

| Nº ORDEN DE AGRUPADA | APELLIDOS Y NOMBRE | BLOQUE ADJUDICADO | Nº VIVIENDAS UNIFAMILIARES | SUPERFICIE ADJUDICADA (m2s) | PORCENTAJE ADJUDICACION SOBRE BLOQUE (%) | COEFICIENTE EDIFICABILIDAD ADJUDICADA | EDIFICABILIDAD ADJUDICADA (m2) | COEFICIENTE CORRECTOR 1 | COEFICIENTE CORRECTOR 2 | APROVECHA-MIENTO ADJUDICADO (UA) | TOTAL APROVECHA-MIENTO POR PROPIETARIO (UA) |
|--------------------------------|---|-------------------|----------------------------|-----------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------------|---|
| 1 | PENELLA CARBONELL JOSEFA MARIA | 1-M5 | 1 | 121,27 | 100,000000% | 0,800033 | 97,02 | 1,522 | 0,805826 | 118,99 | 118,99 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 1 | | | | | | | | | | | |
| 2 | VALENCIANA DE CONFORT, S.A. | 2-24-M4-TER | 0 | 389,99 | 88,840038% | 1,959102 | 764,03 | 1,000 | 0,805826 | 615,68 | 615,68 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 2 | | | | | | | | | | | |
| 3 | COMUNIDAD DE REGANTES POZO SAN JOSE | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 3 | | | | | | | | | | | |
| 4 | BALLESTER CHULIA JOAQUINA | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 4 | | | | | | | | | | | |
| 5 | FERROVIAL INMOBILIARIA, S.A. Y URBEM, S.A. | 5-M2 | 1 | 143,80 | 100,000000% | 0,800000 | 115,04 | 1,522 | 0,805826 | 141,10 | 141,10 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 5 | | | | | | | | | | | |
| 6 | AYUNTAMIENTO DE VALENCIA (POR CESIONES GRATUITAS) | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 6 | | | | | | | | | | | |
| 7 | TAMARIT FRANCISCO Y OTROS | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 7 | | | | | | | | | | | |
| 8 | MADERAS JOSE MARIA FERRERO VIDAL, S.A. | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 8 | | | | | | | | | | | |
| 9 | MONDEJAR ROCA CARMELO DIONISIO Y OTRA | 9-M5 | 6 | 759,08 | 100,000000% | 0,800008 | 607,27 | 1,522 | 0,805826 | 744,81 | 744,81 |
| | | 9-27-M5 | 0,77215292 | 97,02 | 77,215292% | 0,800041 | 77,62 | 1,522 | 0,805826 | 95,20 | 95,20 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 9 | | | | | | | | | | | |
| 10 | GRUPO F. PROMOCIONES, S.A. | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 10 | | | | | | | | | | | |
| 11 | VALENCIANA DE CONFORT, S.A. | 11-M5 | 7 | 952,21 | 100,000000% | 0,799971 | 761,74 | 1,522 | 0,805826 | 934,22 | 934,22 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 11 | | | | | | | | | | | |
| 12 | PERIS PEREZ SALVADOR VICENTE Y OTROS | 12-M3 | 2 | 245,20 | 100,000000% | 0,800000 | 196,16 | 1,522 | 0,805826 | 240,59 | 240,59 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 12 | | | | | | | | | | | |
| 13 | MORENO SOLER CONCEPCION Y OTRAS | 13-M2 | 1 | 194,44 | 100,000000% | 0,799938 | 155,54 | 1,522 | 0,805826 | 190,77 | 190,77 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 13 | | | | | | | | | | | |
| 14 | SOLER MORENO AMPARO Y OTRA | 14-M2 | 17 | 2.186,53 | 100,000000% | 0,800007 | 1.749,24 | 1,522 | 0,805826 | 2.145,39 | 2.145,39 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 14 | | | | | | | | | | | |
| 15 | MORENO SOLER VICENTA | 15-M2 | 3 | 379,22 | 100,000000% | 0,799984 | 303,37 | 1,522 | 0,805826 | 372,07 | 372,07 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 15 | | | | | | | | | | | |
| 16 | VALENCIANA DE CONFORT, S.A. | 16-M4-TER | 0 | 1.096,84 | 100,000000% | 1,959101 | 2.148,82 | 1,000 | 0,805826 | 1.731,57 | 1.731,57 |
| | | 16-M5 | 2 | 325,70 | 100,000000% | 0,800031 | 260,57 | 1,522 | 0,805826 | 319,58 | 319,58 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 16 | | | | | | | | | | | |
| 17 | URBANAS PATRAIX, S.A. | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 17 | | | | | | | | | | | |
| 18 | SOLER BENET JOSE Y OTRA | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,000000 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 18 | | | | | | | | | | | |
| 19 | MORENO SOLER CONCEPCION | 19-M4 | 1 | 130,74 | 100,000000% | 0,799985 | 104,59 | 1,522 | 0,805826 | 128,28 | 128,28 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 19 | | | | | | | | | | | |
| 20 | RUEDA DEVIS FRANCISCO Y OTRA | 20-M4 | 4 | 575,68 | 100,000000% | 0,799976 | 460,53 | 1,522 | 0,805826 | 564,81 | 564,81 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 20 | | | | | | | | | | | |
| 21 | ARNANDIS BAUSET AMPARO Y OTROS | 21-M4 | 2 | 270,94 | 100,000000% | 0,799993 | 216,75 | 1,522 | 0,805826 | 265,84 | 265,84 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 21 | | | | | | | | | | | |
| 22 | SOLER BARRACHINA BLAS Y OTRA | 22-26-M4 | 0,3161236 | 41,33 | 31,612360% | 0,799903 | 33,06 | 1,522 | 0,805826 | 40,55 | 40,55 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 22 | | | | | | | | | | | |
| 23 | SOLER MONFORT ROSA | 23-M4 | 1 | 176,50 | 100,000000% | 0,800000 | 141,20 | 1,522 | 0,805826 | 173,18 | 173,18 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 23 | | | | | | | | | | | |
| 24 | VALENCIANA DE CONFORT, S.A. (POR ACEQUIAS) | 2-24-M4-TER | 0 | 48,99 | 11,159962% | 1,959175 | 95,98 | 1,000 | 0,805826 | 77,34 | 77,34 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 24 | | | | | | | | | | | |
| 25 | AYUNTAMIENTO DE VALENCIA (POR CAMINOS) | 25-M4 | 4 | 578,20 | 100,000000% | 0,800035 | 462,58 | 1,522 | 0,805826 | 567,34 | 567,34 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 25 | | | | | | | | | | | |
| 26 | VALENCIANA DE CONFORT, S.A. (AGENTE URBANIZADOR) | 26-M1 | 0 | 773,33 | 100,000000% | 0,800000 | 6.186,64 | 1,000 | 0,805826 | 4.985,35 | 4.985,35 |
| | | 26-M3 | 21 | 2.814,01 | 100,000000% | 0,800001 | 2.251,21 | 1,522 | 0,805826 | 2.761,02 | 2.761,02 |
| | | 22-26-M4 | 0,6838764 | 89,41 | 68,387640% | 0,800022 | 71,53 | 1,522 | 0,805826 | 87,73 | 87,73 |
| | | 26-M4-TER | 0 | 494,71 | 100,000000% | 1,959087 | 969,18 | 1,000 | 0,805826 | 780,99 | 780,99 |
| | | 26-M5 | 5 | 648,80 | 100,000000% | 0,800000 | 519,04 | 1,522 | 0,805826 | 636,61 | 636,61 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 26 | | | | | | | | | | | |
| 27 | MONDEJAR ROCA CARMELO DIONISIO | 9-27-M5 | 0,22784708 | 28,63 | 22,784708% | 0,799960 | 22,90 | 1,522 | 0,805826 | 28,08 | 28,08 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 27 | | | | | | | | | | | |
| 28 | SOLER PLAZA RAMON Y OTROS | 28-M5 | 1 | 135,32 | 100,000000% | 0,800030 | 108,26 | 1,522 | 0,805826 | 132,78 | 132,78 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 28 | | | | | | | | | | | |
| 29 | CONSTRUCCIONES FERRERO PLANELLS, S.A. | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,805826 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 29 | | | | | | | | | | | |
| 30 | FRANCISCO RUEDA, S.L. | | 0 | 0,00 | 0,000000% | 0,000000 | 0,00 | 0,000 | 0,805826 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PROPIEDAD AGRUPADA Nº 30 | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | 81 | 13.697,89 | | | 18.879,87 | | | 18.879,87 | 18.879,87 |



LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
 LIMITE PARCELA ADJUDICADA
 DIVISION PARCELAS UNIFAMILIARES
 Nº MANZANA
 Nº PARCELA ADJUDICADA
 Z.V. PUBLICA

AJUNTAMENT DE VALENCIA
 SERVEI DE REGISTRE I CATASTRAL
 DILIGÈNCIA: Per a fer constar que el present document s'ha inscrit a l'Oficina del Govern Local en la seua sala de registre el dia 17 de novembre 2006
 València, 17 de novembre 2006
 El Registrador

AJUNTAMENT DE VALENCIA
 Secció de Trànsferències Aprofitaments Urbanístics
 18 SET. 2006
 REGISTRE D'ENTRADA Nº 25158

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA

Proyecto de Reparcelación Forzosa
 Entrada de San Pau

Septiembre 2.006

VALENCIANA DE CONFORT, S.A.

1/1.000
 R-05.1

ADJUDICACIÓN