

# PROGRAMA DE ACTUACIÓN AISLADA

C/ MENDIZÁBAL, 30  
C/ RÍO JILOCA  
VALENCIA

Promotor:

**JAVIER MICÓ GINER**

DICIEMBRE 2020

## RETASACION DE CARGAS

Modificado según informe técnico de fecha 09/12/2020.



C/ Jaime Roig, 25 - Entlo. D  
46010 (Valencia)  
Tel. 963 60 56 50  
[www.almazansl.com](http://www.almazansl.com)

**ESTUDIO JURÍDICO  
SANTA TERESA**

C/ Santa Teresa, 12 2ªA  
46001 (Valencia)  
Tel. 963 239 777

## **INDICE**

**1.- OBJETO.**

**2.- BASE LEGAL.**

**3.- ANTECEDENTES.**

**4.- CUANTIFICACIÓN DE LA RETASACIÓN DE CARGAS.**

**5.- REPARTO DE LA RETASACIÓN DE CARGAS ENTRE LOS PROPIETARIOS.**

**6.- CUENTA DE LIQUIDACION DEFINITIVA.**

**Plano I: SANEAMIENTO**

**Anexo I: CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN.**

**Anexo II: FICHAS DETALLADAS DE CADA PROPIETARIO**

## **1.-OBJETO.**

El presente documento se redacta para dar respuesta al informe municipal emitido en fecha 27/2/2020 por la Oficina de Obras Particulares, en el que se indica la necesidad de aportar un documento de retasación donde además de valorar las obras realmente ejecutadas se tendrán que valorar y justificar las que se consideren retasables.

## **2.- BASE LEGAL.**

Tal como se ha justificado en la documentación presentada en la Cuenta de Liquidación Definitiva La Disposición Transitoria Cuarta, de la nueva legislación, Ley 5/2014, de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y paisaje, de la Comunidad Valenciana (en adelante LOTUP) y su modificación introducida por la ley 1/2009, de 5 de febrero, confirman que la legislación aplicable es la LUV y el ROGTU.

Y es el artículo 168, en su apartados 3 y 4, de la LUV, donde hace referencia al procedimiento y causas para poder instar una retasación de cargas. Siendo en los artículos 389 y siguientes del ROGTU, donde de detalla de forma más concreta, los referente a la retasación de cargas, preceptos a los que nos remitimos.

## **3.-ANTECEDENTES.**

En la documentación presentada en la Cuenta de Liquidación Definitiva se procedió a realizar una detallada descripción cronológica de los hechos que motivaron la alteración del proyecto de urbanización y obligaron a acometer una serie de obras que no estaban contempladas en el proyecto aprobado.

Dichas obras quedaron reflejadas en la Certificación de Liquidación presentada en el Ayuntamiento en fecha 24/12/2019 junto a la Cuenta de Liquidación Definitiva, y que se adjunta como Anexo I, y ascienden a la cantidad de:

TOTAL CERTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN	11.596,94 €
13% Gastos Generales:	1.507,60 €
6% Beneficio Industrial:	<u>695,82 €</u>
TOTAL CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN (con GG y BI)	13.800,36 €
21% IVA	2.898,08 €
<b>TOTAL CERTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN (con IVA)</b>	<b>16.698,44 €</b>

#### 4.- CUANTIFICACIÓN DE LA RETASACIÓN DE CARGAS.

Tras analizar detenidamente la Certificación de Liquidación presentada, se ha observado la existencia de incrementos en algunas partidas debido al mal estado del terreno que no serían retasables.

Aparecen también modificaciones en otras partidas debido a cambios en las conexiones de las redes de servicios, como el punto de conexión de la red de saneamiento que se encontraba en un punto diferente al indicado por la compañía durante la redacción del proyecto de urbanización (ver plano I):

CAPI TULO	RESUMEN	PROY. URB. APROBADO	2º CERTIFICACIÓN	CERTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN	DIFERENCIA	RETASABLE
<b>1</b>	<b>DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO</b>					
01.01	Demolición firme <=30cm	1.327,99 €	1.395,04 €	1.579,98 €	184,95 €	17,49 €
01.05	Transp escombros 10km s/crg	736,63 €	1.057,48 €	1.155,34 €	97,86 €	11,11 €
<b>3</b>	<b>SANEAMIENTO</b>					
03.04	Canlz tubo san corrugado PE Ø400mm SN8	2.757,34 €	2.757,34 €	2.872,23 €	114,89 €	114,89 €
					<b>TOTAL</b>	<b>143,49 €</b>

DESGLOSE MEDICIÓN	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Can Pres	Pr Pres
<b>1 DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO</b>							
Demolición firme <=30cm							
Entronque saneamiento (m2)	1	6,00	0,90	0,00	5,40	3,24 €	17,49 €
Transp escombros 10km s/crg (m3)	1	5,40	1,20	0,30	1,944	5,71 €	11,11 €
<b>3 SANEAMIENTO</b>							
Canlz tubo san corrugado PE Ø400mm SN8 (ml)							
Saneamiento c/ Rio Jiloca	1	1,00	0,00	0,00	1,00	114,89 €	114,89 €

Por último, están las modificaciones que no pudieron ser previstas durante la redacción del proyecto como fue la existencia de un edificio cercano a la zona de obras con serios problemas estructurales, debido a lo cual fue necesario evitar cualquier tipo de vibración durante la ejecución de las obras. Para ello fue necesario sustituir parte de las capas de zahorras del firme de calzadas y aceras, así como los rellenos de tierras en zanjas de saneamiento por hormigón (ver plano I).

CAPI TULO	RESUMEN	PROY. URB. APROBADO	2º CERTIFICACIÓN	CERTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN	DIFERENCIA	RETASABLE
<b>2</b>	<b>FIRMES Y PAVIMENTOS</b>					
02.04	Bases de hormigón	9.014,98 €	9.270,08 €	17.761,53 €	8.491,46 €	8.491,46 €

DESGLOSE MEDICIÓN	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Can Pres	Pr Pres
Zanja Gas Natural	-1	17,00	0,90	0,20	-3,06		
Aceras	1		53,49	0,15	8,02		
	1		121,17	0,15	18,18		
Calzada	1		267,00	0,20	53,40		
Saneamiento	1	24,00	0,80	0,85	16,32		
Conex. edificios	1	18,00	0,60	0,50	5,40		
Conex. imbornales	1	16,00	0,50	0,45	3,60		
					101,86	83,365 €	8.491,46 €

En conclusión la retasación de cargas asciende a la cantidad total de:

**CUANTIFICACION TOTAL RETASACION**

1 DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO	28,60 €
2 FIRMES Y PAVIMENTOS	8.491,46 €
3 SANEAMIENTO	114,89 €
<b>TOTAL</b>	<b>8.634,94 €</b>
13% GASTOS GENERALES	1.122,54 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	518,10 €
<b>TOTAL (IVA NO INCLUIDO)</b>	<b>10.275,58 €</b>
21% IVA	2.157,87 €
<b>TOTAL (IVA INCLUIDO)</b>	<b>12.433,45 €</b>

## 5- REPARTO DE LA RETASACIÓN DE CARGAS ENTRE LOS PROPIETARIOS.

La cantidad a retasar indicada en el apartado anterior quedaría repartida entre los distintos propietarios de la siguiente manera, según el porcentaje de participación en adjudicación de Udas establecido en el proyecto de Reparcelación.

ADJUDICATARIO	% PARTICIPACIÓN EN ADJUDICACIÓN UDAS	RETASACIÓN (IVA no incluido)	21% IVA	TOTAL RETASACION (IVA incluido)
DEW & SAVIOR INVESTMENTS, SL	46,88 %	4.817,19 €	1.011,61 €	5.828,80 €
IVARDIS, SL	17,67 %	1.815,70 €	381,30 €	2.196,99 €
JAVIER MICO GINER	29,90 %	3.072,40 €	645,20 €	3.717,60 €
JAVIER MICO GINER (AGENTE URBANIZADOR)	5,55 %	570,29 €	119,76 €	690,06 €
	100,00 %	10.275,58 €	2.157,87 €	12.433,45 €

## 6- CUENTA DE LIQUIDACION DEFINITIVA

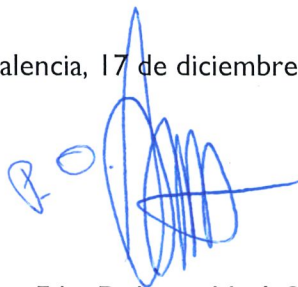
La cuenta de liquidación definitiva será la suma de las cantidades indicadas en la cuenta de liquidación provisional más las cantidades resultantes del presente proyecto de retasación de cargas.

Por lo tanto, la cuenta de liquidación definitiva de cada propietario asciende a la cantidad de:

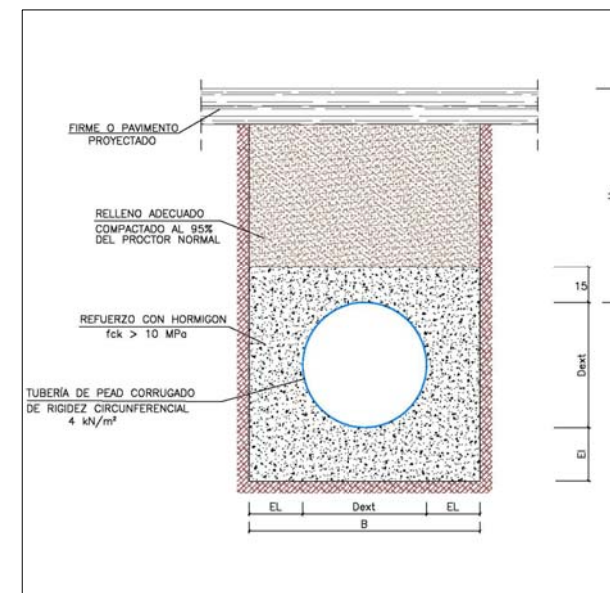
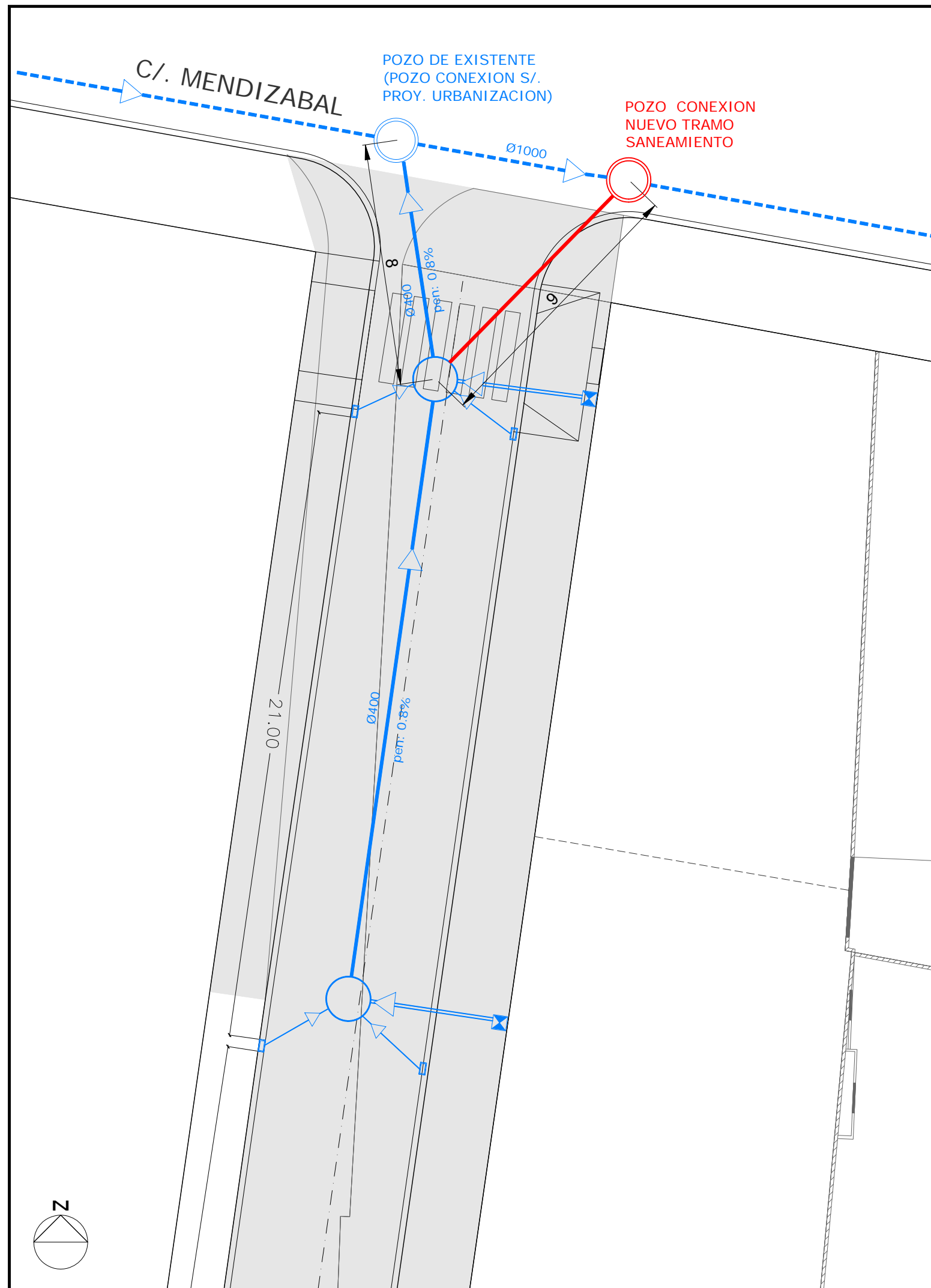
ADJUDICATARIO	CUENTA LIQUIDACION PROVISIONAL	RETASACION CARGAS	CUENTA LIQUIDACION DEFINITIVA	21% IVA CLP	21% IVA RETASACION	CUENTA LIQUIDACION DEFINITIVA (IVA incluido)
DEW & SAVIOR INVESTMENTS, SL	132.432,34 €	4.817,19 €	137.249,53 €	27.650,95 €	1.011,61 €	165.912,09 €
IVARDIS, SL	- €	1.815,70 €	1.815,70 €	- €	381,30 €	2.196,99 €
JAVIER MICO GINER	85.999,97 €	3.072,40 €	89.072,37 €	17.637,56 €	645,20 €	107.355,13 €
JAVIER MICO GINER (AGENTE URBANIZADOR)	12.813,17 €	570,29 €	13.383,46 €	3.273,05 €	119,76 €	16.776,28 €
	231.245,48 €	10.275,58 €	<b>241.521,06 €</b>	48.561,56 €	2.157,87 €	<b>292.240,49 €</b>

En Anexo II adjunto se incluyen las fichas detalladas de cada propietario.

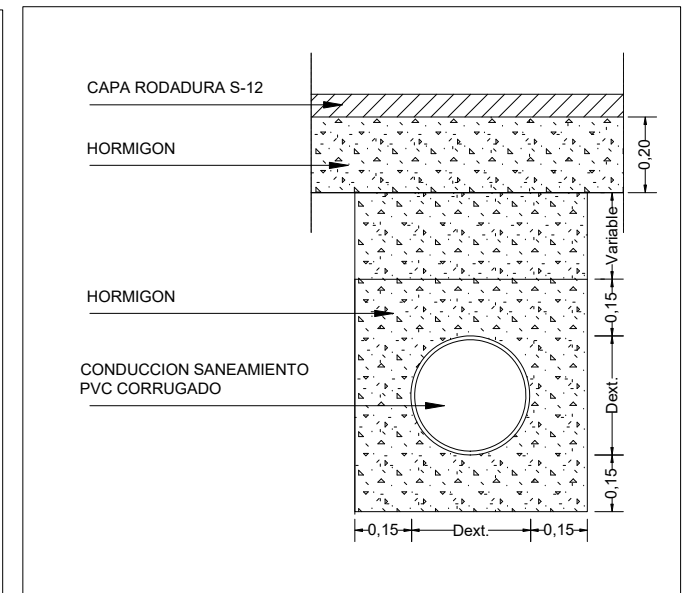
Valencia, 17 de diciembre de 2020.



Fdo: D. Javier Micó Giner.



DETALLE ZANJA PROYECTO APROBADO



DETALLE ZANJAS SANEAMIENTO EJECUTADA

LEYENDA

- Zona a urbanizar
- Pozo de registro existente.
- Pozo de registro a ejecutar.
- Canalización de saneamiento existente
- Canalización de saneamiento a ejecutar.
- Conexion imbornales a red sanamiento.
- Arqueta de registro de acometida proyectada
- Acometida domiciliaria proyectada.
- Imbornal a ejecutar situado en rigola.
- Z:** Cota en tapa pozo.
- P:** Profundidad pozo.



POZO DE EXISTENTE (POZO CONEXION S/. PROY. URBANIZACION)



POZO CONEXION NUEVO TRAMO SANEAMIENTO

JOSE LUIS V.-ALMAZAN RAFAEL V.-ALMAZAN  
arquitecto arquitecto

ALMAZAN & ASOCIADOS S.L.P.  
arquitectura-urbanismo-ingenieria

PROYECTO:  
PDAE EN C/. MENDIZABAL Nº 30 Y C/. RIO JILOCA S/N  
RETASACION DE CARGAS  
VALENCIA

PROMOTOR:  
M.I. AYUNTAMIENTO DE VALENCIA  
AGENTE URBANIZADOR:  
JAVIER MICÓ GINER

EXPEDIENTE: 14-007	DIBUJADO: PGF	GRUPO: MODIFICACIONES DURANTE EJECUCION OBRAS	ESCALA: 1/150
FECHA: JUN 20	REVISADO:	PLANO: SANEAMIENTO	NUM. PLANO 1
CODIGO:	MODIFICADO:		



**Anexo I:  
CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN.**

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL P.A.A. C/ MENDIZÁBAL – C/ RÍO JILOCA. VALENCIA.  
CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN. 18-DICIEMBRE-2019

OBRA

URBANIZACIÓN C/ MENDIZÁBAL 30 – C/ RÍO JILOCA. VALENCIA

PROMOTOR

D. JAVIER MICÓ GINER  
DNI: 22538600A  
C/ Narcís Giralt, nº 57-59 bajo. 08202 SABADELL (BARCELONA)

CONSTRUCTORA

SACOVEX, SL  
CIF: H46211918  
C/ Cuenca nº 86- bajo 46007 VALENCIA

DIRECCIÓN FACULTATIVA

JOSE LUIS Y RAFAEL V-ALMAZÁN Y ASOCIADOS, SLP  
CIF: B96333331  
C/ Jaime Roig, nº 25 entlo D. 46010 VALENCIA

Valencia, 18 de diciembre de 2019

<p>Constructora:</p> <p><b>SERVICIOS AUXILIARES DE CONSTRUCCION VELASCO, S.L.</b> C/ Cuenca, 86 Tels. 96 380 46 43 - 96 380 76 25 46007 VALENCIA</p> <p>Fdo: Daniel Velasco.</p>	<p>Dirección Facultativa:</p> <p>JOSÉ LUIS Y RAFAEL V-ALMAZÁN Y ASOCIADOS, S.L. C.I.F. B 96333331 C/. Jaime Roig, nº 25 entlo. D 46010 - VALENCIA</p> <p>Fdo: Rafael V-Almazán.</p>
--	---

**CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN. 18-DICIEMBRE-2019**

CAP	RESUMEN	ORIGEN
1	DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO .....	6.689,31 €
2	FIRMES Y PAVIMENTOS.....	37.103,05 €
3	SANEAMIENTO .....	9.045,15 €
4	AGUA POTABLE.....	14.527,13 €
5	RED SUBTERRÁNEA DE MT .....	4.300,05 €
6	RED SUBTERRÁNEA DE BT.....	1.793,36 €
7	ALUMBRADO PUBLICO.....	8.663,52 €
8	CANALIZACIÓN DE TELEFONIA.....	7.908,12 €
9	GAS NATURAL.....	2.263,51 €
10	ONO.....	4.506,31 €
11	VARIOS .....	6.254,81 €
12	CONTROL DE CALIDAD.....	846,03 €
13	SEGURIDAD Y SALUD.....	2.115,05 €
14	GESTION DE RESIDUOS .....	1.269,04 €
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	107.284,44 €
	13% GASTOS GENERALES	13.946,98 €
	6% BENEFICIO INDUSTRIAL	6.437,07 €
	TOTAL PEC Certificado-ejecutado a origen (con GG y BI)	127.668,49 €
	Total certificaciones anteriores	113.868,13 €
	Total certificado liquidación	13.800,356 €
	CERTIFICACIÓN DE TRABAJOS COMPLEMENTARIOS (sin IVA)	13.800,36 €
	21% de IVA	2.898,08 €
	<b>TOTAL CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN (con IVA)</b>	<b>16.698,44 €</b>

<p><b>Constructora:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIOS AUXILIARES DE CONSTRUCCION VELASCO, S.L.</b></p> <p style="text-align: center;">C/ Cuenca, 86 Tels. 96 380 46 43 - 96 380 76 25 46007 VALENCIA</p> <p>Fdo: Daniel Velasco.</p>	<p><b>Dirección Facultativa:</b></p> <p style="text-align: center;">JOSÉ LUIS Y RAFAEL VALMÁZAN Y ASOCIADOS, S.L.</p> <p style="text-align: center;">C.I.F. B-3933331 C/. Jaime Boscá, 25 entlo. D 46010 - VALENCIA</p> <p>Fdo: Rafael V-Almazán.</p>
--	---

RESUMEN CERTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN

TOTAL CERTIFICACION LIQUIDACION	11.596,94 €
13% Gastos Generales:	1.507,60 €
6% Beneficio Industrial:	<u>695,82 €</u>
TOTAL CERTIFICACION DE LIQUIDACION (con GG y BI)	13.800,36 €
21% IVA	2.898,08 €
TOTAL CERTIFICACION LIQUIDACION (con IVA)	16.698,44 €

Asciende la presente certificación a DIECISEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO euros SESENTA Y DOS céntimos.

Valencia, 18 de diciembre de 2019

<p>Constructora:</p> <p><b>SERVICIOS AUXILIARES DE CONSTRUCCION VELASCO, S.L.</b></p> <p>C/ Cuenca, 86</p> <p>Tels. 96 380 46 43 - 96 380 76 25</p> <p>46007 VALENCIA</p> <p>Fdo: Daniel Velasco.</p>	<p>Dirección Facultativa:</p> <p>JOSÉ LUIS Y RAFAEL V-ALMAZÁN Y ASOCIADOS, S.L.</p> <p>C.I.F. B8355331</p> <p>C/. Jaime I, 25 enilo. D</p> <p>46010 - VALENCIA</p> <p>Fdo: Rafael V-Almazán.</p>
---	--

**CERTIFICACION LIQUIDACION**  
**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE**  
**CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO**

**01.01 m2 Demolición firme <=30cm**

Demolición de firme existente de espesor menor o igual a 30cm, realizada con martillo neumático y retroexcavadora, incluso recorte de juntas con sierra radial, retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. Se mide la superficie ejecutada.

c/ Río Jiloca	1		173,00		173,00		
exceso solar- viales	1		237,00		237,00		
POR MODIFICACIONES OBRA							
SANEAMIENTO							
Entronque saneamiento	1	6,00	0,90		5,40		
GAS NATURAL							
Calle Mendizabal	1	13,00	0,40		5,20		
Calle Río Jiloca	1	50,00	0,40		20,00		
MT y BT							
C/ Mendizabal	1	118,00	0,40		47,20		
					487,80	3,239	1.579,984

**01.02 m2 Demolición pavimento baldosa y hormigón**

Demolición de pavimento de acera existente de baldosa y hormigón en masa de 10 cm de espesor medio, realizada con martillo neumático y retroexcavadora, incluso recorte de juntas con sierra radial, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. Con una profundidad media de 30 cm. Se mide la superficie ejecutada.

acera c/ Río Jiloca	1		31,00		31,00		
acera c/ Mendizabal	1		19,00		19,00		
POR MODIFICACIONES OBRA							
Entronque de servicios c/ Mendizabal	1	4,60	2,80		12,88		
	1	8,00	2,80		22,40		
	1	3,50	1,20		4,20		
Entronque de servicios c/ Río Jiloca	1	3,00	2,30		6,90		
					96,38	10,507	1.012,665

**01.03 ml Demolición bordillo y rigola**

Demolición de encintado de bordillo y rigola, realizado con martillo neumático y retroexcavadora, incluso retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. Se mide la longitud eliminada.

c/ Mendizabal	1	9,00			9,00		
c/ Jiloca	1	22,00			22,00		
Mod. obra por conexión de instalaciones en cruce c/ Mendizabal	1	11,00			11,00		
					42,00	12,802	537,684

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04	m2 Demol mr BH 20cm man								
Demolición de muro de bloques huecos prefabricados de hormigón de 20 cm de espesor, realizado a mano y con ayuda de martillo neumático si fuera necesario, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. Se mide la superficie demolida.									
	muro existente	1	58,00		2,00		116,00		
							116,00	20,721	2.403,636
01.05	m3 Transp escombros 10km s/crg								
Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.									
	calzada (C/Rio Jiloca)	1			173,00	0,30	51,90		
	acera	1			50,00	0,30	15,00		
	bordillo y rigola	1	31,00		0,30	0,30	2,79		
	exceso solar	1			237,00	0,30	71,10		
POR MODIFICACIONES OBRA									
	Demolición firme <=30cm	1			77,80	0,30	23,34		
	Demolición pavimento baldosa y hormigón	1			46,38	0,30	13,91		
	Demolición bordillo y rigola	1	11,00		0,30	0,30	0,99		
	Demolición mr BH 20cm man	1			116,00	0,20	23,20		
							202,23	5,713	1.155,340
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO.....</b>									<b>6.689,309</b>

**CERTIFICACION LIQUIDACION**  
**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

**CAPÍTULO 02 FIRMES Y PAVIMENTOS**

**02.01 m2 Refino y compactación**

Refino y compactación de la caja para calzadas y aceras. Se mide la superficie ejecutada.

Aceras		1			53,49		53,49		
		1			121,17		121,17		
Calzada		1			267,00		267,00		
Bordillos		1			29,95		29,95		
		1			51,60		51,60		
Rigolas		1			29,95		29,95		
		1			51,60		51,60		
							604,76	2,473	1.495,571

**02.02 m3 Sub-bases zahorra cpto 100% PN**

Sub-base de zahorra artificial, con el suministro, extendido y compactado de zahorra artificial realizado con equipo compuesto por una motoniveladora y un rodillo compactador autopropulsado de 15,5 T, incluso humectación y/o desecación, incluyendo el transporte de material. En zonas de calzada y acera, con una compactación al 100% del Proctor Normal. Se mide la superficie ejecutada.

Aceras		1			53,49	0,15		8,02	
		1			121,17	0,15		18,18	
Calzada		1			267,00	0,20		53,40	
Bordillos		1			29,95	0,15		4,49	
		1			51,60	0,15		7,74	
Rigolas		1			29,95	0,20		5,99	
		1			51,60	0,20		10,32	
POR MODIFICACIONES OBRA									
Calzada		-1			267,00	0,20		-53,40	
Acera izq-hasta nivel explanada proyecto		1	29,95	1,30		0,25		9,73	
Acera izq-hasta nivel 20cm sobre cota agua		1			121,17	0,50		60,59	
Acera dech-Hasta nivel 20cm sobre cota agua		1			121,17	0,25		30,29	
Calzada-hasta nivel 20cm sobre cota agua		1			267,00	0,50		133,50	
SUSTITUCIÓN PARTIDA 04.03									
C/Jiloca		1	52,00	0,45		0,80		18,72	
C/Mendizabal		1	18,50	0,45		0,80		6,66	
POR MODIFICACIONES OBRA									
C/ Mendizabal		1	2,50	0,45		0,60		0,68	
Cruce de calle Rio Jiloca		1	7,50	0,45		0,60		2,03	
SUSTITUCIÓN PARTIDA 05.02									
C/ Jiloca		1	21,00	0,35		0,24		1,76	

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	prolongación canalización frente de fachada c/ Jiloca	1	29,00	0,35	0,24		2,44		
	SUSTITUCIÓN PARTIDA 06.02								
		1	19,00	0,35	0,34		2,26		
		1	4,00	0,35	0,34		0,48		
		1	3,00	0,35	0,34		0,36		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
		1	6,00	0,35	0,34		0,71		
	Ajuste anchura zanja a 40cm	1	32,00	0,05	0,34		0,54		
	SUSTITUCIÓN PARTIDA 7.02								
	Conducción	1	52,50	0,55	0,65		18,77		
	SUSTITUCIÓN PARTIDA 8.02								
	Canalización c/ Río Jiloca	1	55,00	0,40	0,45		9,90		
	Canalización c/ Mendizabal	1	19,00	0,40	0,45		3,42		
	Prev. acom. edif.	2	1,00	0,40	0,45		0,36		
		1	6,50	0,40	0,45		1,17		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Canalización c/ Río Jiloca	-1	55,00	0,40	0,45		-9,90		
		1	50,00	0,40	0,70		14,00		
	Canalización c/ Mendizabal	-1	19,00	0,40	0,45		-3,42		
		1	19,00	0,40	0,70		5,32		
	Prev. acom. edif.	1	10,00	0,40	0,70		2,80		
		1	5,00	0,40	0,70		1,40		
		1	8,00	0,40	0,70		2,24		
		-2	1,00	0,40	0,45		-0,36		
		-1	6,50	0,40	0,45		-1,17		
	SUSTITUCIÓN PARTIDA 9.02								
	Calle Mendizabal	1	12,00	0,40	0,30		1,44		
	Calle Río Jiloca	1	49,00	0,40	0,30		5,88		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Calle Mendizabal	1	1,00	0,40	0,30		0,12		
	Calle Río Jiloca	1	1,00	0,40	0,30		0,12		
	SUSTITUCIÓN PARTIDA 10.02								
	Canalización c/ Río Jiloca	1	47,00	0,40	0,45		8,46		
	Prev. acom. edif.	2	1,00	0,40	0,45		0,36		
		1	6,50	0,40	0,45		1,17		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Canalización c/ Río Jiloca	-1	47,00	0,40	0,45		-8,46		



**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	50,00	0,40	0,70		14,00		
	Prev. acom. edif.	-2	1,00	0,40	0,45		-0,36		
		-1	6,50	0,40	0,45		-1,17		
		2	2,00	0,40	0,70		1,12		
		1	6,50	0,40	0,70		1,82		
							<hr/>		
							394,52	16,023	6.321,394

**02.03 m2 Riego impr emu aniónica**

Riego de imprimación sobre base de calzada, realizado con emulsión aniónica rápida tipo EAR-0 a razón de 1,5 Kg/m2. Incluyendo transporte de material. Se mide la superficie ejecutada.

Calzada	1		267,00				267,00		
Zanja Gas Natural conexión c/Mendizabal	1	17,00	0,90				15,30		
							<hr/>		
							282,30	2,809	792,981

**02.04 m3 Bases de hormigón**

Base de hormigón no estructural con una resistencia característica mínima de 20 N/mm2, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, extendido incluso vibrado en base de calzada, solera de aceras, cimientos de bordillos y rigolas, elaborado, puesto en obra mediante medios manuales. Se mide la superficie ejecutada.

Aceras	1		53,49	0,15			8,02		
	1		121,17	0,15			18,18		
Calzada	1		267,00	0,20			53,40		
Bordillos	1		29,95	0,15			4,49		
	1		51,60	0,15			7,74		
Rigolas	1		29,95	0,20			5,99		
	1		51,60	0,20			10,32		
POR MODIFICACIONES OBRA									
Aceras	1		53,49	0,15			8,02		
	1		121,17	0,15			18,18		
Calzada	1		267,00	0,20			53,40		
Sustitución tierras relleno zanja partida 03.02									
Saneamiento	1	24,00	0,80	0,85			16,32		
Conex. edificios	1	18,00	0,60	0,50			5,40		
Conex. imbornales	1	16,00	0,50	0,45			3,60		
							<hr/>		
							213,06	83,364	17.761,534

**02.05 m2 Capa rodadura de ag. asfáltico S-12**

Capa de rodadura realizada tipo S-12 con mezcla bituminosa en caliente y árido, de 6 cm. de espesor una vez apisonada, incluso limpieza previa y compactación.

Calzada	1		267,00				267,00		
Zanja Gas Natural conexión c/Mendizabal	1	17,00	0,90				15,30		

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							282,30	3,750	1.058,625
02.06	m2 Pav acera losetas 20x20								
	Pavimento realizado con baldosas de cemento hidráulicas de una pastilla color negro colocadas con capa de de arena de 2 cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza. Se mide la superficie ejecutada.								
	Aceras	1			53,49		53,49		
		1			121,17		121,17		
	-paso cebra	-1			20,00		-20,00		
	Aceras conexiones c/Mendizabal	1			41,15		41,15		
							195,81	27,626	5.409,447
02.07	m Bordillo H 20x30x50								
	Bordillo de hormigón de 20x30x50 cm. doble capa, colocado sobre lecho de hormigón HM 20/B/20/IIa de 15 cm de espesor, rejuntado con mortero de cemento M-40a (1:6). Se mide la longitud ejecutada.								
	Bordillos	1	29,95				29,95		
		1	51,60				51,60		
	Rebajado	-2	5,00				-10,00		
	Bordillos conexiones C/Mendizabal	1	11,00				11,00		
							82,55	21,966	1.813,293
02.08	m Rigola H 8x20x50								
	Rigola de hormigón de 50x20x8 cm. sobre lecho de hormigón HM-20/P/20/1 de 15 cm de espesor, rejuntado con mortero de cemento 1:6 (M-40a) y lechada de cemento. Se mide la longitud ejecutada.								
	Rigolas	1	29,95				29,95		
		1	51,60				51,60		
	Rigolas conexiones C/Mendizabal	1	11,00				11,00		
							92,55	18,131	1.678,024
02.09	m Bordillo rbjd H22x20x100								
	Bordillo rebajado de hormigón de 22x20x100 cm. doble capa, para paso de peatones, colocado sobre lecho de hormigón HM 20/B/20/IIa rejuntado con mortero de cemento M-40a (1:6). Se mide la longitud ejecutada.								
		2	5,00				10,00		
							10,00	21,966	219,660
02.10	m2 Baldosa hidraulica rebaje pasos cebra								
	Pavimento para rebajes en paso de peatones compuesto por baldosa hidraulica de 20x20x6, tipo botón de la Casa Forte ó similar, recibidos sobre lecho de arena y recebado con el mismo material, incluido limpieza. Se mide la superficie ejecutada.								
		2	5,00	2,00			20,00		
							20,00	27,626	552,520
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 FIRMES Y PAVIMENTOS.....</b>									<b>37.103,049</b>

CERTIFICACION LIQUIDACION

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO

03.01 m3 Excav de zanj mmec

Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.

Saneamiento	1	24,00	0,75	1,60	28,80		
Conex. edificios	1	18,00	0,60	1,10	11,88		
Conex. imbornales	1	16,00	0,55	1,00	8,80		
Pozos	2	1,80	1,80	1,70	11,02		
Imbornales	4	0,75	0,50	1,00	1,50		
Arquetas	3	0,75	0,75	1,10	1,86		
POR MODIFICACIONES OBRA							
Saneamiento	1	1,00	0,75	1,60	1,20		
Conex. edificios	1	0,90	0,60	1,10	0,59		
Conex. imbornales	1	3,85	0,55	1,00	2,12		
Pozos	1	1,80	1,80	1,70	5,51		
Imbornal repuesto	1	0,75	0,50	1,00	0,38		
					73,66	15,144	1.115,507

03.02 m3 Rlln zanja t. prop. manual

Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.

Sustituido por hormigón partida  
02.04

0,00 13,499 0,000

03.03 m3 Transp escombros 10km s/crg

Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.

Excavación	1	73,66			73,66		
					73,66	5,713	420,820

03.04 m Canlz tubo san corrugado PE Ø400mm SN8

Canalización realizada con tubo de polietileno PEAD, corrugado doble pared, interior liso, de 400 mm de diámetro nominal exterior, clase SN8, rigidez nominal mayor o igual a 8 KN/m2, con unión por copa con junta elástica, colocada en zanja de 75 cm. de ancho, completamente montada y conexionada, asentada sobre capa de hormigón HM 20/B/20/IIa de 15 cm y relleno de la zanja con el mismo hormigón hasta 15 cm por encima de la generatriz del tubo. Según normalización de elementos de saneamiento de la ciudad de Valencia. Se mide la longitud colocada terminada

Saneamiento c/ Río Jiloca	1	24,00			24,00		
POR MODIFICACIONES OBRA							
Saneamiento c/ Río Jiloca	1	1,00			1,00		
					25,00	114,889	2.872,225

# CERTIFICACION LIQUIDACION

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	m	Canlz tubo san corrugado PE Ø315mm SN8							
	Canalización realizada con tubo de polietileno PEAD, corrugado doble pared, interior liso, de 315 mm de diámetro nominal exterior, clase SN8, rigidez nominal mayor o igual a 8 KN/m <sup>2</sup> , con unión por copa con junta elástica, colocada en zanja de 60 cm. de ancho, completamente montada y conexionada, asentada sobre capa de hormigón HM 20/B/20/IIa de 15 cm y relleno de la zanja con el mismo hormigón hasta 15 cm por encima de la generatriz del tubo. Según normalización de elementos de saneamiento de la ciudad de Valencia. Se mide la longitud colocada terminada								
	acometidas edificios	3	6,00				18,00		
							18,00	77,452	1.394,136
03.06	m	Canlz tubo san corrugado PE Ø250mm SN8							
	Canalización realizada con tubo de polietileno PEAD, corrugado doble pared, interior liso, de 250 mm de diámetro nominal exterior, clase SN8, rigidez nominal mayor o igual a 8 KN/m <sup>2</sup> , con unión por copa con junta elástica, colocada en zanja de 55 cm. de ancho, completamente montada y conexionada, asentada sobre capa de hormigón HM 20/B/20/IIa de 15 cm y relleno de la zanja con el mismo hormigón hasta 15 cm por encima de la generatriz del tubo. Según normalización de elementos de saneamiento de la ciudad de Valencia. Se mide la longitud colocada terminada								
	Conex. imbornales	4	4,00				16,00		
							16,00	59,354	949,664
03.07	u	Pozo de registro							
	Pozo de registro circular de 110 cm. de diámetro interior y profundidad variable -media 2 m-, realizada sobre solera de hormigón en masa HM-20 de 20 cm. de espesor, incluso formación de pendientes, fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, tomados con mortero de cemento M-40a (1:6), de 1 cm. de espesor, enfoscada y bruñida con mortero de cemento M-160a (1:3), en parte inferior para recibido de tubos, y resto de la misma fabrica o con anillos y conos prefabricados de hormigón; pates de 25x31 cm. empotrados cada 30 cm. Tapa y marco circular de fundición de 60 cm. de diámetro, con inscripción identificativa de la instalación y anagrama municipal, según Norma EN-124 clase C-250. Se mide la ud. completamente terminada.								
	Proyecto	2					2,00		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Modif. Ayº	1					1,00		
							3,00	155,333	465,999
03.08	u	Arqueta domiciliaria							
	Arqueta domiciliaria de registro de 35x35x100 cm. realizada con fábrica de ladrillo gafa de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-250 con juntas de 1 cm de espesor y enfoscado con mortero hidrofugo M-700, i/solera de hormigón HM-35/P/20/IIIa/Qc; marco y tapa de registro según normas de saneamiento del Ayuntamiento de Valencia. Se miden las unidades ejecutadas.								
	Arquetas	3					3,00		
							3,00	99,178	297,534
03.09	u	Imbornal poceta clapeta mediano							
	Imbornal rectangular mediano con poceta de clapeta de poliuretano, 52x26x40 mm, reja abatible y marco de 45x23 cm de fundición, según especificación EN-124 C-250 hormigonado con hormigón HM-20/B/20/3 y mortero de cemento M-450, enrasado al pavimento. Según normalización de elementos de saneamiento "Ayuntamiento de Valencia"; totalmente terminado. Se mide la ud. terminada.								
	c/río jiloca	4					4,00		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Reposición en C/ Mendizabal	1					1,00		
							5,00	305,853	1.529,265
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO.....</b>									<b>9.045,150</b>

**CERTIFICACION LIQUIDACION**  
**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE  
**CAPÍTULO 04 AGUA POTABLE**

**04.01 m2 Demolición pavimento baldosa y hormigón**

Demolición de pavimento de acera existente de baldosa y hormigón en masa de 10 cm de espesor medio, realizada con martillo neumático y retroexcavadora, incluso recorte de juntas con sierra radial, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. Con una profundidad media de 30 cm. Se mide la superficie ejecutada.

acera c/ Mendizabal	1	9,00	0,45		4,05
acera c/ Jiloca	1	4,00	0,45		1,80
POR MODIFICACIONES OBRA					
cruce de calle Rio Jiloca	1	7,50	0,45		3,38
acera c/ Mendizabal	1	9,50	0,45		4,28
acera c/ Jiloca	1	3,50	0,45		1,58
					15,09
					10,507
					158,551

**04.02 m3 Excv de znj mmec**

Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.

C/Jiloca	1	52,00	0,45	0,90	21,06
C/Mendizabal	1	18,50	0,45	0,90	7,49
POR MODIFICACIONES OBRA					
C/ Mendizabal	1	2,50	0,45	0,90	1,01
Cruce de calle Rio Jiloca	1	7,50	0,45	0,90	3,04
					32,60
					15,144
					493,694

**04.03 m3 Rlln zanja t. prop. manual**

Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.

Sustituido por zahorra partida  
02.02

					0,00
					13,499
					0,000

**04.04 m3 Transp escombros 10km s/crg**

Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.

**DEMOLICIÓN**

acera c/ Mendizabal	1	9,00	0,45	0,10	0,41
acera c/ Jiloca	1	4,00	0,45	0,10	0,18
POR MODIFICACIONES OBRA					0,10
cruce de calle Rio Jiloca	1	7,50	0,45	0,10	0,34
acera c/ Mendizabal	1	9,50	0,45	0,10	0,43
acera c/ Jiloca	1	3,50	0,45	0,10	0,16
<b>EXCAVACIÓN</b>					
C/Jiloca	1	52,00	0,45	0,90	21,06
C/Mendizabal	1	18,50	0,45	0,90	7,49

## CERTIFICACION LIQUIDACION

### MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
POR MODIFICACIONES OBRA									
	C/ Mendizabal	1	2,50	0,45	0,90		1,01		
	Cruce de calle Río Jiloca	1	7,50	0,45	0,90		3,04		
							34,12	5,713	194,928

#### 04.05 m Tb PE 100 ø110mm 10atm 40%

Tubo de polietileno de alta densidad (PE 100), negro con banda azul, de 110 mm de diámetro interior, 10 atmósferas de presión de trabajo y espesor de pared 9.5mm, suministrado en barras de 12m de longitud. Con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de empalmes en T, uniones, accesorios y piezas especiales. Con marcado AENOR. Según normas UNE EN 1452. Colocada en zanja prismática de sección rectangular de 45x70/90 cm sobre cama de arena de 15cm de espesor y con medios auxiliares. Sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja.

	Canalización c/ Río Jiloca	1	52,00				52,00		
	Canalización c/ Mendizabal	1	18,50				18,50		
POR MODIFICACIONES OBRA									
	C/ Mendizabal	1	2,50				2,50		
	Cruce de calle Río Jiloca	1	7,50				7,50		
							80,50	56,447	4.543,984

#### 04.06 u Arqueta con llave de paso

Arqueta con válvula de fundición de 100 mm, de compuerta y cierre elástico, instalada en conducción de abastecimiento de agua de polietileno de diámetro 110 mm., incluso carrete de fundición de 100x500 mm, juntas y tornillos; colcada en arqueta de registro de dimensiones interiores de 40x40x80 cm., realizada sobre solera de hormigón HM 20/B/20/IIa de 15 cm. de espesor, con muro aparejado de ladrillo macizo de 24 cm. de espesor, con junta de mortero de cemento de M-40a (1:6) de 1 cm. de espesor, enfoscado interiormente con mortero de cemento M-160a (1:3) de 15 mm. de espesor con acabado bruñido y ángulos redondeados, coronado con anillo de hormigón HM 20/B/20/IIa de 10 cm. de espesor, con tapa de fundición enrasada con el pavimento y dado de anclaje de hormigón armado HA 25/B/20/IIa, con acero B 500 SD, de forma trapezoidal de 30/20x36x20 cm., incluso ferrallado, vibrado y desencofrado. Se mide la ud. terminada.

	c/ Mendizabal	1					1,00		
	c/ Río Jiloca	1					1,00		
							2,00	306,686	613,372

#### 04.07 u Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 3 m

Suministro e instalación de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 3 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad (PE-100), de 63 mm de diámetro exterior, PN=10 atm, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de compuerta de latón fundido de 2 1/2" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactado del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

							3,00	526,684	1.580,052
--	--	--	--	--	--	--	------	---------	-----------

**CERTIFICACION LIQUIDACION**  
**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.08	u	Llenado y puesta en servicio							
Llenado y puesta en servicio con carga de la tubería, apertura de válvulas, corrección de presiones y restitución del servicio a la zona afectada en cada tramo.									
							1,00	299,730	299,730
04.09	u	Desinfección y pruebas							
Trabajos de desinfección de la tubería según criterios de la compañía suministradora; y pruebas de presión y estanqueidad.									
							1,00	309,000	309,000
04.10	u	Supervisión y conexiones de EMIVASA							
Actuaciones a realizar por EMIVASA como Empresa Gestora del abastecimiento de agua de la ciudad de Valencia, previa a la urbanización (colocación de válvula y tapón sobre tubería existente en la c/ Mendizábal), de modo que se pueda trabajar en la urbanización sin afectar a red en servicio dentro del ámbito, hasta el momento de las conexiones a la red existente, cuya valoración también se incluyen. El alcance incluye la obra civil y el material compatible homologado.									
Los conceptos de Seguridad y Salud y Gestión de Residuos son porcentajes correspondientes reflejados en un Programa de inversiones actualmente en curso y de aplicación en estos casos, y alcanzan sólo a las actuaciones valoradas, recalculándose en caso de que, por lo expuesto, puedan variarse, en más o menos, dichas actuaciones.									
Se incluye asimismo una línea correspondiente al control y supervisión de los trabajos relativos al abastecimiento, así como la aplicación del coeficiente de actualización de precios aprobado por el Ayuntamiento y actualmente vigente.									
Se mide el conjunto de trabajos y conceptos como Ud. ejecutada terminada. Según valoración facilitada por EMIVASA.									
							1,00	6.333,820	6.333,820
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 AGUA POTABLE.....</b>									<b>14.527,131</b>

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 RED SUBTERRÁNEA DE MT</b>									
05.01	m3	Excav de zanj mmec							
Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.									
	C/ Jiloca	1	21,00	0,35	0,80		5,88		
POR MODIFICACIONES OBRA									
	prolongación canalización frente de fachada c/ Jiloca	1	29,00	0,35	0,80		8,12		
							14,00	15,144	212,016
05.02	m3	Rlln zanja t. prop. manual							
Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.									
Sustituido por zahorra partida									
02.02									
							0,00	13,499	0,000
05.03	m3	Transp escombros 10km s/crg							
Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.									
	C/ Jiloca	1	21,00	0,35	0,80		5,88		
POR MODIFICACIONES OBRA									
	prolongación canalización frente de fachada c/ Jiloca	1	29,00	0,35	0,80		8,12		
							14,00	5,713	79,982
05.04	m	Canalización MT 3 tubos							
Canalización para distribución eléctrica, de dimensiones 35 cm. de ancho y 80 cm. de profundidad, incluyendo asiento con 5 cm. de arena de río, 3 tubos de PVC de 160mm. de diámetro, un multiconducto de control MTT 4x40, relleno con una capa de 35 cm. de arena de río, relleno con tierra procedente de la excavación de 24 cm. de espesor apisonada con medios manuales (no incluida) y colocación de 1 cinta de señalización. No incluidos los conductores eléctricos. Se mide la longitud ejecutada.									
		1	21,00				21,00		
POR MODIFICACIONES OBRA									
	Completar fachada	1	29,00				29,00		
							50,00	62,010	3.100,500
05.05	m	Tendido LSMT Al 3x240mm2							
Conductor de aluminio tipo HEPRZ1 para media tensión con aislamiento de tensión nominal 12/20 KV, de 3x240mm2, instalado y conexionado. Se mide la longitud ejecutada.									
No ejecutado.									
							0,00	55,187	0,000



**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	m	Tendido LSMT Al 3x240mm2 tipo SS							
	Suministro y tendido de línea subterránea de media tensión tipo SS para distribución pública, compuesta por tres cables unipolares con aislamiento HEPRZ1 y conductor de aluminio 12/20 kV de 3x240mm2 de sección sobre fondo de zanja directamente enterrada, incluida la parte proporcional de ayudas y piezas complementarias o especiales, arena de mina, placa de protección y tubo de PVC de 160 mm con alambre guía para telemando, según lo indicado en el capítulo IV "Ejecución de las instalaciones" de la norma interna de Iberdrola MT 2.03.20 "Normas particulares para las instalaciones de alta tensión (hasta 30 KV) y baja tensión", marzo de 2004, edición 07. Se la longitud ejecutada y conexionada.								
	No ejecutado								
							0,00	70,008	0,000
05.07	u	Conjunto de 3 botellas enchufables							
	Conjunto de 3 botellas enchufables tipo interior SF6 para conexiones de línea. Incluso accesorios y pequeño material de montaje. Se mide por conjunto terminado.								
	No ejecutado								
							0,00	488,900	0,000
05.08	u	Juego de Empalmes							
	Juego de empalmes unipolares premoldeados compactos, marca Pirelli tipo EUPC-400-E-240/20 AL, o similares, incluido el pequeño material e instalación. Se mide completamente ejecutado.								
	No ejecutado								
							0,00	1.084,662	0,000
05.09	u	Arqueta cruce media							
	Arqueta de cruce para instalación eléctrica de media tensión, de dimensiones exteriores 70x70x130 cm., paredes de hormigón HM 20/B/20/IIa, con fondo de ladrillo cerámico perforado de 24x11.5x5.5 cm., sobre capa de gravilla, cubiertos con lámina de PVC de protección, marco y tapa de hormigón armado, incluso excavación.								
	No ejecutado								
							0,00	122,185	0,000
05.10	u	Arq ciega 100x100 cm. arena,sellado conduct, inst.							
	Arqueta ciega, de dimensiones exteriores 100x100x100, paredes de hormigón HM 15/B/20/IIa, con fondo de ladrillo cerámico perforado de 24x11.5x5 cm., sobre capa de gravilla, cubiertos con lámina de PVC de protección, rellena de arena, incluyendo sellado de conductos e instalación completa. Se mide la ud. terminada.								
		2					2,00		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
		1					1,00		
							3,00	103,383	310,149
05.11	pa	Rotura y reposición de firme existente							
	Rotura de firmes existentes y posterior reposición por medios mecánicos y manuales, incluida la retirada de escombros, carga sobre camión y transporte a vertedero.								
		1					1,00		
							1,00	597,400	597,400
05.12	u	Puesta en servicio RSMT							
	No ejecutado								
							0,00	614,910	0,000

CERTIFICACION LIQUIDACION

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.13	u	Comprobación OCA mt transf							
	No ejecutado								
							0,00	378,031	0,000
05.14	u	Gestion, tasas y AZT							
	No ejecutado								
							0,00	202,302	0,000
TOTAL CAPÍTULO 05 RED SUBTERRÁNEA DE MT.....									4.300,047

CERTIFICACION LIQUIDACION

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 RED SUBTERRÁNEA DE BT</b>									
06.01	m3	Excav de zanj mmec							
		Ex cavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.							
		1	19,00	0,35	0,70		4,66		
		1	4,00	0,35	0,70		0,98		
		1	3,00	0,35	0,70		0,74		
		POR MODIFICACIONES OBRA							
		1	6,00	0,35	0,70		1,47		
		Ajuste anchura zanja a 40cm	1	32,00	0,05	0,70	1,12		
							8,97	15,144	135,842
06.02	m3	Rlln zanja t. prop. manual							
		Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.							
		Sustituido por zahorra partida							
		02.02							
							0,00	13,499	0,000
06.03	m3	Transp escombros 10km s/crg							
		Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.							
		1	19,00	0,35	0,70		4,66		
		1	4,00	0,35	0,70		0,98		
		1	3,00	0,35	0,70		0,74		
		POR MODIFICACIONES OBRA							
		1	6,00	0,35	0,70		1,47		
		Ajuste anchura zanja a 40cm	1	32,00	0,05	0,70	1,12		
							8,97	5,713	51,246
06.04	m	Canalización BT 2 tubos							
		Canalización para distribución eléctrica, de dimensiones 35 cm. de ancho y 70 cm. de profundidad, incluyendo asiento con 5 cm. de arena de río, 2 tubos de PVC de 160mm. de diámetro, un multiducto de control MTT 4x40, relleno con una capa de 35 cm. de arena de río, relleno con tierra procedente de la excavación de 24 cm. de espesor apisonada con medios manuales (no incluida) y colocación de 1 cinta de señalización. No incluidos los conductores eléctricos. Se mide la longitud ejecutada.							
		1	19,00				19,00		
		1	4,00				4,00		
		1	3,00				3,00		
		POR MODIFICACIONES OBRA							
		1	6,00				6,00		
							32,00	50,196	1.606,272

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	m	Tend LSBT 3x240+1x150mm2 tipo SG							
Suministro y tendido de línea subterránea de baja tensión tipo SG para distribución pública compuesta por cuatro cables unipolares con aislamiento de polietileno reticulado RV 0.6/1 kV, dieléctrico seco, según NI 56.31.21 cubierta de PVC y conductor de aluminio de 3x240+1x150mm2 de sección. instalado y conexionado. Se mide la longitud ejecutada.									
No ejecutado									
							0,00	43,383	0,000
06.06	pa	Puesta en servicio RSBT							
No ejecutado									
							0,00	512,940	0,000
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 RED SUBTERRÁNEA DE BT.....</b>									<b>1.793,360</b>

**CERTIFICACION LIQUIDACION**  
**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE**  
**CAPÍTULO 07 ALUMBRADO PUBLICO**

**07.01 m3 Excav de zanj mmec**

Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.

Conducción	1	52,50	0,55	0,70	20,21		
Cimentación candelabros	3	0,50	0,60	0,80	0,72		
Arquetas	5	0,40	0,40	0,50	0,40		
					21,33	15,144	323,022

**07.02 m3 Rlln zanja t. prop. manual**

Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.

Sustituido por zahorra partida  
02.02

					0,00	13,499	0,000
--	--	--	--	--	------	--------	-------

**07.03 m3 Transp escombros 10km s/crg**

Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.

Conducción	1	52,50	0,55	0,70	20,21		
Cimentación candelabros	3	0,50	0,60	0,80	0,72		
Arquetas	5	0,40	0,40	0,50	0,40		
					21,33	5,713	121,858

**07.04 m Canalz. al. pub. en aceras**

Canalización para conducción de cables y arquetas de alumbrado público en aceras, de 0,55x0,70 m., con cama de hormigón de 5 cm. y dos tubos de PVC liso de diámetro 90 mm, homologado, rellenándose posteriormente toda la zanja con hormigón HM-20 hasta el nivel de los pavimentos. Incluso alambre guía. Segun normas Ayto. de Valencia. Se mide la longitud instalada y conexionada.

c/ río jiloca	52,5				52,50		
					52,50	25,320	1.329,300

**07.05 m Linea con Conductor 4x6 unipolar**

Conductor de cobre con doble cubierta de PVC, Tn=1 Kv, de 4x6 mm2 de sección, incluso terminales y pequeño material, tendido y terminado. Se mide la longitud instalada y conexionada.

c/ río jiloca	1,1	52,50			57,75		
					57,75	5,781	333,853

**07.06 u Cimentacion de candelabro de 3,76m.**

Cimentación de candelabro de 3,76 m., mod. AVENIDA a base de dado de hormigón HM-20, de 50x60x80 cm. vertido, vibrado, con pernos de anclaje de 60 cm. y caja, así como tubo de conexión de PVC de diámetro 110 mm. Se mide la ud. completamente terminada.

	3				3,00		
					3,00	102,338	307,014

**07.07 u Pica para puesta a tierra con conexión a columna con cable de Cu**

Pica para puesta a tierra de acero cobreado de 14 mm de diámetro y 2.0 m de longitud, con conexión a columna con cable de Cu 16 mm2 incluso p.p. de accesorios de conexión, totalmente instalado y comprobado según normativa vigente y proyecto. Se mide la ud. terminada.

	3				3,00		
--	---	--	--	--	------	--	--

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,00	10,764	32,292
07.08	m Interconexión picas								
	Línea de interconexión de picas de puesta a tierra de farolas compuesta por cable de cobre unipolar tipo H07V, 1x16 mm <sup>2</sup> instalado en canalización de alumbrado, totalmente instalado y comprobado según normativa vigente y proyecto. Se mide la longitud instalada.								
	c/ río jiloca	1,1	52,50				57,75		
							57,75	9,826	567,452
07.09	u Arqueta conexión								
	Arqueta de paso de hormigón moldeado o de fábrica de ladrillo panel de 1/2 pie enfoscado interior, de 0,40x0,40x0,48 m, con fondo de ladrillo perforado. Incluso marco y tapa identificativa de la instalación, de fibra de vidrio normalizada por el Excmo. Ayuntamiento, tapa de color gris sujeta con 4 tornillos Allen de acero inoxidable y 6000 Kg/cm <sup>2</sup> de resistencia; con inscripción y anagrama municipal; de la casa Aemsa modelo ARA-40 ó similar. Se mide la ud. terminada.								
	c/ río jiloca	3					3,00		
	entronque	1					1,00		
	final de línea	1					1,00		
							5,00	167,235	836,175
07.10	u Luminaria tipo farol Fernando VII								
	Luminaria tipo farol artístico de forma troncocónica, con bloque óptico de reparto asimétrico, siendo la base grecas, adornos y corona de fundición de aluminio L. 256060, cerrado mediante cuatro cristales curvos con portezuela, reflector de aluminio anodizado, cúpula de chapa entallada de aluminio metalizado en bronce antiguo, con alojamiento de equipo eléctrico y lámpara de S.A.P., con gas Xenón de 150 W y 17000 lúmenes. Modelo Fernando VII, similar al existente en la calle. Se mide la ud. terminada. MODIFICADO.								
	c/ río jiloca	3					3,00		
							3,00	637,391	1.912,173
07.11	u Candelabro Avenida de 3,76 m								
	Candelabro Mod. AVENIDA de 3,76 m. de altura, de sección circular, de fundición de hierro gris, s/UNE 33111/73, formada por base acampanada con puerta de registro, pletina para cajas fusibles, tornillo para toma de tierra, orejas exteriores para sujeción a pernos de anclaje. Fuste intermedio estriado con anillo adorno y capitel superior para fijación de luminarias. Pintado con una capa de imprimación y otra de acabado en oxirón negro. Totalmente puesta en obra. Se mide la ud. terminada.								
							3,00	966,795	2.900,385
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 ALUMBRADO PUBLICO.....</b>									<b>8.663,524</b>

CERTIFICACION LIQUIDACION

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE  
**CAPÍTULO 08 CANALIZACIÓN DE TELEFONIA**

08.01 m3 Excav de znj mmec

Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.

Canalización c/ Río Jiloca	1	55,00	0,40	0,98	21,56
Canalización c/ Mendizabal	1	19,00	0,40	0,98	7,45
Arqueta D	1	1,00	1,00	1,10	1,10
Prev. acometida edificios	2	1,00	0,40	0,98	0,78
	1	6,50	0,40	0,98	2,55
POR MODIFICACIONES OBRA					
Canalización c/ Río Jiloca	-1	55,00	0,40	0,98	-21,56
	1	50,00	0,40	0,70	14,00
Canalización c/ Mendizabal	-1	19,00	0,40	0,98	-7,45
	1	19,00	0,40	0,70	5,32
Arqueta	2	0,90	0,90	1,00	1,62
	3	0,60	0,60	0,80	0,86
Prev. acometida edificios	1	10,00	0,40	0,70	2,80
	1	5,00	0,40	0,70	1,40
	1	8,00	0,40	0,70	2,24
	-2	1,00	0,40	0,98	-0,78
	-1	6,50	0,40	0,98	-2,55
					29,34
					15,144
					444,325

08.02 m3 Rlln zanja t. prop. manual

Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.

Sustituido por zavorra partida  
 02.02

					0,00
					13,499
					0,000

08.03 m3 Transp escombros 10km s/crg

Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.

Canalización c/ Río Jiloca	1	55,00	0,40	0,98	21,56
Canalización c/ Mendizabal	1	19,00	0,40	0,98	7,45
Arqueta D	1	1,00	1,00	1,10	1,10
Prev. acometida edificios	2	1,00	0,40	0,98	0,78
	1	6,50	0,40	0,98	2,55
POR MODIFICACIONES OBRA					
Canalización c/ Río Jiloca	-1	55,00	0,40	0,98	-21,56
	1	50,00	0,40	0,70	14,00
Canalización c/ Mendizabal	-1	19,00	0,40	0,98	-7,45

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	19,00	0,40	0,70		5,32		
	Arqueta	2	0,90	0,90	1,00		1,62		
		3	0,60	0,60	0,80		0,86		
	Prev. acometida edificios	1	10,00	0,40	0,70		2,80		
		1	5,00	0,40	0,70		1,40		
		1	8,00	0,40	0,70		2,24		
		-2	1,00	0,40	0,98		-0,78		
		-1	6,50	0,40	0,98		-2,55		
							29,34	5,713	167,619

**08.04 m Cnlz sub PVC p/lf 2ø110mm**

Canalización subterránea para telefonía formada por 2 tubos de PVC de diámetro 110 mm., sin cablear, con guía de nylon de alta tenacidad, tendidos en zanja sobre solera de hormigón y protegidos totalmente con hormigón HM 20, en zanja de 40x95 cm. Se mide la longitud ejecutada.

Canalización c/ Río Jiloca	1	55,00				55,00		
Canalización c/ Mendizabal	1	19,00				19,00		
Prev. acom. edif.	2	1,00				2,00		
	1	6,50				6,50		

**POR MODIFICACIONES OBRA**

Canalización c/ Río Jiloca	-1	5,00				-5,00		
Canalización c/ Mendizabal	-1	1,00				-1,00		
Prev. acom. edif.	1	10,00				10,00		
	1	5,00				5,00		
	1	8,00				8,00		
	-2	1,00				-2,00		
	-1	6,50				-6,50		

91,00 49,693 4.522,063

**08.05 u Arqueta tipo "H"**

Suministro y colocación de arqueta de registro prefabricada para conexión ICT de instalación de telefonía a edificio, tipo HF-III, de dimensiones interiores 80x70x82 cm., con aportación de trapa normalizada, incluso conexión de tubos y demás medios auxiliares necesarios. Se mide la ud. terminada.

previsión unidades	2					2,00		
--------------------	---	--	--	--	--	------	--	--

2,00 322,592 645,184

**08.06 u Arqueta tipo "D"**

Suministro y colocación de arqueta de registro prefabricada tipo DF, de dimensiones interiores 60x60x100 cm., con aportación de trapa normalizada, incluso conexión de tubos y demás medios auxiliares necesarios. Se mide la ud. terminada.

c/ mendizabal	1					1,00		
---------------	---	--	--	--	--	------	--	--

1,00 707,588 707,588

**08.07 u Arqueta 40x40**

Arqueta domiciliar de registro de 40x40x60 cm. realizada con fábrica de ladrillo gafa de 1/2 pié de espesor recibido con mortero de cemento M-250 con juntas de 1 cm de espesor y enfoscado con mortero hidrofugo M-700, i/solera de hormigón HM-35/P/20/IIIa/Qc; marco y tapa de registro incluidas. Se miden las unidades ejecutadas.



**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Prev. acom. edif.	3					3,00		
	Conexion red existente	2					2,00		
							5,00	155,796	778,980
<b>08.08</b>	<b>u</b>								
	Poste telefónico de madera								
Suministro e instalación de poste telefónico de madera creosotada según ER.635013, con factor de seguridad 3, clase B con longitud circunferencia en la cogolla de 50 cm y 10 m de altura. Fuerza horizontal admisible a 60 cm de la cogolla 366 kp. Completamente instalado, incluso movimienmtb de tierras y cimientb de hormigón HM-20. Se mide con ud.									
		1					1,00		
							1,00	250,963	250,963
<b>08.09</b>	<b>u</b>								
	Gotero telefónico								
Suministro e instalación de gotero de acero inoxidable en fachadas y postes para bajante de líneas aéreas de telefonía, incluyendo excavación, colocación, falcado, entronque de línea, totalmente preparado para alojar en su interior las líneas de conexión hasta las nuevas líneas ejecutadas para el soterramiento de la instalación. De 60 mm de diámetro. Se mide como ud. terminada.									
		1					1,00		
							1,00	391,400	391,400
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 CANALIZACIÓN DE TELEFONIA.....</b>									<b>7.908,122</b>

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

**CAPÍTULO 09 GAS NATURAL**

09.01 m3 Excav de zanj mmec

Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.

Calle Mendizabal	1	12,00	0,40	0,70	3,36
------------------	---	-------	------	------	------

Calle Rio Jiloca	1	49,00	0,40	0,70	13,72
------------------	---	-------	------	------	-------

POR MODIFICACIONES OBRA

Calle Mendizabal	1	1,00	0,40	0,70	0,28
------------------	---	------	------	------	------

Calle Rio Jiloca	1	1,00	0,40	0,70	0,28
------------------	---	------	------	------	------

---

					17,64	15,144	267,140
--	--	--	--	--	-------	--------	---------

09.02 m3 Rlln zanja t. prop. manual

Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.

Sustituido por zahorra partida

02.02

---

					0,00	13,499	0,000
--	--	--	--	--	------	--------	-------

09.03 m3 Transp escombros 10km s/crg

Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.

Calle Mendizabal	1	12,00	0,40	0,70	3,36
------------------	---	-------	------	------	------

Calle Rio Jiloca	1	49,00	0,40	0,70	13,72
------------------	---	-------	------	------	-------

POR MODIFICACIONES OBRA

Calle Mendizabal	1	1,00	0,40	0,70	0,28
------------------	---	------	------	------	------

Calle Rio Jiloca	1	1,00	0,40	0,70	0,28
------------------	---	------	------	------	------

---

					17,64	5,713	100,777
--	--	--	--	--	-------	-------	---------

09.04 m Tb PE 80 p/gas ø40mm 30%acc

Instalación de tubería enterrada de polietileno de media densidad para redes de distribución de combustibles gaseosos, tipo PE 110 de color amarillo marcado según UNE EN 1555; de 40 mm de diámetro nominal, resistencia mínima requerida (MRS) de 8 MPa, relación dimensional normalizada SDR 17,6 y presión máxima de operación MOP de 0.40 bar, suministrado en rollos de 100 m de longitud, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios); colocado en zanja capa de arena de río 10 cm. y relleno hasta 20 cm. por encima de la misma, en zanja de dimensiones 0.50x0.90 m. Según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006). Se mide la longitud instalada y conexionada.

Calle Rio Jiloca	1	49,00			49,00
------------------	---	-------	--	--	-------

POR MODIFICACIONES OBRA

Calle Rio Jiloca	1	1,00			1,00
------------------	---	------	--	--	------

---

					50,00	14,681	734,050
--	--	--	--	--	-------	--------	---------

09.05 m Tb PE 80 p/gas ø110mm 30%acc

Instalación de tubería enterrada de polietileno de media densidad para redes de distribución de combustibles gaseosos, tipo PE 80 de color amarillo marcado según UNE EN 1555; de 110 mm de diámetro nominal, resistencia mínima requerida (MRS) de 8 MPa, relación dimensional normalizada SDR 17,6 y presión máxima de operación MOP de 0.40 bar, suministrado en rollos de 100 m de longitud, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios); colocado en zanja capa de arena de río 10 cm. y relleno hasta 20 cm. por encima de la misma, en zanja de dimensiones 0.50x0.90 m. Según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006). Se mide la longitud instalada y conexionada.

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Calle Mendizabal	1	12,00				12,00		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Calle mendizabal	1	1,00				1,00		
							13,00	25,002	325,026
09.06	u	Acometida PE 80 SDR 11 p/gas ø32 lg 3 m							
<p>Acometida de gas enterrada en zanja y formada por tubo de polietileno de media densidad, tipo PE 80, de 32 mm de diámetro nominal y hasta 3 m de longitud desde la red hasta la válvula de acometida incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 50% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios); collarín de toma en carga con salida de 32 de diámetro sobre red general de distribución de 40 mm de diámetro para enlace entre la acometida y la red, y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 ¼" de diámetro alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de dimensiones interiores de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor y cerrada con tapa de PVC (sin incluir excavaciones y rellenos); totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos R.D. 919/2006. Se mide la ud. terminada.</p>									
		3					3,00		
							3,00	278,840	836,520
<b>TOTAL CAPÍTULO 09 GAS NATURAL.....</b>								<b>2.263,513</b>	

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

**CAPÍTULO 10 ONO**

10.01 m3 Excav de znj mmec

Excavación de zanjas y pozos mediante retroexcavadora con martillo rompedor si fuera necesario, en tránsito-duro con un ancho máximo de 80 -100 cm, incluida la retirada de material y la carga y sin transporte. Se mide el volumen ejecutado.

Canalización c/ Río Jiloca	1	47,00	0,40	0,98		18,42
Prev. acom. edif.	2	1,00	0,40	0,98		0,78
	1	6,50	0,40	0,98		2,55

POR MODIFICACIONES OBRA

Canalización c/ Río Jiloca	-1	47,00	0,40	0,98		-18,42
	1	50,00	0,40	0,70		14,00
Prev. acom. edif.	-2	1,00	0,40	0,98		-0,78
	-1	6,50	0,40	0,98		-2,55
	2	2,00	0,40	0,70		1,12
	1	6,50	0,40	0,70		1,82

---

						16,94	15,144	256,539
--	--	--	--	--	--	-------	--------	---------

10.02 m3 Rlln zanja t. prop. manual

Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, compactado con bandeja vibratoria. Se mide el volumen ejecutado.

Sustituido por zahorra partida  
02.02

---

						0,00	13,499	0,000
--	--	--	--	--	--	------	--------	-------

10.03 m3 Transp escombros 10km s/crg

Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 10 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 10 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta.

Canalización c/ Río Jiloca	1	47,00	0,40	0,98		18,42
Prev. acom. edif.	2	1,00	0,40	0,98		0,78
	1	6,50	0,40	0,98		2,55

POR MODIFICACIONES OBRA

Canalización c/ Río Jiloca	-1	47,00	0,40	0,98		-18,42
	1	50,00	0,40	0,70		14,00
Prev. acom. edif.	-2	1,00	0,40	0,98		-0,78
	-1	6,50	0,40	0,98		-2,55
	2	2,00	0,40	0,70		1,12
	1	6,50	0,40	0,70		1,82

---

						16,94	5,713	96,778
--	--	--	--	--	--	-------	-------	--------

10.04 m Cnlz sub PVC p/lf 2ø110mm

Canalización subterránea para telefonía formada por 2 tubos de PVC de diámetro 110 mm., sin cablear, con guía de nylon de alta tenacidad, tendidos en zanja sobre solera de hormigón y protegidos totalmente con hormigón HM 20, en zanja de 40x95 cm. Se mide la longitud ejecutada.

Canalización c/ Río Jiloca	1	47,00				47,00
Prev. acom. edif.	2	1,00				2,00

**CERTIFICACION LIQUIDACION**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	6,50				6,50		
	POR MODIFICACIONES OBRA								
	Canalización c/ Rfo Jiloca	1	3,00				3,00		
	Prev. acom. edif.	-2	1,00				-2,00		
		2	2,00				4,00		
							60,50	49,693	3.006,427
10.05	u Arqueta 40x40								
	Arqueta domiciliaria de registro de 40x40x60 cm. realizada con fábrica de ladrillo gafa de 1/2 pié de espesor recibido con mortero de cemento M-250 con juntas de 1 cm de espesor y enfoscado con mortero hidrofugo M-700, i/solera de hormigón HM-35/P/20/IIIa/Qc; marco y tapa de registro incluidas. Se miden las unidades ejecutadas.								
	Prev. acom. edif.	3					3,00		
							3,00	155,796	467,388
10.06	u Arqueta 60x60								
	Arqueta domiciliaria de registro de 60x60x90 cm. realizada con fábrica de ladrillo gafa de 1/2 pié de espesor recibido con mortero de cemento M-250 con juntas de 1 cm de espesor y enfoscado con mortero hidrofugo M-700, i/solera de hormigón HM-35/P/20/IIIa/Qc; marco y tapa de registro incluidas. Se miden las unidades ejecutadas.								
		3					3,00		
							3,00	226,393	679,179
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 ONO.....</b>								<b>4.506,311</b>	

**CERTIFICACION LIQUIDACION**  
**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 VARIOS</b>									
11.01	u	Papelera 390x540 acero-mad							
Papelera con cesto de dimensiones 390x540 mm., cilíndrica, constituida por un basamento de acero de 273 mm. de diámetro y 230 mm. de altura, para fijar al suelo, con un cestillo interior de 420 mm. de altura y 297 mm. de diámetro, realizado con banda estafiada y barnizada con polvo de poliéster con listones de madera de 70x30 mm. de sección y adecuadamente fijados a una moldura circular de acero zincado en color, colocada con tornillos autorroscantes en su base, incluso ésta. Se mide la ud. terminada.									
	unidades	2					2,00		
							2,00	461,872	923,744
11.02	pa	Señalización							
Previsión de señalización con pintado de paso para peatones según criterio municipal y plano de detalle.									
							1,00	1.583,679	1.583,679
11.03	ml	Canalizacion reserva municipal telecomunicaciones							
Canalización subterránea para reserva municipal formada por 2 tubos de PVC de diámetro 125 mm., sin cablear, con guía de nylon de alta tenacidad, tendidos en zanja sobre solera de hormigón y protegidos totalmente con hormigón HM 20, en zanja de 40x95 cm. Incluso cinta de señalización de plástico con la leyenda "cables de telecomunicaciones". Se mide la longitud ejecutada.									
	Canalización c/ Río Jiloca	1	47,00				47,00		
	Canalizacion c/ Mendizabal	1	9,00				9,00		
							56,00	52,371	2.932,776
11.04	u	Arqueta can. res. mun.							
Arqueta de 60x60x100 cm, que se dispondrán en cada encuentro de calle y/o cambio de dirección y respetando una máxima distancia entre arquetas, totalmente alineadas con trazado rectilíneo, de 100m. Se ubicarán preferentemente en acera. Las paredes interiores de la arqueta serán totalmente lisas. La solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor formará una pendiente hacia su centro, donde se dejará un sumidero, con el fin de permitir la evacuación del agua que pueda penetrar. Debajo de la arqueta se dispondrá una capa de gravas de 10 cm de espesor. Las tapas serán de fundición dúctil, de superficie antideslizante y sin agujeros. Con una resistencia de 400 KN. Cumplirán la Norma EN 124 clase D400, cuya carga de ensayo es 40 Tn. Las tapas incorporarán una identificación con las siglas "TC", "Ayuntamiento". Se mide la ud. terminada.									
							3,00	271,538	814,614
<b>TOTAL CAPÍTULO 11 VARIOS</b>									<b>6.254,813</b>

CERTIFICACION LIQUIDACION  
 MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 12.01 Presupuesto control de calidad</b>									
								846,030	
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 Presupuesto control de calidad ...								846,030	
TOTAL CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD .....								846,030	

CERTIFICACION LIQUIDACION  
MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD										
SUBCAPÍTULO 13.01 Presupuesto seguridad y salud										
									<hr/>	
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 Presupuesto seguridad y salud...										2.115,050
TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD .....									<hr/>	2.115,050



CERTIFICACION LIQUIDACION  
MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 14.01 Presupuesto gestión de residuos

TOTAL SUBCAPÍTULO 14.01 Presupuesto gestión de residuos 1.269,040

TOTAL CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS ..... 1.269,040

107.284,449

**Anexo II:**  
**FICHAS DETALLADAS DE CADA ROPIETARIO.**

**CUOTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA  
RETASACION**

<b>PROPIETARIO:</b>	<b>DEW &amp; SAVIOR INVESTMENTS, SL</b>
<b>PARCELA ADJUDICADA:</b>	<b>FINCA N° I</b>

<b>CUENTA DETALLADA:</b>			
	CUOTA	IVA (21%)	CUOTA CON IVA
<b>RETASACION</b>	4.817,19 €	1.011,61 €	5.828,80 €

<b>PERIODO DE COBRO</b>

<b>FORMA DE PAGO:</b>
Transferencia a la cuenta del Agente Urbanizador. ES21 0081 0900 8100 0189 7098

**CUOTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA  
RETASACION**

<b>PROPIETARIO:</b>	<b>IVARDIS, SL</b>
<b>PARCELA ADJUDICADA:</b>	<b>FINCA N° 3</b>

**CUENTA DETALLADA:**

	CUOTA	IVA (21%)	CUOTA CON IVA
<b>RETASACION</b>	1.815,69 €	381,30 €	2.196,99 €

**PERIODO DE COBRO**

--

**FORMA DE PAGO:**

Transferencia a la cuenta del Agente Urbanizador.  
ES21 0081 0900 8100 0189 7098

**CUOTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA  
RETASACION**

<b>PROPIETARIO:</b>	<b>JAVIER MICO GINER</b>
<b>PARCELA ADJUDICADA:</b>	<b>FINCA Nº 2</b>

<b>CUENTA DETALLADA:</b>			
	CUOTA	IVA (21%)	CUOTA CON IVA
<b>RETASACION</b>	3.072,40 €	645,20 €	3.717,60 €

<b>PERIODO DE COBRO</b>

<b>FORMA DE PAGO:</b>
Transferencia a la cuenta del Agente Urbanizador. ES21 0081 0900 8100 0189 7098

**CUOTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA  
RETASACION**

<b>PROPIETARIO:</b>	<b>JAVIER MICO GINER (AGENTE URBANIZADOR)</b>
<b>PARCELA ADJUDICADA:</b>	<b>FINCA Nº 2</b>

<b>CUENTA DETALLADA:</b>			
	CUOTA	IVA (21%)	CUOTA CON IVA
<b>RETASACION</b>	570,29 €	119,76 €	690,06 €

<b>PERIODO DE COBRO</b>

<b>FORMA DE PAGO:</b>
Transferencia a la cuenta del Agente Urbanizador. ES21 0081 0900 8100 0189 7098