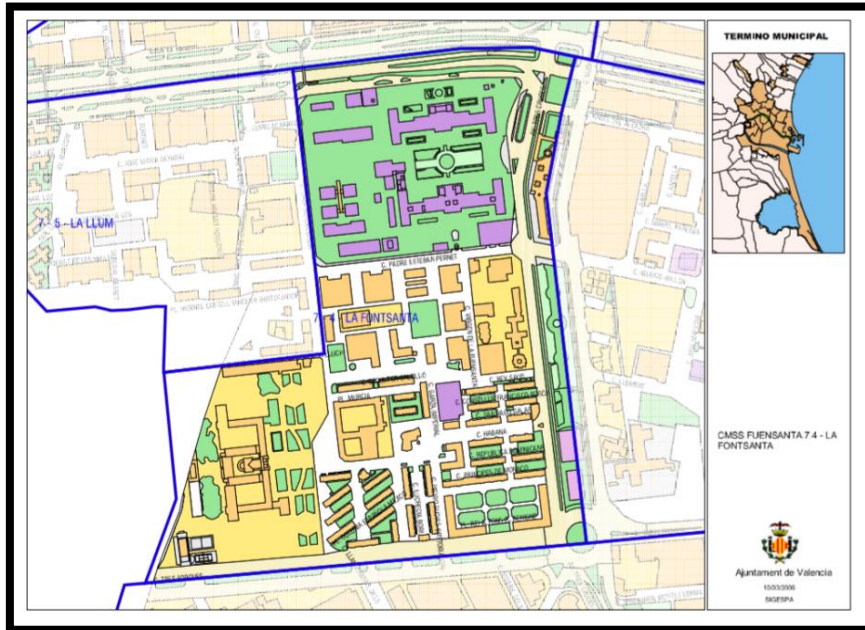


Fuente: Oficina de Estadística del Ayuntamiento de Valencia

Así pues, La Font Santa es el barrio con menos población dentro de su distrito. Este barrio queda delimitado por la Avenida del Cid al norte; por la calle Casa Misericordia y la calle de Madre Juana María Condesa Lluch en el oeste; por la calle de Tres Forques en el sur; y por la avenida de les Tres Cruces al este. Su ubicación espacial hace que limite con los barrios de La Llum y Soternes al norte; del distrito de Patraix al sur, en concreto con el barrio de Vara de Quart; con Tres Forques al este; y por el oeste limita con el término municipal de Chirivella.

Según el Padrón de 2018 (Padrón Municipal de Habitantes) su densidad de población es de 109,7 habitantes por hectárea, cifra superior, casi doblando, a la media de la ciudad de Valencia, con 57,7 habitantes por hectáreas.

### Plano 3. Barrio de La FontSanta



Fuente: Oficina de Estadística del Ayuntamiento de Valencia

### 3.- Antecedentes históricos<sup>2</sup>

No fue hasta la mitad del siglo XX cuando el barrio de La Font Santa comenzó a conformarse como tal. Previo a la década de 1950, únicamente aparecían pequeños grupos de casa y alquerías en el Camino del Molino de Xirivella, la Senda de la Cruz y San Miguel de Soternes; todas ellas ubicadas al lado de la Casa de la Misericordia y el Hospital General. Estos dos enclaves son previos a la construcción de los primeros bloques de viviendas y realizaremos una introducción a los mismos antes de continuar con la descripción de las primeras construcciones de viviendas tal como hoy las podemos observar y reconocer.

#### Foto 1. La Casa de la Misericordia



Fuente: Fondo Biblioteca Valenciana Nicolau Primitiu

La Casa de la Misericordia fue construida entre los años de 1940 y 1950, en paralelo y al mismo tiempo que el Hospital General. El fin de esta Casa era el de atender y ayudar a los niñas/os huérfanas/os o abandonadas/os por sus respectivas familias, siguiendo en todo momento el modelo de caridad propio de la cultura nacional-católica de la España de ese momento histórico.

---

<sup>2</sup> Apartado desarrollado a partir del estudio previo del barrio de La Font Santa en el 2008



**Foto 2. Casa Misericordia. Valencia.**

Fuente: Fondo Biblioteca Valenciana Nicolau Primitiu

Décadas después, a partir de los ochenta del siglo XX, la Casa de la Misericordia abandonó las funciones asistenciales de caridad, y entró en un periodo de deterioro debido a su desuso y falta de atención. No fue hasta después de una rehabilitación general, cuando el centro pasó a ser constituido en 1987 como Complejo Educativo Misericordia. Las transformaciones dentro de la Casa de la Misericordia fueron considerables y se repartieron entre las diferentes alas del edificio diferentes tipos de centros educativos, todos ellos integrados dentro del Complejo Educativo: sede de la UNED en Valencia (Universidad Nacional de Educación a Distancia), el IBAP (Instituto de Bachillerato a Distancia), el centro de Formación Profesional Adaptada, un instituto de Enseñanza Secundaria Obligatoria y un instituto de Formación Profesional, el cual a partir de la LOGSE pasó a ser el actual Instituto de Educación Secundaria 27 (Misericordia).

Otro elemento clave en el desarrollo del barrio de La Font Santa fue el Hospital General de Valencia, el cual se asentó al norte del barrio y prestó servicios hasta 1974 a los habitantes sin cobertura de la Seguridad Social. Es pues, a su manera, una referencia clave en el barrio de La Font Santa, junto a la Casa de la Misericordia, debido tanto a ser una infraestructura que da servicio, como a la propia creación y evolución del mismo barrio.



**Foto 3. Hospital General de Valencia. 1962**

Fuente: Blog “La Valencia Desaparecida”. Hospital Provincial en 1962, al fondo el Barrio de la Luz. Colección de Andrés Giménez. Fecha de consulta: Agosto de 2019.

La creación del barrio de La Font Santa en cuanto a trama urbana y construcciones residenciales no habría sido lo mismo sin la aportación económica de la región de Murcia, la cual ayudó a la recuperación de València tras la riada de 1957. De hecho, el nombre de La Font Santa fue acuñado en honor a la ayuda recibida de la Región de Murcia. Por este motivo toma su nombre de la advocación de la patrona de Murcia<sup>3</sup>.

En cuanto a desarrollo urbanístico, el barrio de La Font Santa puede encuadrarse en dos fases muy concretas: en la década de 1950 con una cierta planificación urbanística, y en las décadas de 1960 y 1970, donde la edificación creció de forma desmesurada y sin la planificación de años anteriores.

Se puede ubicar temporalmente la creación del barrio de La Font Santa en los años posteriores a la riada del 14 de octubre de 1957, donde a raíz de las consecuencias catastróficas de este fenómeno desde el Instituto Nacional de Vivienda se lanzó la construcción de un proyecto de creación de viviendas para las personas afectadas por la riada (Banyuls, 1986). Es por tanto el barrio de La Font Santa el principal exponente de la arquitectura y urbanismo de los grupos de viviendas nacidos a partir de 1957. El

---

<sup>3</sup> Información extraída a partir de la noticia del Levante.emv: “La Fuensanta, el barrio que nació de la solidaridad murciana”. En línea: <https://www.levante-emv.com/espana/2011/05/14/fuensanta-barrio-nacio-solidaridad-murciana/806516.html>

barrio de La Font Santa se proyectó y asentó sobre alrededor de 6 hectáreas, como un conjunto de edificios totalmente ajenos a la organización del espacio sobre el que se ubicaban, entre La Casa de la Misericordia y el Hospital General.

El bloque de viviendas originario, denominado “Virgen de la Fuensanta” está conformado por edificios uniformes y aislados, orientados todos girando alrededor de un “centro” del barrio: la iglesia y la plaza de Murcia. En el año 1985 la Delegación de Descentralización hablaba de sus deficiencias en estos términos: “*bloques alineados dentro de una fisionomía ilógica, descuidada y monótona, excesiva proximidad entre los inmuebles, deficientes materiales en la construcción, con el lógico deterioro de los edificios...*” (Delegación de Descentralización, 1985: 3). Otro factor que definía estas nuevas construcciones urbanísticas era la organización de sus calles, peatonales entre los bloques de viviendas (Peñín, 1978); mientras que, solo las calles principales servían de eje de comunicación para los vehículos con el exterior del barrio, de esa manera no se quedaban estos bloques incomunicados con sus alrededores.

Además, el nuevo barrio construido de La Font Santa responde al concepto de zonas residenciales, ya que la vivienda alterna con la industria, el almacén, las vías de tráfico, etc. En el barrio se asentó un gran número de población, en especial de continuos flujos de inmigrantes de la clase trabajadora de otras zonas de España (Delegación de Descentralización, 1985: 21).

#### **Foto 4. Espacio peatonal entre bloques de viviendas**



Fuente: Autoría Kike Taberner. Blog “Valencia Plaza”. Fecha de consulta agosto de 2019

Una vez construidos los bloques de viviendas para las personas afectadas por la riada de 1957, se produjo un espacio vacío que limitaba al oeste con la calle de San Miguel de Soternes, y al este con un grupo escolar.

Este solar sin edificación fue invadido de forma progresiva por los futuros edificios construidos en la década de 1960 y primeros de 1970. Al revés que en la década pasada, estos nuevos edificios fueron levantados de manera poco ordenada y sin apenas planificación urbanística, dentro del contexto del “desarrollismo español”. Pese a llenar el cuadrado sin edificación, continuaron existiendo espacios intermedios entre los bloques de edificaciones donde las condiciones higiénicas eran muy limitadas. La política de construcción de estas viviendas se centró en el aspecto de “relleno de espacios” (Delegación de Descentralización, 1985: 3). Unas décadas después se fueron habilitando dichos espacios con espacios verdes como parques o pequeños jardines.

#### **Foto 5. Parques y jardines entre los bloques de viviendas**



Fuente: Pablo Montoya. Agosto, 2019.

No fue hasta 1997, con la nueva división por distritos, cuando el barrio de la Font Santa pasó a constituirse como tal. Desde el comienzo de esta nueva división los barrios que conformaron el nuevo distrito de L'Olivereta fueron: Nou Moles, Soternes, Tres Forques, Fuensanta y La Llum (Comissió Municipal per a la redistribució territorial i administrativa, 1981: 2).

En síntesis, podemos hablar del barrio de la Font Santa como un barrio, históricamente, de gente de clase trabajadora que desde la década de 1950 fue asentándose en sus bloques de viviendas, y que con el paso del tiempo fue expandiéndose y se completó

con bloques más elevados, fruto del expansionismo desarrollista de la construcción en la ciudad de Valencia.

#### 4.- El barrio hoy en día

El barrio de La Font Santa no es uno de los más extensos dentro del distrito de L'Olivereta en cuanto a superficie se refiere, sin embargo se presenta como un barrio con una densidad de población superior al de la media de la ciudad de Valencia: 109,7 habitantes por hectárea en La Font Santa frente a 57,7 habitantes por hectáreas en la ciudad. Al igual que el resto de barrios que le rodean, al ser un barrio que se construyó como ampliación radial del centro de la ciudad de Valencia hacia la periferia, su trama y morfología urbana hace que se conforme como un espacio relativamente densificado. De hecho, las calles y vías como la Avenida del Cid, la Avenida Tres Cruces y la calle de Tres Forques son los espacios que comunican mayormente todo el barrio en cuanto a extensión con el resto de la ciudad de Valencia.

Espacialmente, en cuanto al aspecto urbanístico, el barrio de La Font Santa puede dividirse en dos zonas bien delimitadas: la zona más antigua de bloques de la década de 1950 (zona sur) y la zona de edificios construidos a posteriori en el barrio (zona norte).

#### Foto 6. Contraste de viviendas entre las zonas sur y norte



Fuente: Pablo Montoya. Agosto, 2019.

En la zona más antigua (zona sur) encontramos mayormente los edificios del denominado Grupo Virgen de la Fuensanta. Estos edificios presentan una morfología similar entre ellos, siendo una vivienda bastante pequeña y funcional, la cual se caracteriza por el hecho de no tener ascensores y el tener varias de las ventanas fragmentadas en pequeños compartimentos. Entre estas casas se encuentran pequeñas zonas verdes (explanadas de tierra) de carácter peatonal. En esta zona del barrio se



sucedieron diferentes reformas por problemas de aluminosis llevadas a cabo entre los años 2001 y 2004, con un coste superior al de 10 millones de euros<sup>4</sup>.

### **Foto 7. Fachada de los bloques de viviendas Grupo Virgen de La Fuensanta**



Fuente: Pablo Montoya. Agosto, 2019.

En cuanto a la zona urbanística más “nueva” del barrio (zona norte), la edificación es considerablemente diferente. Estas fincas abandonan el estilo de las viviendas nacidas tras la riada. Son fincas de perfil medio-bajo que ofrecen mayores comodidades que los bloques del Grupo Virgen de la Fuensanta (ascensor, portal más amplio, bajos comerciales de mayor nivel...), con una altura de hasta 10 pisos, conformando manzanas más grandes que las otras. En esta zona es donde se encuentran un número considerable de los recursos del barrio: el colegio Santa María, el Centro Municipal de Atención a Personas Mayores, el Centro de Salud, la Fundación Arzobispo Miguel Roca “Proyecto Hombre”, el Hospital General y la Biblioteca Municipal, entre otros recursos y equipamientos.

Todo el complejo de infraestructuras correspondientes al Hospital General podría considerarse como una zona propia del barrio, debido a su gran extensión y a la cantidad de servicios que ofrece. Otra zona que resalta en el barrio es la de La Casa Misericordia. Es un gran complejo educativo rodeado por muros y cuya entrada tiene dos accesos peatonales. Dentro se encuentra un gran edificio de estilo neoclásico. En los alrededores del edificio hay una amplia zona verde con bancos para sentarse e instalaciones de carácter deportivo.

---

<sup>4</sup> Información extraída de los informes anuales del Grupo IVVSA Instituto Valenciano de Vivienda, S.A. Actualmente se denomina EVHA (Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl).

En lo referente a las comunicaciones y la accesibilidad en el barrio de La Font Santa, como se ha mencionado anteriormente, las diferentes calles y avenidas que rodean al barrio le dotan de una excelente comunicación con el resto de barrios de la ciudad de Valencia. Además, la comunicación también mejora debido a que se encuentran diferentes líneas de autobús y metro que unen a La Font Santa con toda la ciudad de Valencia. En ese aspecto, el barrio se encuentra ubicado espacialmente en un área con unas comunicaciones y accesibilidad muy positiva.

De manera breve se han mencionado antes diferentes equipamientos y dotaciones en el barrio de la Font Santa, los cuales vienen a ser una parte importante del propio barrio, y del resto de barrios que componen el distrito de L'Olivereta. Cabe mencionar cómo los equipamientos de carácter educativo y sanitario son los más presentes en el barrio, pues al ubicarse el barrio entre el Complejo Educativo Misericordia y el Hospital General estos confieren una serie de recursos considerables a la población del barrio de La Font Santa. En cuanto a equipamientos y recursos de Servicios Sociales el barrio pertenece a la zona de actuación del CMSS Patraix, pero dentro del mismo también se encuentra el Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores. Además de estos equipamientos también encontramos dotaciones como la Biblioteca Municipal que se encuentra en el centro del mismo barrio.

En lo referente a edificios más representativos del barrio de la Font Santa, la Iglesia es uno de los edificios con más presencia, situada en la Plaza Murcia. Frente a esta zona encontramos otro elemento importante en el barrio, el Pabellón Municipal Fuensanta. Esta dotación se ofrece al barrio y a los diferentes clubes deportivos de la ciudad de Valencia con un total de 1.800 metros cuadrados de instalaciones deportivas.



**Foto 8. Polideportivo Municipal Fuensanta**



Fuente: Pablo Montoya. Agosto, 2019.

Respecto a la actividad económica, la población ocupada del barrio se emplea principalmente en el sector servicios, tendencia que corresponde a la lógica del conjunto de la ciudad. Cabe matizar, que, debido al poco volumen de empresas y actividades ubicadas en el barrio, la mayoría de población ocupada en dicho sector trabaja fuera del mismo. Acerca del tejido comercial de La Fuensanta, es posible apreciar que de sur a norte va aumentando. De hecho se observa cómo en la zona de las viviendas del Grupo Virgen de La Fuensanta situada al sur del barrio el tejido comercial es relativamente reducido (los pocos locales presentes se encuentran cerrados); hasta llegar a la zona más norte de La Fuensanta, donde este tipo de actividad es más frecuente. La tipología de estos negocios suele ser de servicios como bares y cafeterías, debido a su cercanía con el Hospital General.

**Foto 9. Locales abiertos en la zona norte del barrio (cercano al Hospital General)**



Fuente: Pablo Montoya. Agosto, 2019.

Por último, su población tiene un perfil heterogéneo en cuanto a procedencia, cultura o estilos de vida, siendo importante el porcentaje de población extranjera y de etnia gitana. Además, el conjunto de la población transita hacia un perfil de envejecimiento, siendo población activa pero de edad avanzada.

## 5.- Datos socio-demográficos

En este apartado se reúne una selección de datos sobre la población del barrio de La Font Santa, los cuales nos darán información sobre sus características, evolución, principales rasgos demográficos, laborales, económicos, etc.

La fuente principal de estos datos es la Oficina Municipal de Estadística. Siempre que ha sido posible se han utilizado los datos más recientes, los de 2019, y se han tratado de comparar entre datos de barrio, distrito y ciudad para poder encontrar referencias territoriales que nos permitan el análisis dentro del contexto de la ciudad de Valencia.

**Tabla 1. Evolución de la población**

	Barrio de Font Santa		Ciudad de Valencia	
	Habitantes	Variación	Habitantes	Variación
<b>1991</b>	4.387	-	752.909	-
<b>1996</b>	4.007	-8,7%	746.683	-0,8%
<b>2011</b>	3.637	-9,2%	800.469	7,2%
<b>2012</b>	3.686,	1,3%	799.188	-0,2%
<b>2013</b>	3.621	-1,8%	794.228	-0,6%
<b>2014</b>	3.531,	-2,5%	787.301	-0,9%
<b>2015</b>	3.541	0,3%	787.266	0,0%
<b>2016</b>	3.512,	-0,8%	791.632	0,5%
<b>2017</b>	3.518	0,2%	792.086	0,1%
<b>2018</b>	3.544	0,7%	798.538	0,8%
<i>Variación 1991/2018</i>	-19,2%		6,1%	

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En relación al conjunto de la ciudad de Valencia, el barrio de La Font Santa ha experimentado una reducción acusada, aunque no regular, del total de habitantes desde 1991 hasta 2018. La reducción más fuerte se produjo entre 1991 y 2011. No obstante, ha vivido en los dos últimos años una pequeña dinámica de aumento en el número total de habitantes, ya que pasa de 3.512 en 2016 a 3.544 habitantes en 2018. Así pues, la evolución de la población del barrio de la Font Santa se caracteriza por mantener una tendencia de decrecimiento irregular desde los años de la década de 1990, siendo muy acusada, como hemos señalado, entre 1991 y 2011, periodo que comprende los principales años de la crisis de 2008, y manteniéndose la población relativamente estable a partir de ese momento.

De hecho, si nos fijamos en los datos de la ciudad de Valencia, desde el año 1996 hasta el 2011 se produce un fuerte aumento en el total de habitantes, hecho que no se produce en el barrio de La Font Santa. A pesar de que el barrio recibe población extranjera durante los años del boom migratorio no se produce un aumento total de la población porque este incremento se ve compensado por la pérdida de población propia del envejecimiento de la población o propia del abandono del barrio por parte de población activa residente.

**Tabla 2. Población por sexo y edad**

	Barrio de Font Santa						Ciudad de Valencia	
	Hombres	% por grupos de edad	Mujeres	% por grupos de edad	Total	% por grupos de edad	Total	% por grupos de edad
<b>0-15</b>	291	50,6%	284	49,4%	575	16,2%	116.005	14,5%
<b>16-64</b>	1.230	53,6%	1.064	46,4%	2294	64,7%	518.192	64,9%
<b>65 y más</b>	271	40,1%	404	59,9%	675	19,0%	164.341	20,6%
<b>Total</b>	1.792	50,6%	1.752	49,4%	3544	100,0%	798.538	100,0%

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

Esta tabla nos aporta la información necesaria para poder conocer qué tipo de perfil de población según edad y sexo existe en el barrio de La Font Santa, teniendo en cuenta la comparativa con los datos de la ciudad de Valencia.

En cuanto a la población total, podemos observar como La Font Santa presenta un grueso de población importante de población activa (16-64 años). València muestra una situación parecida tanto en esta franja de edad como en el resto de franjas.

Ahora bien, las diferencias se encuentran en la distribución por sexo. En el barrio de La Font Santa observamos diferencias entre hombres y mujeres en concreto en las edades comprendidas de 16-65 años y de 65 y más años. Los hombres presentan un mayor porcentaje de población en edad activa (68,5 %) que las mujeres (60,9 %); mientras que,

las mujeres tienen valores más altos en población de 65 y más años, un 22,8 % frente a un 15,3 % de hombres.

**Tabla 3. Población según procedencia**

	Barrio de Font Santa		Ciudad de Valencia	
	nº personas	%	nº personas	%
<b>Valencia</b>	1.841	51,9%	434.569	54,4%
<b>Resto de L'Horta</b>	97	2,7%	21.680	2,7%
<b>Resto de la C. Valenciana</b>	151	4,3%	60.598	7,6%
<b>Resto del Estado</b>	572	16,1%	139.532	17,5%
<b>Extranjero</b>	883	24,9%	142.159	17,8%
<b>Total</b>	3.544	100,0%	798.538	100,0%

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

La diferencia más apreciable que encontramos en esta tabla al comparar el barrio con la ciudad es el porcentaje de población extranjera que en el barrio está casi 7 puntos porcentuales por encima. La Font Santa se configura como un barrio receptor de población extranjera debido a sus características y a su posición en la periferia de la ciudad de València donde la vivienda es más asequible para las personas recién llegadas.

También podemos hacer notar la diferencia de proporción de las personas procedentes del resto de la Comunidad Valenciana; representa el 4,3 % en La Font Santa y el 7,6 % en el conjunto de la ciudad.

**Tabla 4. Población nacida en el resto del Estado, por CC.AA principales**

	Barrio de Font Santa		Ciudad de Valencia	
<b>Andalucía</b>	136	24,8%	23.906	17,5%
<b>Aragón</b>	41	7,5%	11.331	8,3%
<b>Castilla y León</b>	23	4,2%	10.091	7,4%
<b>Castilla - La Mancha</b>	180	32,8%	45.283	33,1%
<b>Cataluña</b>	31	5,7%	8.466	6,2%
<b>Comunidad de Madrid</b>	41	7,5%	12.828	9,4%
<b>Región de Murcia</b>	26	4,7%	5.185	3,8%
<b>Resto de CC.AA</b>	70	12,8%	19.733	14,4%
<b>Total</b>	548	100%	136.823	100%

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En base a la tabla comentada anteriormente, donde el porcentaje de población del resto del Estado en el barrio de La Font Santa era de un 15,6 %, podemos desagregar el dato por comunidades autónomas. Prestando atención a su proporción dentro del barrio, las CC.AA de Castilla – La Mancha y de Andalucía acumulan más de la mitad del total de población, con un 32,8 % y 24,8 % respectivamente. Esta tendencia se observa de la misma manera en la ciudad de Valencia, donde superan conjuntamente el 50% del total; sin embargo, se presenta con una menor intensidad que en La Font Santa: un 57,6 % en el barrio frente a un 50,6 % en la ciudad.

En concreto, la diferencia más apreciable entre el barrio y la ciudad nos la ofrece la población nacida en Andalucía. Esta comunidad se sitúa más de 7 puntos porcentuales por encima en el barrio que en la ciudad. En estos casos, las explicaciones se relacionan con el “efecto llamada” propio de la migración a grandes ciudades y zonas industrializadas, donde las personas de similar procedencia tienden a residir en los mismos barrios.

**Tabla 5. Población extranjera según sexo y nacionalidad**

	<b>Barrio de Fontsa</b>					
	<b>Hombres</b>	<b>%</b>	<b>Mujeres</b>	<b>%</b>	<b>Total</b>	<b>%</b>
<b>Unión Europea (28)</b>	63	48,1%	68	51,9%	131	17,8%
<b>América del Sur</b>	54	47,8%	59	52,2%	113	15,4%
<b>Asia</b>	181	77,0%	54	23,0%	235	31,9%
<b>América Central</b>	14	31,8%	30	68,2%	44	6,0%
<b>África</b>	81	60,0%	54	40,0%	135	18,3%
<b>Resto de Europa</b>	34	45,3%	41	54,7%	75	10,2%
<b>América del Norte</b>	1	33,3%	2	66,7%	3	0,4%
<b>Oceanía y Otros</b>	0		0		0	0%
<b>Total</b>	428	58,2%	308	41,8%	736	100%
	<b>Ciudad de Valencia</b>					
	<b>Hombres</b>	<b>%</b>	<b>Mujeres</b>	<b>%</b>	<b>Total</b>	<b>%</b>
<b>Unión Europea (28)</b>	15.587	49,8%	15.690	50,2%	31.277	30,5%
<b>América del Sur</b>	12.111	45,4%	14.553	54,6%	26.664	26,0%
<b>Asia</b>	10.307	59,1%	7.145	40,9%	17.452	17,0%
<b>América Central</b>	2.090	32,7%	4.309	67,3%	6.399	6,2%
<b>África</b>	7.759	65,1%	4.155	34,9%	11.914	11,6%
<b>Resto de Europa</b>	2.900	41,1%	4.150	58,9%	7.050	6,9%
<b>América del Norte</b>	858	46,8%	976	53,2%	1.834	1,8%
<b>Oceanía y Otros</b>	56	49,1%	58	50,9%	114	0,1%
<b>Total</b>	51.668	50,3%	51.036	49,7%	102.704	100%

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En esta tabla se puede ver la distribución de la población extranjera en Fontsa y València según su lugar de procedencia y sexo. Como hemos visto, la población de



origen extranjero es de 889 habitantes (el 25,3% de la población), no obstante, la población con nacionalidad extranjera es de 736 personas, un número inferior. Esta diferencia se debe a la población nacida en el extranjero que ha obtenido la nacionalidad española.

En esta tabla, la procedencia mayoritaria es Asia, muy por encima del porcentaje de la ciudad y con un sesgo masculino muy claro. En segundo lugar, encontramos África casi 7 puntos por encima del porcentaje que ofrece la ciudad y con un sesgo también masculino. En tercer lugar encontramos la Unión Europea, muy por debajo del porcentaje que ofrece la ciudad. En cuarto lugar nos encontramos con América del Sur con un porcentaje por sexos un poco más homogéneo que en el conjunto de la ciudad lo que puede deberse a la tendencia a la migración o reunificación familiar.

**Tabla 6. Nacionalidades extranjeras mayoritarias 2008 y 2018**

Fontsanta 2008		Fontsanta 2018	
<b>Ecuador</b>	12,2%	<b>Pakistán</b>	27,4%
<b>Pakistán</b>	11,2%	<b>Rumanía</b>	9,9%
<b>Bolivia</b>	10,4%	<b>Nigeria</b>	6,0%
<b>Rumanía</b>	8,9%	<b>Venezuela</b>	4,5%
<b>Nigeria</b>	7,6%	<b>Marruecos</b>	4,1%
<b>Colombia</b>	5,2%	<b>Ucrania</b>	4,1%
<b>Marruecos</b>	4,4%	<b>Otros</b>	44,0%

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

Ligada a la tabla anterior, la presente viene a mostrarnos los países más numerosos dentro del barrio de La Fontsanta con lo que vendría a complementarse los datos extraídos previamente en la Tabla 5. Además se incorporan los datos del barrio en el año 2008 pues ello ayuda a observar la dinámica que ha experimentado el barrio a lo largo de la década.

En el año 2008 en el barrio de la Fontsanta las nacionalidades más presentes, por encima del 10 %, eran dos sudamericanas (Ecuador 12,2 % - Bolivia 10,4 %) y una asiática (Pakistán 11,2 %). Ya más alejadas de las tres primeras encontramos nacionalidades de diferentes continentes como Rumanía con un 8,9 %, Nigeria con 7,6 %, Colombia con un 5,2 % y Marruecos con un 4,4 %. Con el paso de diez años la composición de las nacionalidades dentro de La Fontsanta ha variado de forma

considerable, alterando tanto el orden como el volumen de las nacionalidades. Pakistán ha pasado a ser el país de origen mayoritario de forma muy abultada con un 27,4 % frente al resto de nacionalidades que apenas llegan al 10 % del total.

Así pues, el orden ha quedado modificado y el barrio en cuanto a personas extranjeras ha quedado configurado con una presencia considerable de personas procedentes de Pakistán y en menor medida de personas rumanas, nigerianas, venezolanas, marroquíes y ucranianas. En relación a la anterior tabla, la presencia de tal volumen de personas procedentes de Pakistán explica el por qué los asiáticos dentro del barrio de la Font Santa suponen un porcentaje tan elevado. Además, las nacionalidades de Ecuador y Bolivia han desaparecido de los primeros lugares, con una presencia de menos del 4 % en el conjunto del barrio.

**Tabla 7. Comparación población extranjera 2008 y 2018**

		Barrio de Font Santa		Ciudad de Valencia	
2008	Población total	3.723	21,3%	810.064	14,4%
	Población extranjera	794		116.453	
2018	Población total	3.544	20,8%	798.538	17,8%
	Población extranjera	736		142.159	

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En la presente tabla se encuentran los porcentajes totales de la población extranjera respecto de la población total. La tabla introduce los datos de 2008 y 2018 para poder comparar durante una década tanto el barrio como la ciudad en su conjunto.

Tanto en 2008 como en 2018 Font Santa tenía un porcentaje más elevado de población extranjera que la ciudad de València. Bien es cierto que en 2008 la diferencia era más abultada que una década después. Se pasó de una diferencia de 6,9 % a una diferencia de un 3%.

El motivo de este acercamiento en valores porcentuales de la ciudad de Valencia al barrio de La Font Santa se debe tanto al aumento de población extranjera en la ciudad de Valencia a lo largo de esa década; como de la disminución de personas extranjeras en el barrio de La Font Santa en estos diez años.

**Tabla 8. Hojas padronales según el número de personas**

	Barrio de Font Santa		Ciudad de Valencia	
<b>1 persona</b>	403	29,8%	108.590	32,9%
<b>2 personas</b>	362	26,8%	89.609	27,2%
<b>3 personas</b>	258	19,1%	62.164	18,8%
<b>4 personas</b>	196	14,5%	47.277	14,3%
<b>5 personas</b>	67	5,0%	13.715	4,2%
<b>6 personas</b>	39	2,9%	4.818	1,5%
<b>7 o más personas</b>	28	2,1%	3.687	1,1%
<b>Total</b>	1.353	100%	329.860	100%

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En la Tabla 8 podemos identificar cuáles son los hogares según el número de personas. Por tanto, aquello que se observa es que los hogares predominantes en el barrio de La Font Santa son, comúnmente, de una y dos personas. Entre estos dos casos suponen más de la mitad del porcentaje total. Resulta curioso el porcentaje de hogares que son conformados por una sola persona, un 29,8 %. Estas cifras tan elevadas son observadas tanto en la ciudad como en el mismo barrio, con valores que no se distancian mucho entre los dos territorios.

Este es un dato muy importante porque significa que casi un tercio de las viviendas están habitadas por una sola persona. Sabemos que el perfil mayoritario lo configuran mujeres mayores, un perfil que requiere de una especial atención por posibles problemas de soledad, aislamiento y autonomía personal. Del mismo modo, otro perfil relevante está constituido por hombres de mediana edad que viven solos.

A posteriori, destacamos por su parte los hogares formados por tres personas que en el barrio de La Font Santa presentan un porcentaje similar al de la ciudad de Valencia, siendo prácticamente iguales (19,1 % - 18,8 %). La tendencia hacia la reducción del número de personas que forman un hogar nos habla del problema de la tasa de reemplazo poblacional que origina en consecuencia envejecimiento de la población.

**Tabla 9. Número de hojas padronales y personas**

	<b>Barrio de Font Santa</b>	<b>% respecto al total</b>	<b>Ciudad de Valencia</b>
<b>Total de hojas</b>	1.355	0,4%	330.228
<b>Total de personas</b>	3.511	0,4%	795.736
<b>Hojas familiares</b>	1.353	0,4%	329.860
<b>Personas en hojas familiares</b>	3.489	0,4%	790.505
<b>Media de personas en hojas</b>	2,6		2,4
<b>Hojas colectivas</b>	2	0,5%	368
<b>Total de personas en hojas colectivas</b>	22	0,4%	5.231

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

El barrio de La Font Santa tiene un número de 1.353 hojas familiares, de las que se deduce una media de 2,6 personas por hogar. Este dato nos muestra la diversidad de situaciones: personas viviendo solas, parejas sin hijos/as o con sólo uno/a, familias monomarentales/monoparentales, etc. A su vez, en el caso de la ciudad de Valencia la media difiere ligeramente de la del barrio de la Font Santa, siendo esta de 2,41 personas por hogar. Una variación que tampoco supone una gran diferenciación entre el barrio y la ciudad.

Otro dato que resulta curioso es el número de hojas colectivas, hogares conformados por varias personas que no mantienen ninguna relación de parentesco entre ellas (residencias, pisos tutelados, etc.), con únicamente 2 hogares. Entre los dos suman un número de 22 personas, con una media de 11 personas por cada hogar.

**Tabla 10. Principales datos demográficos**

	<b>Barrio de Font Santa</b>	<b>Diferencia</b>	<b>Ciudad de Valencia</b>
<b>Tasa bruta de natalidad<sup>5</sup></b>	10,0	2,0	8,0
<b>Tasa bruta de mortalidad<sup>6</sup></b>	9,7	1,0	8,7
<b>Tasa general de fecundidad<sup>7</sup></b>	46,3	11,2	35,1
<b>Relación de masculinidad<sup>8</sup></b>	102,3	11,1	91,2
<b>Edad media</b>	42,4	-1,7	44,1
<b>Índice de envejecimiento<sup>9</sup></b>	117,4	-24,3	141,7
<b>Índice de sobre-envejecimiento<sup>10</sup></b>	19,7	4,4	15,3
<b>Índice demográfico de dependencia<sup>11</sup></b>	54,5	0,4	54,1

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

La tabla 9 nos muestra algunos de los principales indicadores demográficos. En cuanto a las tasas brutas de natalidad y de mortalidad, los resultados son muy similares entre el barrio de La Font Santa y la ciudad de Valencia en su conjunto, se observa de forma relativa una ligera diferencia a favor del barrio con valores un punto o dos puntos por encima de la ciudad de Valencia. Sin embargo, en la tasa general de fecundidad las diferencias aumentan: mientras que La Font Santa presenta 46,3 puntos porcentuales, la ciudad de Valencia presenta 35,1 (una diferencia de 11,2 puntos). También el número de nacimientos en el barrio de La Font Santa es superior respecto al de la ciudad de Valencia.

A continuación, destacamos la relación de masculinidad en el barrio de La Font Santa y la ciudad de Valencia, donde existe una diferencia considerable entre ambas. Según estos datos, en el barrio de La Font Santa por cada 100 mujeres hay 102,3 hombres, todo lo contrario que en la ciudad de Valencia: por cada 100 mujeres hay 91,2 hombres. Así pues, La Font Santa viene a romper con la dinámica general que se desarrolla en la ciudad de Valencia; haciéndolo además con una diferenciación considerable. Esto quiere decir que en el barrio de La Font Santa hay una proporción mayor de hombres,

<sup>5</sup> Número de nacimientos de una población por cada mil habitantes en un año.

<sup>6</sup> Número de nacimientos de una población por cada mil habitantes en un año.

<sup>7</sup> Número de nacimientos vivos por cada grupo de 1.000 mujeres entre las edades de 15 a 49 durante un año determinado.

<sup>8</sup> Razón de hombres por mujeres de una población expresada en tanto por ciento.

<sup>9</sup> Proporción del número de personas de más de 65 años con respecto a la población total.

<sup>10</sup> El número de personas mayores de 75 años que hay por cada persona mayor de 65 años.

<sup>11</sup> Proporción de personas dependientes (personas menores de 16 años o mayores de 64) sobre la población en edad de trabajar (entre 16 y 64 años).

todo lo contrario a la ciudad de Valencia donde la alta proporción de mujeres es fruto de la feminización del envejecimiento.

La edad media en el barrio de La Font Santa es de 42,4 años y de 44,1 en la ciudad de Valencia, en otras palabras, una diferencia de 1,7 puntos porcentuales. Una cifra que nos indica que la población de La Font Santa tiende menos hacia el envejecimiento que la población de la ciudad de Valencia. De hecho, relacionándolo con el índice de envejecimiento, los datos nos hablan de un 117,4 % en el barrio de La Font Santa frente a un 141,7 % en la ciudad de Valencia. En perspectiva comparada, es un 24,3 % de diferencia entre el barrio y la ciudad.

Sin embargo, pese a que el envejecimiento se muestre menos presente en el barrio de La Font Santa que en la ciudad de Valencia; el índice de sobre-envejecimiento nos hace ver como la diferencia dentro de las mismas personas mayores es más aguda en el barrio de La Font Santa que en la media de la ciudad. Esto quiere decir que, ligeramente, el número de personas mayores de 75 años que hay por cada persona mayor de 65 años es más elevado en el barrio que en Valencia. En definitiva, pese a que cuantitativamente hay un número inferior de personas mayores en el barrio de La Font Santa; este mismo grupo de personas mayores presenta una media de edad superior al de la ciudad de Valencia.

Por último, el índice de dependencia indica que hay un 54,5 % de la población en el barrio de La Font Santa dependiente demográficamente, es decir que no se encuentra dentro de la franja de edad de población activa, una media similar a la de la ciudad de Valencia con un 54,1 %.

**Tabla 11. Población activa de 16 y más años en viviendas principales según sexo y actividad del establecimiento**

	<b>Agricultura, ganadería y pesca</b>	<b>Industria</b>	<b>Construcción</b>	<b>Servicios</b>	<b>Total</b>
<b>Hombres</b>	90	200	160	545	1.040
<b>Mujeres</b>	0	65	20	955	1.055
<b>Total</b>	90	265	180	1.500	2.095

Fuente: Padrón municipal de habitantes (2019). Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En la tabla presente se nos muestra a grandes rasgos el continuo proceso de terciarización de la economía de La Font Santa, una terciarización que viene acompañada por la feminización del sector. La tabla también nos muestra dos actividades

relacionadas con el sector secundario, como son la industria y la construcción ambas muy masculinizadas. Por último, nos aporta la actividad de agricultura, ganadería y pesca, de magnitud mínima, vinculada al sector primario y también muy masculinizada.

**Tabla 12. Viviendas según año de antigüedad**

	<b>Barrio de Font Santa</b>	<b>Ciudad de Valencia</b>
<b>Antes de 1800</b>	0	220
<b>1801 - 1900</b>	0	5.212
<b>1901 -1920</b>	0	6.743
<b>1921 - 1940</b>	0	21.278
<b>1941 - 1960</b>	881	50.832
<b>1961 - 1970</b>	145	95.152
<b>1971 - 1980</b>	333	100.043
<b>1981 - 1990</b>	0	41.653
<b>1991 - 2000</b>	190	44.570
<b>2001 - 2010</b>	0	40.556
<b>Más de 2010</b>	0	3.530
<b>Total</b>	1.549	409.789

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2016

En la presente tabla nos encontramos con el número de edificios que se encuentran en pie, tanto en el barrio de La Font Santa como en la ciudad de Valencia. La evolución histórica nos ayuda a poder comprender cómo se ha ido cimentando a lo largo del tiempo el espacio edificable. Como se advierte en la tabla, no se da una evolución sostenida y continuada, pero sí caracterizada por momentos más intensos.

A la hora de comentar los datos es necesario centrarse en los diferentes periodos históricos. El barrio de La Font Santa debido a sus particularidades históricas, no comenzó realmente a desarrollarse en cuanto a vivienda hasta la década de 1940, con lo que los datos comenzarán desde esa época. Resulta curioso observar cómo, a diferencia de la ciudad de Valencia, el barrio de La Font Santa tiene momentos muy específicos de crecimiento urbanístico, y ello se nota en la tabla presente. Encontramos etapas históricas en las que en el barrio de La Font Santa vio aumentado su número de viviendas (y que en la actualidad aún siguen en pie): de 1941 a 1960, de 1961 a 1970, de 1971 a 1980 y de 1991 a 2000.



Los edificios de 1941-1960 son aquellos construidos a raíz del Plan de Reconstrucción Nacional del Régimen y aquellos construidos para realojar a las personas afectadas por la Riuà del Turia en 1957; en esos años se construyó más de la mitad de todas las viviendas existentes hoy en día. En general fueron construcciones económicas de viviendas de reducidas dimensiones. Por otra parte, de 1961 a 1980 encontramos el periodo conocido como desarrollismo que atrajo población del campo a la ciudad. Por último, de 1991 a 2000 se produce un último crecimiento considerable, antes de la crisis inmobiliaria y económica de 2008.

**Tabla 13. Valores catastrales medios por vivienda**

	<b>Barrio de Fontsanta</b>	<b>Variación respecto a la ciudad</b>	<b>Ciudad de Valencia</b>
<b>Valor del suelo</b>	3.900,60 €	-6.491,52 €	10.392,12 €
<b>Valor de la construcción</b>	10.372,67 €	-6.034,02 €	16.406,69 €
<b>Valor total</b>	14.273,27 €	-12.491,46 €	26.764,73 €
<b>Valor por m<sup>2</sup></b>	180,01 €	-92,02 €	272,03 €

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2016

Respecto a los valores catastrales, todos los valores presentados son mayores en la ciudad de Valencia que en el barrio de la Fontsanta. En concreto, el que más se dispara de entre ellos es el valor total, con una diferencia de 12.491,46 € respecto de la ciudad. De la misma manera el valor del suelo y de la construcción también se encuentra con grandes diferencias con la ciudad de Valencia. Por último, el valor del m<sup>2</sup> se encuentra casi 100 euros por debajo del de la ciudad de Valencia. Todo ello nos muestra cómo el valor catastral del barrio de La Fontsanta se encuentra muy por debajo de los datos que ofrece la ciudad en su conjunto, lo que lógicamente repercute en el precio de venta y de alquiler constituyendo una zona de la ciudad asequible para rentas bajas.

## 6.- Renta y vulnerabilidad

Después de la realización del análisis socio-demográfico, se presentan una serie de datos socio-económicos que giran en torno a la renta y la vulnerabilidad de la población residente en el barrio.

**Tabla 14. Evolución del Indicador de Renta en el periodo 1981-2001**

	1981	1991	2001
<b>Nou Moles</b>	-0,74 Medio	-1,25 Medio	-1,72 Medio
<b>Soternes</b>	-0,78 Medio	-1,81 Medio	-1,36 Medio
<b>Tres Forques</b>	-3,49 Medio-bajo	-4,77 Bajo	-6,71Bajo
<b>La Fontsa</b>	-5,16 Bajo	-6,87 Bajo	-6,55 Bajo
<b>La Llum</b>	0,51 Medio	-1,01 Medio	-0,93 Medio

Fuente: Oficina de Estadística. Ajuntament de València. Actualización de la aproximación a un indicador de nivel de renta 2001

La tabla 14 nos muestra la evolución del Indicador de renta de los años 1981-1991-2001 de cada uno de los barrios que componen el distrito de Olivereta. Mediante un único valor este Indicador nos permite comparar diferentes barrios entre sí. Cuanto mayor sea el valor del Indicador, mayor será su nivel socioeconómico. En función del número que obtengamos podemos agrupar los barrios en Alto, Medio-alto, Medio, Medio- bajo y Bajo.

Este indicador, del que no existen datos después de 2001 por un cambio en la metodología adoptada en los censos, medía el nivel de estudios, de desempleo y de capacidad económica.

En primer lugar comentaremos la evolución del indicador del barrio de la Fontsa. Este valor se situaba en -5,16 en el año 1981, descendiendo hasta -6,87 en el año 1991 y pasando en el 2000 al -6,55. Hablamos de un barrio que se ha mantenido en el tiempo como un barrio socioeconómicamente Bajo.

En comparación con el resto de barrios nos encontramos que, en el año 2001, La Fontsa presenta el segundo valor más bajo, solamente superado por Tres Forques que se sitúa un poco más por debajo con un -6,71. A mucha distancia y en una situación

relativamente mejor encontramos a los barrios de Nou Moles, Soternes y la LLum, los tres con un nivel medio en cuanto al indicador de renta se refiere.

**Tabla 15. Estimación del PIB per cápita para los distritos de la ciudad de Valencia**

	<b>PIB per cápita estimado</b>	<b>Diferencia respecto a la ciudad</b>
<b>Ciudad de Valencia</b>	22.153 €	-
<b>L´Olivereta</b>	21.458 €	-3,14%
<b>Pobles de l´Oest</b>	15.841 €	-28,40%
<b>L´Eixample</b>	25.609 €	15,60%

Fuente: Informe “Actualización de la aproximación a un indicador de nivel de renta 2001”. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia

En un acercamiento al nivel de renta, los datos de esta tabla visualizan la distribución del PIB per cápita de la ciudad, del distrito de l´Olivereta del que forma parte el barrio de Font Santa, del distrito con un PIB per cápita más elevado (L´Eixample) y del distrito con PIB más bajo (Pobles de l´Oest). No es posible aportar estos datos a nivel de barrio ya que solo están disponibles al nivel del área de distrito. Por eso es necesario, antes que nada, ser cautos con los resultados ya que un barrio puede elevar la media del distrito, y ocultar con ello realidades diferentes de otros barrios del mismo distrito.

La media de la ciudad de Valencia de PIB per cápita es de 22.153 €; mientras que la media de L´Olivereta es de 21.458 €, lo cual supone un 3,14 % menos que la ciudad.

Por otra parte, las diferencias con el distrito con menor renta per cápita de la ciudad se hacen evidentes. L´Olivereta pese a ubicarse en los distritos con menor PIB que el conjunto de la ciudad, está muy lejos de los datos del distrito con menor renta. En relación con el distrito de valores más altos en cuanto a PIB per cápita, La Font Santa se encuentra muy alejado del mismo. Ambas situaciones determinan que el barrio se encuentra cerca de una posición media, aunque por debajo de los datos que ofrece Valencia en su conjunto.

**Tabla 16. Población vulnerable y tasa de riesgo de desprotección de menores del CMSS Patraix.**

CMSS Patraix	Población	Total población vulnerable	% población / barrio	Tasa de riesgo de desprotección de menores
Tres Forques	8.687	7.596	87,4%	2,0
La Fontsa	3.512	3.512	100,0%	2,3
La Llum	5.046	0	0,0%	0,9
Patraix	24.581	825	3,4%	0,6
Sant Isidre	9.906	1.065	10,8%	0,6
Vara de Quart	10.390	917	8,8%	0,5
Safranar	9.106	0	0,0%	0,5
<b>Total CMSS</b>	<b>71.228</b>	<b>13.915</b>	<b>19,5%</b>	<b>0,8</b>

Fuente: “Informe sobre Áreas vulnerables en la ciudad de Valencia. Riesgo de desprotección de menores. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales (CMSS)” (2016)

Para esta tabla utilizamos los datos extraídos del “Informe sobre Áreas vulnerables en la ciudad de Valencia. Riesgo de desprotección de menores. 2016. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales (CMSS)” (2016) del Servicio de Bienestar Social e Integración. En la tabla se muestran los resultados por barrios que constituyen el área de actuación del CMSS Patraix. Por una parte se analizan los datos del total de población vulnerable y por otra parte, la tasa de desprotección de menores.

La población vulnerable se calcula como un agregado de situaciones -índice sintético- en las que influyen tres tipos de indicadores; el demográfico, el de equipamientos y el socioeconómico. La población vulnerable que ofrece esta tabla es la que se encuentra en situación de potencial vulnerabilidad, vulnerabilidad absoluta o afectada por el factor socio-económico de vulnerabilidad. Incluimos este último dato porque en muchas ocasiones unos buenos datos en los indicadores demográficos y de equipamiento pueden camuflar una situación económica vulnerable que es susceptible de ser reseñada desde el Servicio de Bienestar Social e Integración.

A continuación se encuentra la tasa de riesgo de desprotección de menores, calculada a partir de diferentes indicadores relacionados con la situación del menor y de su entorno. Teniendo en cuenta que el riesgo de desprotección siempre existe en todas las zonas de la ciudad, la tasa nunca podrá llegar a ser de 0, los valores se centran en el valor 1, que es el que se considera la media de riesgo de la ciudad. Así pues, las áreas con una tasa

de riesgo cercana a 1 están en la media; mientras que aquellas por encima del 1 tienen un riesgo por encima de la media de la ciudad de Valencia. A la inversa con aquellas zonas que se encuentren por debajo del 1, señalando un riesgo inferior a la media de la ciudad de Valencia.

Así, por ejemplo, en el barrio de la Font Santa el 100% de la población se encuentra en situación de vulnerabilidad en el índice económico y consideramos que este índice es suficiente para hablar de condiciones de vulnerabilidad en términos generales.

Dentro de los barrios que se encuentran en la demarcación del CMSS Patraix, aquellos que sobresalen por encima del resto en cuanto a desprotección de menores son Tres Forques y La Font Santa, únicos barrios por encima del valor medio de la ciudad de Valencia. Inclusive doblando la tasa de riesgo: Tres Forques un 2,013 y La Font Santa un 2,323. Ello nos habla de la situación en la que se encuentran los menores en estos barrios, en un contexto de desprotección bastante considerable. Por su parte, el resto de barrios dentro del CMSS Patraix mantienen unos valores inferiores a 1, estando, de esa manera, en una situación de menor desprotección que la media de la ciudad de Valencia.

Vamos a mostrar a continuación otros indicadores que vienen a complementar la información facilitada hasta aquí.

**Tabla 17. LIHC, población con bajos ingresos y altos costes de la energía 2016**

<b>Distrito</b>	<b>LIHC</b>
<b>Ciutat Vella</b>	0,0%
<b>L'Eixample</b>	0,0%
<b>Poblats del Nord</b>	21,8%
<b>L'Olivereta</b>	7,6%
<b>Ciudad de Valencia</b>	10,2%

Fuente: Proyecto de mapa de la Pobreza Energética para el Ayuntamiento de Valencia. 2016. Universidad Politécnica de Valencia

En la presente tabla se muestran los resultados del Low Income High Cost (LIHC), -bajos ingresos y altos costes de la energía- para el distrito de L'Olivereta junto a los de la ciudad de Valencia y de los distritos con menor índice LIHC (Ciutat Vella y L'Eixample) y mayor índice LIHC (Poblats del Nord).

Según este indicador en L'Olivereta hay un 7,63 % de los hogares donde se padece pobreza energética. Este porcentaje se acerca a la media de la ciudad de Valencia, pero se encuentra por debajo de esta. Sin embargo, pese a estar por debajo de la media de la ciudad, aún se encuentra alejada de los distritos con menor porcentaje: Ciutat Vella y L'Eixample, ambos con un 0 %. Por otro lado, la diferencia con el distrito con mayor porcentaje (Poblats del Nord) se dispara y pasa a ser de casi un 14 % de diferencia.

**Tabla 18. Porcentaje de Personas/Hogares por debajo del umbral de pobreza**

	Hogares bajo el umbral de la pobreza
<b>CMSS Patraix</b>	24,0%
<b>CMSS Benimaclet</b>	7,7%
<b>CMSS Salvador Allende</b>	32,5%
<b>Ciudad de Valencia</b>	20,6%

Fuente: Diagnóstico de necesidades sociales de la ciudad de Valencia, 2017 (2018). Ayuntamiento de Valencia y Universidad de Valencia

En la presente tabla encontramos la proporción de los hogares bajo el umbral de pobreza del CMSS Patraix, centro de referencia para el barrio de La Font Santa, y de los centros con el porcentaje más alto (CMSS Salvador Allende) y más bajo (CMSS Benimaclet); además del dato total de la ciudad de Valencia.

Previo al comentario de los datos, cabe explicar qué se entiende por umbral de pobreza. Se considera que un hogar está por debajo del umbral de la pobreza cuando sus ingresos por unidad de consumo son inferiores al 60 % de la renta mediana disponible equivalente. De esta forma, el porcentaje de hogares por debajo del umbral de pobreza en la ciudad de Valencia se sitúa en el 20,6 %. No obstante existe una gran variación entre CMSS, siendo Benimaclet el que menor porcentaje tiene con un 7,7 % y Salvador Allende el que más tiene con un 32,5 %.

El porcentaje del CMSS Patraix se encuentra por encima de la media de la ciudad de Valencia; sin embargo, no llega a los altos niveles de Salvador Allende: con un 24 %. Así pues, se puede deducir que la situación de los hogares del barrio de La Font Santa es complicada, siendo uno de los barrios con porcentajes por encima del total de la ciudad.

**Tabla 19. Proporción de Personas/Hogares en riesgo de pobreza y exclusión social según indicador AROPE por CMSS**

	Hogares en riesgo de pobreza y exclusión social (indicador AROPE)
<b>CMSS Patraix</b>	27,1 %
<b>CMSS Benimaclet</b>	3,9 %
<b>CMSS Salvador Allende</b>	46,1 %
<b>Ciudad de Valencia</b>	30,7 %

Fuente: Diagnóstico de necesidades sociales de la ciudad de Valencia, 2017 (2018). Ayuntamiento de Valencia y Universidad de Valencia

De forma complementaria a la tabla anterior, en esta se muestran los datos de personas en situación de exclusión, es decir, una concepción más amplia de la pobreza económica. A pesar de que estos datos no nos pueden mostrar las especificidades ni particularidades de La Font Santa, sí que nos ofrecen el porcentaje de personas en riesgo por áreas de actuación de los CMSS.

Para tener una definición más completa de lo que es la pobreza y la exclusión social, desde la UE y otras instituciones se utiliza el indicador AROPE (At Risk Of Poverty and Exclusion), el cual es un indicador sintético de pobreza. Para ello define a la población en riesgo de pobreza como aquella que se encuentra en alguna de las siguientes situaciones (Lorente, 2017):

- 1.) Personas/Hogares *en riesgo de pobreza*. Personas/hogares cuyos ingresos por unidad de consumo son inferiores al 60 % de la renta mediana disponible equivalente: 540 €/mes por hogar.
- 2.) Personas/Hogares en situación de *carencia material severa*. Proporción de la población/hogares que carecen al menos de cuatro de nueve bienes considerados esenciales.
- 3.) Personas/Hogares con *muy baja intensidad de trabajo*. Hogares con personas de 0 a 59 años, en los que el conjunto de sus miembros en edad de trabajar lo hicieron menos del 20 % de su potencial total de trabajo en el año anterior.

La Tabla 18 nos mostraba el porcentaje de hogares que cumplían la primera situación de las tres. En la Tabla 19 nos encontramos el porcentaje de hogares que cumplen alguna de estas situaciones, y es por esto que los resultados del indicador AROPE son mayores

que los porcentajes de la tabla anterior (tabla 18), a excepción de Benimaclet. De hecho, el CMSS con menor porcentaje de hogares en riesgo de pobreza y exclusión social (AROPE) sigue siendo Benimaclet (3,88 %); mientras que, quien mantiene el porcentaje más elevado sigue siendo, a su vez también, el centro de Salvador Allende (46,09 %). En este caso, respecto al centro de Patraix los porcentajes han aumentado, aunque sigue por debajo de la media de la ciudad de Valencia, la cual ha pasado a tener un porcentaje de 30,66 %: quedándose el centro de Patraix con un 27,10 %. Esta alteración en la que el centro de Patraix pasa a estar por debajo de la media de la ciudad de Valencia es propiciada por, como se ha citado antes, tener en cuenta las diferentes situaciones de la población: riesgo de pobreza, carencia material severa y muy baja intensidad de trabajo.

Podemos concluir tras el análisis de las tablas del apartado Renta y vulnerabilidad que la Font Santa es un barrio que se encuentra en una situación de vulnerabilidad acusada a pesar de que los datos del distrito al que pertenece enmascaran la situación del barrio, ya que existe cierta disparidad entre los barrios que lo componen. La Font Santa sería junto a Tres Forques uno de los barrios más vulnerables del distrito, mientras que el resto de barrios se encontrarían en una situación relativamente mejor.

A modo de resumen de este apartado podemos destacar que los datos socioeconómicos del barrio quedan desdibujados cuando analizamos los datos según distrito o CMSS; el bajo número de población del mismo queda disminuido en el conjunto de un distrito o en la zona de actuación del centro, con una población mucho más grande (3.500 habitantes de La Font Santa, dentro de un distrito de casi 50.000 habitantes o un centro que atiende a más de 70.000 personas). Esos datos más globales nos hablan de resultados cerca de la media de la ciudad, incluso algunos por debajo de la misma, como los de gasto de energía o de exclusión. Pero cuando analizamos los datos de barrio es cuando es clara la situación de desventaja que tiene frente al resto de su zona; es lo que ocurre con los datos económicos, los de pobreza o los de vulnerabilidad y riesgo de desprotección de menores. Por ello, el análisis debe centrarse en estos últimos y ello nos lleva a identificar el barrio dentro de los que presentan peores resultados en cuanto al nivel de renta dentro de la ciudad.



## **7.- Recursos**

El barrio de La Font Santa, en cuanto a recursos se refiere, tiene un volumen considerable de equipamientos y servicios. Pese a no ser un barrio muy extenso geográficamente, presenta toda una serie de recursos de diversa índole (sociales, educativos, sanitarios, de transporte) que conforman la dotación del barrio.

### **a.) Recursos sociales**

CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES CMSS PATRAIX (de referencia)

Domicilio: C/ Salabert, 13

C. Postal: 46018 Población: Valencia

Teléfono: 96-2084670

CENTRO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES CMAPM FUENSANTA

Domicilio: C/ Mare de Déu de la Font Santa, s/n

C. Postal: 6014 Población: Valencia

Teléfono: 96-2084679

FUNDACIÓN A. MIGUEL ROCA – PROYECTO HOMBRE VALENCIA

Domicilio: C/ Padre Esteban Pernet, 1

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3597777

PABELLÓN MUNICIPAL FUENSANTA

Domicilio: C/ Rei Saud, s/n

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3219891

**b.) Recursos educativos**

COLEGIO CONCERTADO CLARET FUENSANTA

Domicilio: Pza. Murcia, 9

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3791914

COLEGIO CONCERTADO JESÚS MARIA-FUENSANTA

Domicilio: Pza. Murcia, 10

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3793251

COLEGIO CONCERTADO SANTA MARIA

Domicilio: Av. Tres Cruces, 10.

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3792355

INSTITUT EDUCACIÓ SECUNDARIA NUM. 26

INSTITUT E.S.O. LA MISERICORDIA

Domicilio: C/ Casa de la Misericordia, 34

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3596599

INSTITUT EDUCACIÓ SECUNDARIA NUM. 27

INSTITUT F.P. LA MISERICORDIA

Domicilio: C/ Casa de la Misericordia, 34

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-1205920

CENTRO ESPECÍFICO DE EDUCACIÓN A DISTANCIA CEED-CV

Domicilio: C/ Casa de la Misericordia, 34

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-1206990

BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL VICENT BOIX I RICARTE

Domicilio: C/ Escultor Salzillo, 12

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3791523

**c.) Recursos sanitarios**

CENTRO DE SALUD VIRGEN DE LA FUENSANTA

Titular: Consellería de Sanidad. Departamento de Salud 9

Domicilio: C/ Mare de Déu de la Fuensanta 18-20

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-1925503

CENTRO DE ESPECIALIDADES JUAN LLORENS (de referencia)

Domicilio. C/ Juan Llorens, 8

C. Postal: 46008 Población: Valencia

Teléfono: 96-3987212

HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO

Titular: Diputación de Valencia

Domicilio: Av. Tres Cruces s/n

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 96-3131800

**d.) Recursos de transporte**

LÍNEAS EMT: 70, 71, 73, 95,99, N5.

METRO: parada “Nou d’Octubre” (fuera de los límites del barrio, pero cercano)

VALENBISI: Padre Esteban Pernet - Casa Misericordia.

## **8.- Centro Municipal de Servicios Sociales Patraix**

Entre los servicios y actividades que ofrece el centro, igual que el resto de CMSS, encontramos:

1. Información, orientación y asesoramiento a la población en general y colectivos acerca de los derechos y recursos sociales existentes.

2. Servicios domiciliarios que comprenden:

El servicio de ayuda a domicilio: pretende facilitar la permanencia de cada persona en su medio habitual mediante la prestación de servicios de carácter doméstico, social, personal o educativo.

El programa Menjar a casa: servicio de reparto de comidas a domicilio dirigido a personas mayores de 65 años, que por su especial situación, tengan dificultad en su nutrición.

El servicio de Tele Asistencia: dispositivo de alarma que permite a la persona avisar de una urgencia como una caída, un accidente doméstico, etc., sin necesidad de utilizar el teléfono.

3. Menor: programa que tiene por objetivos la prevención de las situaciones carenciales, marginales y de inadaptación de menores, así como la protección y asistencia al menor en riesgo, ofreciéndoles los recursos necesarios para un adecuado desarrollo físico y psicológico armónico en relación con su entorno.

4. Programa de Inserción social y laboral: desarrolla actuaciones de lucha contra la exclusión social desde la óptica social, laboral y de vivienda. Tiene a su cargo la gestión de la Renta Valenciana de Inclusión que garantiza unos ingresos mínimos de supervivencia.

5. Programa de Dependencia: aplica la Ley de autonomía personal y atención a la dependencia a personas que tienen limitada su capacidad para vivir de forma autónoma.

6. Col·labora: programa que tiene por objeto potenciar la intervención comunitaria propiciando la participación y fomentando la iniciativa social, el asociacionismo y el voluntariado. Convocatoria de proyectos a cargo de entidades sociales de los barrios.

### A. Datos de la actuación del CMSS de Patraix

A continuación mostraremos algunos datos de la actividad que se desarrolla en el CMSS de Patraix, obtenidos de la última memoria del centro, año 2018, con el fin de mostrar las características de las personas atendidas desde los Servicios Sociales municipales. En algunas ocasiones, aunque no aparezcan en las propias tablas, los comparamos con los datos de 2007, aproximadamente una década antes, para poder valorar la evolución.

Solo los datos de la primera tabla son exclusivos por barrio, el resto son datos del conjunto de la zona de actuación del centro, al no estar disponible la desagregación por barrio.

**Tabla 20. Expedientes según barrio y CMSS**

		Expedientes	% CMSS
CMSS Patraix	Tres Forques	588	25,2 %
	La Fontsa	287	12,3 %
	La Llum	111	4,8 %
	Patraix	853	36,5 %
	Sant Isidre	184	7,9 %
	Vara de Quart	175	7,5 %
	Safranar	134	5,7 %
	No consta	4	0,2 %
	<b>Total CMSS</b>	<b>2.336</b>	<b>100 %</b>

Fuente: Memoria Información SIUSS del CMSS Patraix, 2018.

Como podemos observar en la tabla, en el año 2018 desde el CMSS Patraix se trabajó con 2.336 expedientes, de las cuales el 12,3 % pertenecen al barrio de La Fontsa. Dato ligeramente inferior al del año 2007 (15,3 %). La mayor parte de las atenciones se presentan en el barrio de Patraix, con más de un tercio del total de las familias atendidas. Este es el barrio donde se sitúa actualmente la sede del centro de Servicios Sociales, lo cual corrobora la tendencia observada en otros barrios que la distancia geográfica es un factor que influye en el uso de los recursos. En este caso coincide con el hecho de que Patraix es el barrio con mayor población (más de 30.000 habitantes), siendo uno de los barrios más poblados de la ciudad.

Las siguientes tablas muestran otros datos sobre las atenciones que se realizan en el CMSS Patraix, pero ya sobre el total de su zona de actuación. No se disponen de otros datos de atención desagregados por barrio.

**Tabla 21. Usuarios/as. Pirámide**

	No Consta		Hombre		Mujer		Total	
	nº	%	nº	%	nº	%	nº	%
<b>No consta</b>	3	37,5 %	10	0,8 %	17	0,8 %	30	0,9 %
<b>0-15</b>	2	25 %	391	29,8 %	339	16,5 %	732	21,7 %
<b>16-17</b>	0	0 %	28	2,1 %	24	1,2 %	52	1,5 %
<b>18-64</b>	2	25 %	656	50 %	1107	53,8 %	1.765	52,3 %
<b>65-79</b>	0	0 %	97	7,4 %	203	9,9 %	300	8,9 %
<b>80 y más</b>	1	12,5 %	129	9,8 %	366	17,8 %	496	14,7 %
<b>Total</b>	8	100 %	1.311	100 %	2.056	100 %	3.375	100 %
<b>% sexo</b>	0,20%		38,80%		60,90%		100%	

Fuente: Memoria Información SIUSS del CMSS Patraix, 2018.

En el año 2018 se atendieron a un total de 3.375 personas, de las cuales 2.056 eran mujeres, lo que se traduce en un 60,9 % de las personas atendidas. En el año 2007 fue un 61,3 % de mujeres respecto del total. El grupo más numeroso responde al de mujeres entre 18-64 años, 1.107 usuarias, seguido del grupo de hombres de 18-64 años, con 656 usuarios. Esta realidad nos habla de una tendencia en la que las mujeres son las usuarias mayoritarias de los Servicios Sociales debido al rol de género y a los patrones culturales vinculados al cuidado y la asistencia.

Respecto del total, el grupo mayoritario es el de personas de 18-64 años, lógicamente, ya que se refiere al perfil que cubre un mayor rango de edades. Pero llama la atención el alto porcentaje de usuarios de 0-15 años, con un 21,7 %, teniendo en cuenta que el porcentaje de jóvenes entre 0-15 años en el total de la población del barrio no llega ni al 20 %, ubicándose exactamente en un 16,3 %. También muy importante es el número de personas mayores de 65 años, 796 o el 23,6 % del total de personas atendidas, con una clara proporción de mujeres, más del 70 %, producto de su mayor esperanza de vida.

**Tabla 22. Intervenciones según el sector de referencia de la intervención**

	Intervenciones	
	Número	%
<b>Familia</b>	1.261	36,4 %
<b>Infancia</b>	167	4,8 %
<b>Juventud</b>	19	0,5 %
<b>Mujer</b>	246	7,1%
<b>Personas mayores</b>	901	26 %
<b>Personas con discapacidades</b>	190	5,5 %
<b>Personas reclusas y ex-reclusas</b>	7	0,2 %
<b>Minorías étnicas</b>	3	0,1 %
<b>Personas sin hogar y transeúntes</b>	12	0,3 %
<b>Personas toxicómanas</b>	4	0,1 %
<b>Personas refugiadas y asiladas</b>	9	0,3 %
<b>Emigrantes</b>	4	0,1 %
<b>Personas enfermas psiquiátricas</b>	16	0,5 %
<b>Otros grupos en situación de necesidad</b>	402	11,6 %
<b>Inmigrantes</b>	223	6,4 %
<b>Total</b>	3.464	100 %

Fuente: Memoria Información SIUSS del CMSS Patraix, 2018.

Esta tabla muestra cómo en 2018 más de la mitad de las intervenciones se realizaron en el ámbito de la familia y de las personas mayores. Estos dos campos son los que en los últimos años están concentrándose la mayoría de las intervenciones.

Los siguientes ámbitos de intervención son mujer (7,1 %), inmigrantes (6,4 %), personas con discapacidades (5,5 %), infancia (4,8 %); siendo el resto claramente minoritarios. Si realizamos una mirada hacia al año 2007, la situación que nos encontramos no cambia considerablemente, siempre teniendo en cuenta pequeñas oscilaciones.



**Tabla 23. Intervenciones según tipo de valoración**

		<b>Intervenciones</b>	<b>%</b>
<b>Situación de necesidad relacionada con una adecuada información sobre el acceso a los recursos</b>	<b>Información sobre las prestaciones de los servicios sociales</b>	1.814	45,5 %
	<b>Información sobre otros recursos de protección social</b>	370	9,3 %
	<b>Información sobre recursos de participación social</b>	4	0,1 %
<b>Situación de necesidad relacionada con una adecuada convivencia personal y familiar</b>	<b>Desajustes convivenciales</b>	295	7,4 %
	<b>Abandono del hogar</b>	3	0,1 %
	<b>Malos tratos</b>	48	1,2 %
	<b>Limitación de autonomía personal</b>	48	1,2 %
	<b>Soledad/aislamiento</b>	3	0,1 %
<b>Situación de necesidad relacionada con una adecuada integración social</b>	<b>Dificultades para la inserción laboral</b>	80	2 %
	<b>Dificultades de inserción escolar</b>	3	0,1 %
	<b>Dificultades de inserción social</b>	80	2 %
<b>Situación de necesidad relacionada con la falta de medios para la subsistencia</b>	<b>Carencia de medios propios para cubrir necesidades básicas</b>	1.209	30,4 %
	<b>Situaciones de necesidad provocadas por emergencias sociales</b>	26	0,7 %
<b>Total</b>		<b>3.983</b>	<b>100 %</b>

Fuente: Memoria Información SIUSS del CMSS Patraix, 2018.

En la presente tabla se muestran las intervenciones que se han efectuado en 2018 según las valoraciones que se llevan a cabo por los y las profesionales del Centro. Es una información valiosa porque es la que el equipo profesional hace de las situaciones que se presentan.

En el CMSS Patraix las intervenciones más numerosas, según el tipo de valoración de los y las profesionales, se dan en el grupo de “Situación de necesidad relacionada con una adecuada información sobre el acceso a los recursos”. Dentro de ello se encuentran aspectos tan relevantes como “Información sobre las prestaciones de los servicios sociales”, “Información sobre otros recursos de protección social” e “Información sobre

recursos de participación social”. Entre ellos acumulan más de la mitad de las intervenciones según el tipo de valoración en el CMSS Patraix (54,9 %). Como segundo grupo reseñable se encuentra aquel que responde a “intervenciones para situación de necesidad relacionada con la falta de medios para la subsistencia” con 1.209 valoraciones que corresponden al 30,4 % del total. En perspectiva comparada con los datos del 2007, las intervenciones relacionadas con la falta de medios para subsistir han aumentado considerablemente, pues hace una década se encontraba en porcentajes por debajo de un quinta parte del total, con un 13,2 %.

Se podría explicar que el porcentaje de intervenciones en estos dos grupos, sobre todo lo que se refiere a la falta de medios para la subsistencia, se debe a la situación económica de necesidades sociales y económicas que existe en los diferentes barrios que atiende el CMSS de Patraix, situación que ha ido empeorando en la última década coincidiendo con la crisis de 2008.

**Tabla 24. Selección de recursos aplicados con mayor frecuencia**

	<b>Recursos</b>	<b>%</b>
<b>Información sobre prestaciones de servicios sociales</b>	1.429	39,2 %
<b>Ayuda económica pública de pago único</b>	1.204	33 %
<b>Atenciones que implican alimentación</b>	288	7,9 %
<b>Prestaciones de ayudas técnicas</b>	218	6 %
<b>Tramitación acceso recursos no dependientes sistema servicios sociales</b>	162	4,4 %
<b>Derivación hacia recursos y servicios internos del sistema servicios sociales</b>	89	2,4 %
<b>Prestaciones de ayuda a domicilio</b>	77	2,1 %
<b>Apoyo de carácter personal fuera del domicilio</b>	39	1,1 %
<b>Canalización hacia programas sectoriales del propio centro</b>	37	1 %
<b>Información y derivación a otros sistemas</b>	36	1 %
<b>Ayudas económicas públicas periódicas</b>	31	0,8 %
<b>Información general e inespecífica</b>	24	0,7 %
<b>Albergues</b>	14	0,4 %

Fuente: Memoria Información SIUSS del CMSS Patraix, 2018.

Se ofrece en esta tabla una selección de recursos utilizados en la intervención. El recurso más utilizado por los y las usuarias del centro de Patraix es “Información sobre prestaciones de servicios sociales” con un 39,2 % del total. La información es la puerta de entrada a las prestaciones previa valoración de las/os profesionales.

Como podemos observar uno de los recursos más utilizados es el de ayudas para la manutención, relacionado de forma coherente con los datos de la anterior tabla en la cual veíamos que las valoraciones de situaciones ligadas con la falta de medios para la subsistencia era una de las intervenciones principales.

Tras estos dos principales recursos nos encontramos las “Atenciones que implican alimentación” (7,9 %), “Prestaciones de ayudas técnicas” (6 %) y “Tramitación acceso recursos no dependientes sistema servicios sociales” (4,4 %). El resto de recursos no llegan a porcentajes tan elevados como el resto ya mencionados.

## **B. Entrevista al CMSS Patraix**

En el presente apartado se incluyen las principales ideas extraídas de la entrevista realizada a la directora del CMSS Patraix, en relación con la situación que vive el barrio de La Font Santa. El análisis de la entrevista girará en torno a diversas cuestiones, tales como la relación del Centro Municipal de Servicios Sociales con el barrio, la situación del barrio y la caracterización de la población; además se incluye también el tema relacionado con las dotaciones y equipamientos en el barrio.

Lo primero que se menciona es el cambio que se ha producido de lugar de la sede del centro, ya que antes se encontraba ubicado en el propio barrio de La Font Santa. Esto podría haber influido en una menor afluencia de sus habitantes al centro, cosa que no ha ocurrido porque, pese a ser un barrio de menor población que los de su alrededor, la proporción de asistencia al centro es superior a la de los otros barrios. La concentración de problemáticas en la misma, y esto hace que sea una zona donde existen muchas intervenciones.

En lo que se refiere al tipo de intervenciones que se realizan con el vecindario del barrio de La Font Santa, la intervención más notoria es aquella focalizada en ayudas básicas de subsistencia (como menciona la directora del Centro, la Renta Valenciana de Inclusión).

Las ayudas a personas mayores también tienen un peso importante en el Centro, pero esto se debe a una tendencia generalizada en la gran mayoría de los barrios que se encuentran dentro del CMSS. La particularidad del barrio de La Font Santa respecto al tipo de intervenciones que se llevan a cabo, en relación con el resto de barrios de actuación del Centro, se centra en las ayudas económicas de subsistencia básica; un tipo de ayuda muy enfocada hacia las necesidades básicas de la población de La Font Santa. Esto nos remite a la situación en la que se encuentra el barrio; según la directora del Centro la situación que se vive en La Font Santa responde a una vulnerabilidad del barrio relativamente considerable.

En cuanto a la consideración de vulnerabilidad del barrio, pese a tener esa caracterización de barrio vulnerable económicamente, presenta una gran cantidad de recursos y dotaciones en infraestructuras. Sin embargo, pese a tener un volumen considerable de equipamientos (educativos, sanitarios, deportivos...), el uso de estos por parte del vecindario es muy limitado. Las personas residentes en el barrio no aprovechan plenamente las dotaciones que tienen más próximas, excepto las sanitarias y escolares, lógicamente.

En cuanto a la dinámica del barrio de La Font Santa, el barrio apenas mantiene relación con el resto de barrios de su entorno, es decir, parece que se encierra en sí mismo. El vecindario de La Font Santa acaba haciendo su vida dentro de la delimitación del barrio.

En lo que se refiere a la cohesión del barrio, no parece existir una identidad de barrio definida. No existe una unión participativa entre el vecindario de La Font Santa. No existe una voz conjunta a la hora de expresar necesidades y demandas. A consecuencia de ello, son más demandas individuales basadas en la necesidad individual las que se producen. Esto dificulta la labor de trabajar con el barrio desde el Centro, porque no se encuentra una voz que actúe como representante común de las demandas del barrio. Se centra básicamente, de esa manera, concretamente en situaciones individuales y específicas de cada uno/a de los/as vecinos/as de La Font Santa.

En cuanto a los conflictos en el barrio, el principal problema que se produce en La Font Santa reside en un choque cultural entre diferentes perfiles de población: la población gitana con la población inmigrante. No es una situación de conflicto constante, pero en momentos concretos y específicos suelen salir a la luz esas diferencias en forma de choque cultural.

Como segundo conflicto en el barrio, surge el fenómeno de la ocupación de viviendas, pese a que en comparación con otros barrios de la zona no sea tan abultada. Según la directora del Centro Municipal de Servicios Sociales, en comparativa con otros barrios cercanos como Tres Forques, el fenómeno de la ocupación no tiene un mismo peso dentro del barrio. En definitiva, existen casos de *ocupación* en La Font Santa, pero en menor proporción que en barrios colindantes como Tres Forques. A diferencia de Tres Forques, donde muchas casas quedaron vacías, en La Font Santa las viviendas otorgadas a familias desde su origen en el barrio se han ido pasando de generación en generación. Con lo que la mayoría de casas no han quedado vacías y la *ocupación* no es tan notoria como en otros barrios.

En cuanto a la población de La Font Santa, el vecindario del barrio se encuentra, mayormente, en una situación de vulnerabilidad social considerable. Esa misma vulnerabilidad recae específicamente en el perfil de mujeres de etnia gitana y de personas jóvenes del barrio. Respecto a la figura de la mujer de etnia gitana, ésta queda ligada y condicionada a un papel concreto cuando llega a una determinada edad (12-13 años aproximadamente), de forma que tempranamente deja los estudios y pasa a ocuparse de las tareas del hogar. De la misma manera, un porcentaje elevado de personas jóvenes deja pronto los estudios con lo que su formación queda ceñida a poco más que la E.S.O, y por ello tienen limitaciones a posteriori en el mercado laboral, donde a raíz de no haber terminado unos mínimos estudios no llegarán a conseguir la autonomía que posibilita un trabajo de cierta calidad.

En cuanto a perspectivas de futuro, aunque el barrio de La Font Santa haya tenido ligeras mejoras respecto a décadas pasadas, la imagen de futuro no es muy alentadora. Es cierto que las ayudas que se conceden desde el Centro ayudan a cubrir las necesidades básicas de muchas vecinas y vecinos, pero solo con ello no se logrará sacar al barrio de su situación de vulnerabilidad social. En cierta medida, y como señala la directora del Centro, se cubren las necesidades de hoy pero no las de mañana.

Para ello, según ella, se necesitan planes de ayuda que vayan enfocados mayormente a la población vulnerable en el barrio; y se le ayude en su mejora en la formación para poder salir de su situación, y conseguir de esa manera que la población más marginal tenga una mayor autonomía e independencia.

En lo referente a este tipo de planes de ayuda, desde el Centro Municipal de Servicios Sociales se trabaja con diferentes asociaciones y federaciones para conseguir dichos objetivos. La directora del Centro comenta que se trabaja con Maranatha, Romi, FAGA e Iniciatives Solidaries, todas ellas centradas en el plano de formación de la población vulnerable. Se trata pues de una cierta coordinación del Centro con asociaciones para mejorar la situación del vecindario de La Fontsanta. Desde el Centro, mayormente, se trabaja con estas asociaciones; sin embargo, también la labor se focaliza en los centros escolares del barrio. Así pues, el centro trabaja al respecto con un amplio espectro de activos tanto del barrio como de fuera del mismo.

## **9.- Otras aportaciones**

### **A.) Entrevista a la Asociación Cultural de Vecinos Barrio de la Fuensanta**

En este análisis se extraen las ideas principales acerca de la realidad del barrio de La Fontsanta y la opinión que tiene la asociación sobre las necesidades del propio barrio.

En la entrevista al presidente de la asociación se han tratado diversos aspectos como el funcionamiento de la propia asociación y su relación con la población; la visión del barrio y de su vecindario; además de cuestiones acerca de los equipamientos y recursos de La Font Santa.

Para comenzar, los inicios de la Asociación de Vecinos en el barrio de La Font Santa se remontan a la década de 1970, donde el objetivo era reclamar al Ayuntamiento más dotaciones de servicios y espacios públicos, ya que el barrio aún se encontraba en construcción. Cabe matizar cómo, en ese momento, La Font Santa que apenas tenía unas décadas, era un barrio joven situado en las afueras de la ciudad de Valencia. Con el paso del tiempo, debido a diferentes causas la Asociación de Vecinos original de los setenta del siglo XX fue desintegrándose y disolviéndose, hasta el año 2005 que fue cuando nació la actual “Asociación de Vecinos Fuensanta-Valencia”.

En la actualidad la relación de la Asociación de Vecinos con el barrio es prácticamente nula, ya que no se realiza ninguna actividad con el vecindario. La asociación está formada por tres personas, las cuales mantienen la actividad de la misma dentro de sus posibilidades. Así mismo, la Asociación de Vecinos tampoco se relaciona con diferentes entidades como serían grupo del AMPA, partidos políticos... La poca participación y nulo acercamiento hacia la Asociación de Vecinos se debe, según las opiniones de las personas entrevistadas, al deterioro del entorno donde se ubica la sede. Esto no ayuda a que los vecinos y vecinas se acerquen y se interesen por la Asociación.

La visión del barrio desde la Asociación de Vecinos es de un barrio ubicado entre el término municipal de Chirivella y la ciudad de Valencia, en pleno proceso de degradación. Se cree que en el barrio se tendría que mejorar la limpieza, la seguridad, la sanidad y los servicios sociales. Algunas de las demandas que se han pedido desde la Asociación de Vecinos se han cumplido, como las rampas en el barrio para las personas con movilidad reducida, pero en general no se han ejecutado el resto de demandas.

A la hora de imaginar el barrio en un futuro, de seguir degradándose, la perspectiva es que acabe como el barrio del Cabanyal o en manos de la especulación inmobiliaria.

En cuanto al vecindario del barrio de La Font Santa, desde la Asociación de Vecinos no se observa aparentemente ningún conflicto entre diferentes grupos dentro de la zona del

barrio. Es percibido como un barrio dormitorio, sin embargo, con las tasas tan altas de paro que se dan en el barrio esta tendencia ha dejado de ser tan generalizada.

Uno de los principales objetivos actuales de la Asociación de Vecinos, en la medida de lo posible, es el de mejorar la calidad de vida del vecindario. Para ello, se demanda para el barrio que se adecuenten los solares construyendo parques o zonas de aparcamiento, se incremente la limpieza y poda de árboles, una mayor presencia policial y que vuelva a tener el barrio un centro de Servicios Sociales.

### **B.) Entrevista al CMAPM La Fontsanta**

La presente entrevista fue realizada al presidente del Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores del barrio de La Fontsanta, donde se abordaron diferentes aspectos relacionados tanto con el centro como con el barrio y su vecindario.

Como primer aspecto a mencionar fruto de la entrevista, se señala que con anterioridad el CMAPM se encontraba integrado en el mismo espacio que el CMSS del distrito. Una vez trasladado el Centro Municipal de Servicios Sociales al barrio de Patraix, la intención de la Administración era la de desplazar el Centro de Actividades para Personas Mayores fuera del barrio de La Fontsanta. Según nos comentó el entrevistado, la movilización del vecindario consiguió que este Centro se quedase en el barrio finalmente.

Otro aspecto a reseñar gira en torno al funcionamiento y desarrollo del propio CMAPM. En cuanto a la relación del Centro con el vecindario del barrio de La Fontsanta, desde el primer momento el presidente nos explicó que apenas existe una relación definida con el vecindario. Por parte de las personas usuarias del Centro, la utilización se centra en juegos de mesa. Desde el propio CMAPM se trató de ofertar diferentes actividades, como foros y lecturas de libros con sus consecuentes debates, pero más allá de la primera voluntad estos intentos no tuvieron éxito. Desde el Centro se solicitaron cursos para mejorar la memoria y también formación en informática, contenidos que eran demandados por las personas usuarias. Ahora bien, se apunta que los cursillos de informática no están estructurados por niveles y una vez finalizados no hay posibilidad de subir de nivel y continuar con la actividad.



En cuanto a las actividades concretas que se llevan a cabo en el Centro, diversos cursillos y actividades, en su mayoría, la población usuaria suele ser de otros barrios de los alrededores más que vecindario de La Font Santa.

Respecto a las demandas que se le piden a la Administración por parte del CMAPM, al no presentar un número tan elevado de actividades y dinámicas como otros CMAPM como podría ser el de Benicalap, en palabras del presidente, no se ven en la necesidad de grandes demandas hacia el Ayuntamiento del que dependen.

En lo que se refiere al mismo barrio de La Font Santa y su vecindario, desde un primer momento se señaló la sensación de degradación en la que se encuentra en general todo el barrio. Nos explicó cómo las casas que se construyeron a raíz de la riada de 1957 se han ido abandonando por las familias que allí residían, pues buscan nuevas viviendas con mayores equipamientos. La consecuencia es el aumento de la ocupación de viviendas. Este asunto ya se ha comentado en otras entrevistas, pero parece que la opinión desde este centro es más negativa que las anteriores.

El presidente del Centro señala que la situación ha llegado a este punto debido a la falta de intervención por parte de las autoridades. Nos dibuja una imagen en la que, como norma general, en los bloques de viviendas solo hay 3, 4 o 5 personas que pagan los gastos de comunidad, mientras que el resto, que parece que se encuentra ocupando viviendas de forma irregular, no paga sus correspondientes cuotas. Esto provoca que la situación de las viviendas empeore, pues su mantenimiento acaba siendo muy inferior al que debería ser. De esta manera, continuamente el vecindario se encuentra en un contexto de mayor degradación.

A continuación, nos señala cómo el perfil poblacional en el barrio es muy heterogéneo. Dibuja un barrio en el que cohabitan tanto personas autóctonas de la ciudad de Valencia como personas de etnia gitana, africanas, asiáticas, etc. A raíz de esta gran variedad de población en el barrio de La Font Santa, nos señala que existen un número considerable de conflictos entre procedencias y culturas. Los choques culturales son algo recurrente entre la población en el barrio de La Font Santa. Tampoco este tema es percibido de forma similar por parte de otras personas entrevistadas, quienes han informado que no existen conflictos vecinales de importancia en el barrio.

En resumen, dos son los problemas principales del barrio, tanto la ocupación ilegal de viviendas, como los conflictos culturales entre vecinas y vecinos de diferentes culturas y procedencias.

Como última parte de la entrevista, acerca de las perspectivas de futuro del barrio, el presidente del CMAPM incide en el aspecto de que sin el correspondiente y necesario compromiso social por parte del vecindario de La Font Santa la situación vulnerable del barrio no podrá solucionarse. La gente joven debe de tener la iniciativa de tomar las riendas para dinamizar el barrio y que prospere, pues según él la gente que en su momento en las décadas de 1950 y 1960 tuvieron la iniciativa *ya no pueden volver a tirar del carro*. En otras palabras, no se percibe un compromiso social en La Font Santa que pueda ser el inicio de un cambio en el barrio; sin ello no será posible salir de las dinámicas de vulnerabilidad en las que se encuentra.

### **C.) Referencias del barrio en la prensa**

- *“Los vecinos de la Fuensanta disfrutan ya del polideportivo.”* Levante-EMV. 07/11/2015

[<https://www.levante-emv.com/valencia/2015/11/07/vecinos-fuensanta-º-disfrutan-polideportivo/1338224.html>]

- *“Los terrenos para abrir una calle en Fuensanta salen por 3,5 millones.”* Las Provincias. 15/06/2018

[<https://www.lasprovincias.es/valencia-ciudad/201608/19/terrenos-para-abrir-calle-20160818235857.html>]

- *“Los vecinos de la Fuensanta solicitan más seguridad para el barrio.”* Cadena SER. Cadena Ser. 21/03/2019.

[[https://cadenaser.com/emisora/2019/03/21/radio\\_valencia/1553170841\\_649530.html](https://cadenaser.com/emisora/2019/03/21/radio_valencia/1553170841_649530.html)]

- *“Fuensanta: olvido e incivismo.”* El Periódico de Aquí. 11/11/2018.

[<https://www.elperiodicodeaqui.com/epda-noticias/fuensanta--olvido-e-incivismo/169202>]

- *“Los pisos más baratos de La Fonsanta, el barrio más humilde de Valencia.”*  
YaEncontré. 28/11/2018.

[<https://www.yaencontre.com/noticias/vivienda/compraventa/los-pisos-mas-baratos-la-fonsanta-barrio-mas-humilde-valencia/>]

## **10.- Conclusiones**

El barrio de La Fonsanta situada al sur-oeste de la ciudad de Valencia, forma parte del distrito de L'Olivereta. Es un barrio pequeño de extensión y con una población de alrededor de los 3.500 habitantes, presentando una densidad de población superior al de

la media de la ciudad de Valencia. Se sitúa en el extrarradio de la ciudad siendo uno de los últimos barrios del área metropolitana de Valencia, limitando con el término municipal de Xirivella.

Con anterioridad a la construcción de las primeras viviendas, su paisaje estaba caracterizado por unos pocos edificios y alquerías diseminadas en la huerta. El barrio como se entiende en la actualidad tiene su origen en el grupo de viviendas sociales Virgen de La Fuensanta a mediados del siglo XX, construido a raíz de la riada de 1957. Poco a poco la Fuensanta fue asentándose como barrio, expandiéndose y configurándose, en paralelo a su delimitación territorial actual.

En cuanto a su población, su tipología es relativamente heterogénea; a partir de la década de 1950 y 1960 fueron asentándose las familias afectadas por la riada, para posteriormente completarse con población de otras comunidades españolas. Con la consolidación del barrio fueron viniendo personas recién llegadas a la ciudad, hasta llegar a la actualidad, donde convive la población originaria del barrio, normalmente de avanzada edad, con población de etnia gitana y personas extranjeras, con un peso importante de pakistaníes (representan el 27,4% de las personas extranjeras y tienen un perfil muy masculinizado).

El vecindario está empleado principalmente en actividades relacionadas con el sector servicio, en la lógica de la terciarización de la economía y, generalmente trabajando fuera del barrio. Por otra parte los comercios y negocios van aumentando hacia la zona Norte, cuanto más próxima al Hospital General.

Con respecto al nivel de renta del barrio, una conclusión de los numerosos datos aportados (aunque algunos de ellos se refieren al distrito), es el nivel económico bajo que se produce y, tal como hemos diferenciado, se centra sobre todo en la zona sur del mismo. Este dato diferencia al barrio dentro de su distrito y es uno de los mayores problemas que presenta. El nivel de vulnerabilidad es muy elevado y lo mismo ocurre con el de riesgo de desprotección de menores. Aunque no poseemos datos de desempleo diferenciado por zonas, los análisis cualitativos nos indican que la tasa de paro en el barrio es alta y que afecta especialmente a población gitana y joven. Estos datos deben alertar las políticas sociales que se desarrollen en su territorio.

En lo que se refiere a las dotaciones y los equipamientos presentes en el barrio de La Font Santa la realidad que se constata es que el número es considerable. Tal es así que, pese al reducido tamaño del barrio, presenta recursos y dotaciones en la mayoría de las áreas más importantes: sanidad, educación y sociales. En lo que se refiere a sanidad presenta una situación privilegiada, pues tiene dentro de su delimitación territorial un Centro de Salud y el Hospital General. Respecto a la educación, la presencia de diferentes colegios y de la Casa Misericordia dota al barrio de La Fuensanta de una red escolar densa de la que incluso otros barrios pueden beneficiarse. En lo social, existen diferentes centros que ofrecen diversos servicios como Proyecto Hombre o el Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores, etc. En definitiva, el barrio de La Font Santa, pese a su poca extensión territorial, presenta un gran número de dotaciones y equipamientos que nutren tanto al propio barrio como al resto de barrios de su alrededor. Pese a todo, la opinión de los/as agentes sociales y los/as profesionales es que el vecindario de la Font Santa infrutiliza los equipamientos y las dotaciones, una dinámica que valdría la pena revertir trabajando en las causas y buscando posibles soluciones.

Respecto a los medios de transporte y la conectividad del barrio, La Font Santa presenta en la actualidad unos servicios que favorecen que el barrio esté bien comunicado. Con el paso del tiempo y, en cierta manera, gracias a la presencia del Hospital General y del complejo educativo de la Misericordia, las comunicaciones han ido aumentando y diversificándose.

Su entramado urbano, donde queda rodeado de largas avenidas y calles principales ayuda también a su conectividad. Destacarían medios de transporte como el autobús, el metro y el ValenBisi, los cuales formarían parte de esta red pública de comunicación urbana.

De las entrevistas a diferentes agentes y profesionales se han recogido diferentes reivindicaciones. Entre ellas destacan la necesidad de crear planes de ayuda en materia de formación educativa para los sectores más vulnerables de población en el barrio. Otras demandas son la mejora de las zonas intermedias entre las viviendas creando entre ellas zonas verdes con parques o aparcamientos, un incremento de la limpieza del barrio, una mayor presencia de la policía, y la demanda de que vuelva a tener presencia los Servicios Sociales dentro de los límites del barrio.

En el ámbito de la vivienda, la apreciación más clara que aparece a lo largo de las entrevistas es el deterioro de un número elevado de edificaciones y viviendas. En general, las viviendas del barrio se encuentran en una situación de deterioro sostenido; estando el mayor grueso de estas en los bloques de edificios construidos en el Grupo de La Fuensanta. Pese a las reformas aplicadas años atrás en estos bloques por problemas de aluminosis, la situación sigue siendo delicada.

Puede diferenciarse en el barrio dos zonas con características propias: la zona sur con edificaciones más modestas y la zona norte, dirección Hospital General, con fincas de viviendas en mejores condiciones. Así pues, puede verse una diferencia entre las viviendas sociales construidas a raíz de la riada de 1957 y aquellas creadas a posteriori en el “desarrollismo español”, tanto en tipología, como en materiales y mantenimiento.

Respecto a la actuación de los Servicios Sociales, muy importante dentro del trabajo que se realiza desde el CMSS Patraix, se desarrollan actuaciones que tratan de paliar la situación de vulnerabilidad importante que existe en el barrio, centrada sobre todo en el factor económico que tiene que ver con el alto desempleo que existe. A su vez, resulta significativo que se han incrementado las ayudas de carácter económico para cubrir las necesidades básicas de la población, lo que responde al empeoramiento que buena parte de las personas que residen en el barrio han sufrido a causa de la crisis económica. Es opinión de los propios Servicios Sociales que para superar la situación presente de vulnerabilidad se hace necesario un modelo de actuación integral que contemple ámbitos como la formación y los programas encaminados a garantizar la autonomía personal y económica de las personas que se encuentran en las situaciones más difíciles.

Por último, ha transcurrido más de una década desde la realización del anterior estudio de barrio de la Fuensanta. Los últimos años han sido el escenario de una crisis económica de magnitud considerable. Pese a todo, muchas de las circunstancias que caracterizan el barrio van más allá de la coyuntura económica. Fuensanta es un barrio de la periferia de la ciudad de València que en los últimos años ha visto mejoradas sus dotaciones y equipamientos colectivos, sin embargo el vecindario sigue estando en un riesgo de vulnerabilidad importante. Por otra parte, la coexistencia vecinal sigue siendo un reto, más si cabe cuando el tejido asociativo tiene poca repercusión sobre el vecindario y la degradación de ciertas zonas y edificaciones de uso habitacional sigue siendo una cuestión muy importante que afecta a las necesidades de la población. Con

todo, durante los próximos años las actuaciones de tipo social deberían perfilarse de forma más específica y centrada en los grupos de población que presentan mayor marginalidad. Apuntamos la necesidad de diseñar proyectos de actuación específica en materia de empleo, formación e integración; tres campos que claramente surgen como prioritarios en este estudio.

## **11.- Bibliografía y otras fuentes**

### **Bibliografía**

- Banyuls, Jeroni (1986). *La Font Santa y la Llum. Valencia barrio a barrio*. Delegación de Descentralización. València. Ajuntament de València.
- Peñín, Alberto (1978). “*Valencia 1874-1959, Ciudad, Arquitectura y Arquitectos*”. València. Escuela Técnica Superior de Arquitectura UPV.

## **Informes y estudios**

- Aproximación a un indicador de nivel de renta 1981-1991-2001. Oficina de Estadística del Ayuntamiento de Valencia. Otras publicaciones
- Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de Habitantes a 1 de enero de 2016. Oficina de Estadística, Ayuntamiento de Valencia.
- Censo de población y vivienda ciudad de Valencia (2011).
- Comissió Municipal per a la redistribució territorial i administrativa (1981), “*Els nous districtes de la ciutat de València*”.
- Concejalía de Servicios Sociales. Ayuntamiento de Valencia. Memorias del Servicio de Información, CMSS Patraix, 2008 y 2018.
- Delegación de Descentralización (1985), “*Junta Municipal de Abastos*”.
- Diagnóstico de necesidades sociales de la ciudad de Valencia, (2018). Ayuntamiento de Valencia y Universidad de Valencia
- Estudio sobre el barrio de Fuensanta (2008). Sección de Estudios y Planificación. Concejalía de Bienestar Social e Integración.
- Informe “Actualización de la aproximación a un indicador de nivel de renta 2001”. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.
- Informe sobre “Áreas vulnerables en la ciudad de Valencia. Riesgo de desprotección de menores. 2016. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales (CMSS) (2016)”. Sección de Planificación e Innovación, Servicio de Bienestar Social e Integración.
- Oficina Estadística (2018), “Distrito 7. L’Olivereta. Barrio 4. La Font Santa”.
- Oficina Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Estimación del PIB per cápita para la ciudad de Valencia y sus distritos (2014).



- Padrón Municipal de Habitantes 2016. Oficina de Estadística, Ayuntamiento de Valencia.
- Padrón Municipal de Habitantes 2018. Oficina de Estadística, Ayuntamiento de Valencia.
- Padrón Municipal de Habitantes 2019. Oficina de Estadística, Ayuntamiento de Valencia.
- Proyecto de mapa de la Pobreza Energética para el Ayuntamiento de Valencia. 2016. Universidad Politécnica de Valencia.

### **Webgrafía**

- Página web del I.E.S. 27 (Misericordia) [[www.ies27.net](http://www.ies27.net)].
- Página web de la Biblioteca Valencia Digital [<https://bivaldi.gva.es>].
- Página web de la radio CADENA SER [[www.cadenaser.com](http://www.cadenaser.com)].
- Página web La Valencia Desaparecida [<https://Valenciadesaparecida.blogspot.com>].
- Página web del diario LAS PROVINCIAS [[www.lasprovincias.es](http://www.lasprovincias.es)].
- Página web del diario LEVANTE.EMV [[www.levante-emv.com](http://www.levante-emv.com)].
- Página web del diario VALENCIA PLAZA [<https://valenciaplaza.com/>].
- Página web YaEncontré [<https://www.yaencontre.com>].

### **Otras fuentes**

- Entrevista al presidente del CMAPM Fuensanta. 22/07/2019.
- Entrevista a la directora del CMSS Patraix. 22/08/2019.
- Entrevista a la Asociación de Vecinos La Fuensanta. 14/08/2019.